



**OBČINA DOL PRI LJUBLJANI**  
**OBČINSKI URAD**

Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani  
Telefon: 01/5303 240, faks: 01/5303 249  
e-pošta: obcina@dol.si

Številka: 0320-0005/2017-4

Datum: 06.12.2017

**OBČINSKI SVET**

**GRADIVO:** USTANOVITEV STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

**PREDLAGATELJ in** mag. Janez Tekavc, župan  
**POROČEVALEC:**

**PRAVNA PODLAGA:** 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), 21. člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – Zrud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US) in Statut Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 6/16 – UPB1, 68/17)

**NAMEN:** Sprejem sklepa o ustanovitvi grajenega javnega dobra

mag. Janez Tekavc  
župan

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – Zrud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US) in Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 6/16 – UPB1, 68/17) je Občinski svet Občine Dol pri Ljubljani na \_ . redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**SKLEP****O USTANOVITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA**

I.

S tem sklepom se na zemljiščih:

PARC. ŠT.	ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	IME KATASTRSKE OBČINE	DELEŽ LASTNIŠTVA
589/3	1760	BERIČEVO	1/1
586/3	1760	BERIČEVO	1/1
274/13	1760	BERIČEVO	1/1
274/18	1760	BERIČEVO	1/1
188/6	1760	BERIČEVO	1/1
609/2	1760	BERIČEVO	1/1
296/11	1760	BERIČEVO	1/1
597	1760	BERIČEVO	1/1
598/1	1760	BERIČEVO	1/1
274/16	1760	BERIČEVO	1/1
620/296	1760	BERIČEVO	1/1
598/3	1760	BERIČEVO	1/1
513/5	1760	BERIČEVO	5/18
593/2	1760	BERIČEVO	1/1
609/1	1760	BERIČEVO	1/1
610	1760	BERIČEVO	1/1
613/1	1760	BERIČEVO	1/1
589/1	1760	BERIČEVO	1/1
569/6	1760	BERIČEVO	1/1
103/7	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
103/11	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
917/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
105/11	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
913/7	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
273/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
364/6	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
885/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
886/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
886/5	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
888/4	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
66/4	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
600/14	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
601/10	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1

901	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
912/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
196/11	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
197/5	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
199/8	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
200/5	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
219/7	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
249/4	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
257/6	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
257/8	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
885/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
888/3	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
907/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
910/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
910/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
911/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
908	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
105/7	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
129/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
621/17	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
899/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
900/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
900/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
193/9	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
194/8	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
890/6	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
891/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
895/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
895/4	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
896	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
898/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
902/3	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
903/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
197/10	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
198/11	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/3
201/9	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
202/6	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
257/4	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
277/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
400/24	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
103/9	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
621/14	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
895/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
894	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
891/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
356/4	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
54/10	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
83/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
105/12	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
913/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
81/23	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1927/50000
83/15	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
102	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
105/9	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
184/7	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
269/5	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
67/1	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
193/6	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1

200/4	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
904	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
907/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
907/3	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
184/5	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
890/3	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
193/4	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
193/3	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
61/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
194/13	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
898/3	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
600/15	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
897	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
652/2	1761	DOL PRI LJUBLJANI	1/1
193/27	1762	PODGORA	1/1
193/28	1762	PODGORA	1/1
197/4	1762	PODGORA	1/1
197/9	1762	PODGORA	1/1
197/10	1762	PODGORA	1/1
516/4	1762	PODGORA	1/1
197/1	1762	PODGORA	1/1
197/7	1762	PODGORA	1/1
136/2	1762	PODGORA	1/1
140/10	1762	PODGORA	1/1
508	1762	PODGORA	1/1
218	1763	KLEČE	1/1
110/2	1763	KLEČE	1/1
112/2	1763	KLEČE	1/1
213	1763	KLEČE	1/1
214	1763	KLEČE	1/1
273	1764	KRIŽEVSKA VAS	1/1
233/6	1764	KRIŽEVSKA VAS	1/1
233/7	1764	KRIŽEVSKA VAS	1/1
288/2	1764	KRIŽEVSKA VAS	1/1
138/3	1765	VINJE	1/1
827/1	1765	VINJE	1/1
833	1765	VINJE	1/1
185/2	1765	VINJE	1/1
215/2	1765	VINJE	1/1
824/7	1765	VINJE	1/1
824/11	1765	VINJE	1/1
828/6	1765	VINJE	1/1
828/7	1765	VINJE	1/1
186/3	1765	VINJE	1/1
824/8	1765	VINJE	1/1
842/4	1765	VINJE	1/1
848/4	1765	VINJE	1/1
824/18	1765	VINJE	1/1
98/2	1765	VINJE	1/1
866/2	1765	VINJE	1/1
852/4	1765	VINJE	1/1
852/2	1765	VINJE	1/1
856/5	1765	VINJE	1/1
852/1	1765	VINJE	1/1
852/3	1765	VINJE	1/1
853/1	1765	VINJE	1/1
856/2	1765	VINJE	1/1
860/1	1765	VINJE	1/1

867	1765	VINJE	1/1
329/2	1765	VINJE	1/1
339/23	1765	VINJE	1/1
339/39	1765	VINJE	1/1
824/1	1765	VINJE	1/1
824/13	1765	VINJE	1/1
824/14	1765	VINJE	1/1
862/1	1765	VINJE	1/1
175/6	1765	VINJE	1/1
842/5	1765	VINJE	1/1
862/7	1765	VINJE	1/1
856/4	1765	VINJE	1/1
824/15	1765	VINJE	1/1
98/3	1765	VINJE	1/1
866/3	1765	VINJE	1/1
866/7	1765	VINJE	1/1
851	1765	VINJE	1/1
862/2	1765	VINJE	1/1
176/2	1765	VINJE	1/1
824/6	1765	VINJE	1/1
826	1765	VINJE	1/1
827/2	1765	VINJE	1/1
828/3	1765	VINJE	1/1
829/3	1765	VINJE	1/1
832/1	1765	VINJE	1/1
339/38	1765	VINJE	1/1
824/5	1765	VINJE	1/1
512/9	1765	VINJE	1/1
842/7	1765	VINJE	1/1
846/1	1765	VINJE	1/1
853/5	1765	VINJE	1/1
442/2	1765	VINJE	1/1
842/1	1765	VINJE	1/1
443/2	1765	VINJE	1/1
824/9	1765	VINJE	1/1
824/12	1765	VINJE	1/1
824/24	1765	VINJE	1/1
842/14	1765	VINJE	1/1
842/15	1765	VINJE	1/1
849	1765	VINJE	1/1
824/2	1765	VINJE	1/1
824/4	1765	VINJE	1/1
824/23	1765	VINJE	1/1
842/11	1765	VINJE	1/1
353/3	1765	VINJE	1/1
109/7	1766	PETELINJE	1/1
246/3	1766	PETELINJE	1/1
40/13	1766	PETELINJE	1/1
70/21	1766	PETELINJE	1/1
77/5	1766	PETELINJE	1/1
240/1	1766	PETELINJE	1/1
235/5	1766	PETELINJE	1/1
237/3	1766	PETELINJE	1/1
237/4	1766	PETELINJE	1/1
237/5	1766	PETELINJE	1/1
240/2	1766	PETELINJE	1/1
255	1766	PETELINJE	1/1
256	1766	PETELINJE	1/1

110/6	1766	PETELINJE	1/1
110/7	1766	PETELINJE	1/1
111/5	1766	PETELINJE	1/1
232/2	1766	PETELINJE	1/1
233/2	1766	PETELINJE	1/1
26/9	1766	PETELINJE	1/1
228/2	1766	PETELINJE	1/1
235/1	1766	PETELINJE	1/1
235/2	1766	PETELINJE	1/1
235/4	1766	PETELINJE	1/1
236/1	1766	PETELINJE	1/1
236/2	1766	PETELINJE	1/1
231	1766	PETELINJE	1/1
232/1	1766	PETELINJE	1/1
233/1	1766	PETELINJE	1/1
70/18	1766	PETELINJE	1/1
70/19	1766	PETELINJE	1/1
70/33	1766	PETELINJE	1/1
77/2	1766	PETELINJE	1/1
237/1	1766	PETELINJE	1/1
239/1	1766	PETELINJE	1/1
83/4	1766	PETELINJE	1/1
106/24	1766	PETELINJE	1/1
237/8	1766	PETELINJE	1/1
243/1	1766	PETELINJE	1/1
245/3	1766	PETELINJE	1/1
110/2	1766	PETELINJE	1/1
110/12	1766	PETELINJE	1/1
246/1	1766	PETELINJE	1/1
235/3	1766	PETELINJE	1/1
70/22	1766	PETELINJE	1/1
106/25	1766	PETELINJE	1/1
110/10	1766	PETELINJE	1/1
112/7	1766	PETELINJE	1/1
238	1766	PETELINJE	1/1
110/14	1766	PETELINJE	1/1
110/16	1766	PETELINJE	1/1
247/2	1766	PETELINJE	1/1
239/5	1766	PETELINJE	1/1
529/4	1767	DOLSKO	1/1
529/6	1767	DOLSKO	1/1
336/10	1767	DOLSKO	1/1
537	1767	DOLSKO	1/1
69/4	1767	DOLSKO	1/1
333/6	1767	DOLSKO	1/1
525/13	1767	DOLSKO	1/1
523/1	1767	DOLSKO	1/1
335/14	1767	DOLSKO	1/1
337/4	1767	DOLSKO	1/1
524/2	1767	DOLSKO	1/1
525/11	1767	DOLSKO	1/1
234/4	1767	DOLSKO	1/1
522/1	1767	DOLSKO	1/1
529/5	1767	DOLSKO	1/1
525/2	1767	DOLSKO	1/1
529/3	1767	DOLSKO	1/1
519/1	1767	DOLSKO	1/1
522/2	1767	DOLSKO	1/1

525/9	1767	DOLSKO	1/1
519/2	1767	DOLSKO	1/1
556	1767	DOLSKO	1/1
521	1767	DOLSKO	1/1
69/6	1767	DOLSKO	1/1
528	1767	DOLSKO	1/1
205/40	1767	DOLSKO	1/1
505/4	1767	DOLSKO	1/1
169/3	1768	SENOŽETI	1/1
176/3	1768	SENOŽETI	1/1
187/6	1768	SENOŽETI	1/1
198/2	1768	SENOŽETI	1/1
549/2	1768	SENOŽETI	1/1
551/5	1768	SENOŽETI	1/1
551/7	1768	SENOŽETI	1/1
167/3	1768	SENOŽETI	1/1
547/2	1768	SENOŽETI	1/1
554/3	1768	SENOŽETI	1/1
555/11	1768	SENOŽETI	1/1
195/4	1768	SENOŽETI	1/1
218/4	1768	SENOŽETI	1/1
218/5	1768	SENOŽETI	1/1
231/2	1768	SENOŽETI	1/1
231/3	1768	SENOŽETI	1/1
232/7	1768	SENOŽETI	1/1
232/9	1768	SENOŽETI	1/1
232/10	1768	SENOŽETI	1/1
233/2	1768	SENOŽETI	1/1
234/2	1768	SENOŽETI	1/1
238/6	1768	SENOŽETI	1/1
239/2	1768	SENOŽETI	1/1
240/2	1768	SENOŽETI	1/1
332/3	1768	SENOŽETI	1/1
353/6	1768	SENOŽETI	1/1
552/5	1768	SENOŽETI	1/1
552/6	1768	SENOŽETI	1/1
555/2	1768	SENOŽETI	1/1
555/6	1768	SENOŽETI	1/1
554/2	1768	SENOŽETI	1/1
551/3	1768	SENOŽETI	1/1
551/4	1768	SENOŽETI	1/1
552/7	1768	SENOŽETI	1/1
433/7	1768	SENOŽETI	1/1
505/9	1768	SENOŽETI	1/1
544	1768	SENOŽETI	1/1
434/3	1768	SENOŽETI	1/1
434/7	1768	SENOŽETI	1/1
434/8	1768	SENOŽETI	1/1
548	1768	SENOŽETI	1/1
153/2	1768	SENOŽETI	1/1
187/8	1768	SENOŽETI	1/1
197/2	1768	SENOŽETI	1/1
210/7	1768	SENOŽETI	1/1
555/7	1768	SENOŽETI	1/1
555/10	1768	SENOŽETI	1/1
187/7	1768	SENOŽETI	1/1
196/2	1768	SENOŽETI	1/1
226/3	1768	SENOŽETI	1/1

230/6	1768	SENOŽETI	1/1
235/3	1768	SENOŽETI	1/1
235/4	1768	SENOŽETI	1/1
236/5	1768	SENOŽETI	1/1
250/2	1768	SENOŽETI	1/1
342/4	1768	SENOŽETI	1/1
354/2	1768	SENOŽETI	1/1
547/3	1768	SENOŽETI	1/1
552/3	1768	SENOŽETI	1/1
553/4	1768	SENOŽETI	1/1
549/1	1768	SENOŽETI	1/1
551/9	1768	SENOŽETI	1/1
8	1769	LAZE	1/1
10/5	1769	LAZE	1/1
549/1	1769	LAZE	1/1
565	1769	LAZE	1/1
567	1769	LAZE	1/1
145/2	1769	LAZE	1/1
209/4	1769	LAZE	1/1
129/5	1769	LAZE	1/1
9	1769	LAZE	1/1
561/2	1769	LAZE	1/1
4/1	1769	LAZE	1/1
4/2	1769	LAZE	1/1
129/12	1769	LAZE	1/1
549/5	1769	LAZE	1/1

v lasti Občine Dol pri Ljubljani, Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani, matična številka: 5874173000,

ustanovi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

## II.

Na podlagi tega sklepa Občinska uprava Občine Dol pri Ljubljani po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra in jo pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču.

## III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 0320-0005/2017-4

V Dolu, dne \_\_\_\_\_

Župan Občine Dol pri Ljubljani  
mag. Janez Tekavc



## OBRAZLOŽITEV:

Skladno z 2. točko prvega odstavka 2. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1) so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi:

- grajeno javno dobro državnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture državnega pomena in javna površina na njih;
- **grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno;**

Iz drugega odstavka 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15) izhaja, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa, iz 24. točke prvega odstavka 2. člena pa, da je **javna tista cesta, ki jo država ali občina, v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest, razglasi za javno cesto določene kategorije in jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi z zakonom in drugimi predpisi.** Občina je javne ceste kategorizirala z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Dol pri Ljubljani (Ur. l. RS, št. 50/2014).

21. člen ZGO-1 dalje določa, da objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z **ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava.** Občinski svet organ izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan.

Skladno z drugim odstavkom 22. člena ZGO-1 na objektu oziroma njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

Ker je občinska uprava Občine ugotovila, da status javnega dobra ni enotno vpisan po vseh zemljiščih, po katerih poteka kategorizirana cesta skladno z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Dol pri Ljubljani, je pristopila k urejanju situacije in s tem namenom župan občinskemu svetu v sprejem predlaga sklep, s katerim se bo na vseh kategoriziranih cestah, ki potekajo po zemljiščih v lasti Občine Dol pri Ljubljani, pa na njih še ni vknjiženega statusa javnega dobra, lahko pridobil status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Na podlagi sprejetega sklepa bo Občinska uprava po uradni dolžnosti izdala ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in vložila zemljiškooknjižni predlog za vpis zaznambe javnega dobra. Glede zemljišč, po katerih poteka

cesta pa niso v lasti Občine, bo le-ta skušala zadeve najprej zemljiškoknjižno urediti z lastniki zemljišč, saj je osnovni pogoj za razglasitev nepremičnin za gospodarsko javno dobro lokalnega pomena lastništvo občine.

**Finančne posledice:**

Ta sklep ne bo imel finančnih posledic na proračun Občine, razen stroškov, ki bodo potrebni za vpise statusa javnega dobra na predmetnih nepremičninah v zemljiško knjigo.

**Priloge:**

- Grafični prikaz nepremičnin