



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
OBČINSKI URAD

Dol pri Ljubljani 18, 1262 Dol pri Ljubljani

☎ 01/ 53 03 240

✉ obcina@dol.si

Številka: 031-0003/2023-12

Datum: 28.01.2025

VAŠKI ODBOR BRINJE-BERIČEVO

DOL PRI LJUBLJANI 18

1262 DOL PRI LJUBLJANI

Zadeva: Odgovori na zapisnik 5. seje VO Beričevo in Brinje z dne 20.1.2025

Spoštovani!

V nadaljevanju vam posredujemo odgovore na zapisnik 5. seje VO Beričevo in Brinje:

AD-1

V nadaljevanju pošiljamo pojasnilo g. Kovača, ki v občini pokriva področje vzdrževanja cest. Pravi, da je bilo nasutje ceste uspešno. Po pregledu dne 3.2.2025 se je izkazalo, da se je cesta zelo dobro utrdila in dolgo ne bo potrebovala nasipanja. Utrjevalo se je z bolj grobim materialom, zato bo tudi nosilnost obrabne plasti večja, kar je pomembno pri vse večji in težji kmetijski mehanizaciji. Nasipalo se je z dobro vodo-prepustnim materialom, kar se bo v bodoče obrestovalo z manj lužami in luknjami na vozišču. Seveda se je pojavila tudi večja granulacija na straneh, kar je posledica velike obremenitve ceste. Potrebno je razumeti, da smo za razmeroma male stroške nasuli veliko materiala tako v Beričevem, kot tudi v Senožetih. Letos, bo v načrtu nasutja poljskih poti naselje Dolsko in Dol. Nasipanje v Beričevem letos ni predvideno.

AD-2

Javna razsvetljava se bo obnavljala ob izgradnji pločnika. Postavitev novih luči pred rekonstrukcijo ceste in izgradnjo pločnika ni predvidena, niti za to ni zagotovljenih sredstev v proračunu.

AD-3

PZI dokumentacija za oba projekta participativnega proračuna, torej pločnik od Kamniške Bistrice do Pšate in pločnik od cerkve do Brinje 25 sta v delu.

Idejna zasnova za pločnik od cerkve do Brinje 25 je potrjena, lastniki zemljišč so v pregled in podpis že dobili predpogodbe o odkupu zemljišča, saj se bodo parcelacije in odkupi izvajali po končani izgradnji pločnika po dejanskem stanju. Z nekaterimi lastniki smo še v fazi dogovarjanja glede širine posega na njihova zemljišča, kar bo kasneje najverjetneje vplivalo na širino pločnika. V večini so lastniki v tem delu naklonjeni izgradnji pločnika., zato menimo da bomo pridobili vsa soglasja/predpogodbe.

Več težav je pri potrditvi idejne zasnove za pločnik od Kamniške Bistrice do Pšate, kjer smo še v postopku prilagajanja in spreminjanja poteka trase, zaradi nestrinjanja določenih lastnikov zemljišč. Kontakt z večino lastnikov je vzpostavljen. V februarju načrtujemo organizacijo sestanka z vsemi lastniki zemljišč, saj menimo, da bi morda tako lažje prišli do končnega poteka trase.

V letošnjem letu so v proračunu zagotovljena sredstva za rekonstrukcijo ceste in izgradnjo pločnika v Beričevem od hišne št. Beričevo 10 do Kmetskega doma (t.i. 2. faza). Tudi tem lastnikom so bile v pregled in podpis poslane predpogodbe, saj se bodo parcelacije in odkupi izvajali po končani izgradnji pločnika po dejanskem stanju. Takoj, ko bodo zbrani podpisi na predpogodbah bo občina pristopila k postopku izbire izvajalca del.

Z odkupi se na občini ukvarja Sara Jaklič, sara.jaklic@dol.si, 015303253.

Glavna težava pri gradnji pločnikov skozi Beričevo in Brinje so odkupi zemljišč. Če soglasja lastnikov za poseg na zemljišče nimamo, lahko naročimo le izdelavo projektne dokumentacije, vendar k sami izvedbi projekta ne moremo pristopiti. V letu 2025 smo aktivno pristopili k pridobivanju soglasij (predpogodb), da bomo z gradnjo pločnikov lahko nadaljevali. Upamo in si želimo, da bo pridobivanje soglasij, tudi z vašo pomočjo, lažje in hitreje kot je bilo v preteklosti.

AD-4

V juniju 2024 je bilo komisiji za namakalni sistem Beričevo predstavljen ELABORAT IZVEDBE NAMAKALNEGA SISTEMA BERIČEVO, izdelovalec: Vodnogospodarski biro Maribor d.o.o.

Pri predstavitvi je bila predstavljeno potencialno območje 1. faze v velikosti 100 ha. S strani privatnih lastnikov je že podpisanih oz. predhodno dobljenih soglasij za uvedbo namakanja 95 zemljiških parcel v velikosti skupaj 26,2698 ha oz. 26,44% skupne površine predvidene za namakanje.

Na obravnavanem območju je tudi 57 zemljiških parcel v lasti RS oz. SKZG v velikosti skupaj 11,4153 ha oz. 11,49% skupne površine predvidene za namakanje. Prav tako je na obravnavanem območju v lasti občine 5 zemljiških parcel in ena kot javno dobro v velikosti skupaj 0,7015 ha oz. 0,007% skupne površine predvidene za namakanje.

Predhodno pridobljena soglasja lastnikov zemljišč in upoštevajoč zemljišča v lasti Republike Slovenije v upravljanju Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS, je znotraj območja predvidenega za 1. fazo zajetih 37,8%. Potrebno je pridobiti še 37,13 % kar pomeni cca 37 ha površin. Ker je potrebno za uspešno nadaljevanje izvedbe namakalnega sistema ob predpostavki, da se bo financiral iz nepovratnih sredstev pridobiti vsaj 2/3 večine oz. 66,67%, je bilo sprejeto, da se bo k lastnikom zemljišč, kateri so znotraj območja 1. faze pristopilo individualno (na terenu). Člana komisije Rok Žle in Andrej Kralj, bosta v nadaljevanju pozvala ostale lastnike – uporabnike, da se opredelijo do izvedbe z izpolnitvijo izjave o soglasju k uvedbi namakalnega sistema.

Ocenjuje se, da dodatno pridobljena soglasja ne dosega 2/3 soglasij za do 100 ha veliko območje za umestitev namakalnega sistema. Predvideva se ponovni katastrski vris soglasij in določitev območja za izvedbo namakalnega sistema).

V februarju je predviden ponovni sestanek komisije, da se določijo smernice glede črpanja sredstev in velikosti območja (predvidoma manjše območje, za katero so pridobljena soglasja oz. določitev večjih faz).

Člani komisije: _

- Ivan Cifrek – predsednik (OU)
- Barbara Jugovic – članica (KGZS)
- Rok Žle – član
- Andrej Kralj – član
- Janez Anžič - član
- Jože Klemenčič - član

Pripravil:
JAKLIČ SARA



mag. Rok Prevc,
direktor občinske uprave

