



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
ŽUPAN

Dol pri Ljubljani 18, 1262 Dol pri Ljubljani

☎ 01/ 53 03 240

✉ obcina@dol.si

TOČKA ŠT. 13

Številka: 032-0002/2026-11

Datum: 24.02.2026

OBČINSKI SVET OBČINE DOL PRI LJUBLJANI

GRADIVO: IZLOČITEV IZ JAVNEGA DOBRA NEPREMIČNINE Z ID
ZNAKOM PARCELA 1768 236/13

NAMEN: obravnava in sprejem sklepa

PRAVNA PODLAGA: 15. člen Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 103/23
- UPB3 in 34/2025)

PREDLAGATELJ in Željko Savič, župan
POROČEVALEC:

PREDLOG SKLEPA:

1. Iz javnega dobra se izloči nepremičnina z ID znakom parcela 1768 236/13
2. Nepremičnina iz prve točke preneha imeti značaj javnega dobra in postane last Občine Dol pri Ljubljani.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Željko Savič, župan



OBRAZLOŽITEV:

V izločitev iz javnega dobra predlagamo nepremičnino z ID znakom parcela 1768 236/13, ki v naravi predstavlja stavbno zemljišče v izmeri 49 m², in predstavlja del dovoza do gradbene parcele na nepremičnini z ID znakom parcela 1768 222/19.

Lastnik nepremičnine z ID znakom parcela 1768 222/19 za pridobitev gradbenega dovoljenja na tej parceli potrebuje služnost dostopa po nepremičninah, ki niso v njegovi lasti. Ena od teh nepremičnin je tudi 1768 236/13. Vpis služnostne pogodbe v Zemljiško knjigo ni mogoč, dokler je na parceli zaznamba javnega dobra, kar lastniku onemogoča pridobitev gradbenega dovoljenja.

Pogoj za vpis služnostne pravice dostopa je, da se nepremičnino z ID znakom parcela 1768 236/13 najprej izloči iz javnega dobra.

Pripravila:

Sara Jaklič

Svetovalka za splošne zadeve in okolje



Priloge:

- Izpisek iz Zemljiške knjige za nepremičnino z ID znakom 1768 236/13
- Izpisek iz PISO za nepremičnino z ID znakom 1768 236/13



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 24.2.2026 - 6:51:21

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1768 236/13

katastrska občina 1768 SENOŽETI **parcela** 236/13 (ID 7391409)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 23729639
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5874173000
firma / naziv: OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
naslov: Dol pri Ljubljani 018, 1262 Dol pri Ljubljani

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14141809	28.09.2011 13:18:08	609 - zaznamba javnega dobra
19276277	07.02.2018 10:17:57	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14141809
čas začetka učinkovanja 28.09.2011 13:18:08
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 1768 SENOŽETI **parcela** 236/12 (ID 7391408)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Ministrstvo za promet, Direkcija Republike Slovenije za cete
opr. št. postopka 47805-54/2010-4
dodatni opis:
Zaznamba javnega dobra na podlagi odločbe Ministrstva za promet, Direkcije Republike Slovenije, št. 47805-54/2010-4, z dne 06.04.2011.
zveza - ID osnovnega položaja:
23729639
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 19276277



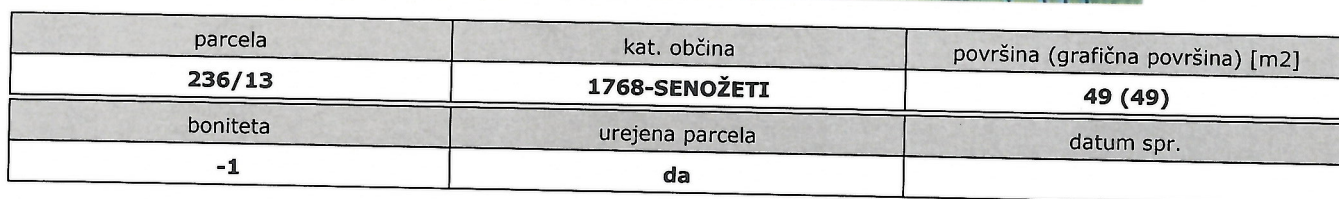
čas začetka učinkovanja 07.02.2018 10:17:57
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 1768 SENOŽETI parcela 169/3 (ID 1588164)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
opr. št. postopka 35020-0005/2017
dodatni opis:
Na podlagi ugotovitvene odločbe številka 35020-0005/2017-3 z dne 15.01.2018, ki je postala pravnomočna 31.01.2018, se vknjiži status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Dol pri Ljubljani.

zveza - ID osnovnega položaja:

23729639

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



lastnik (vir: GURS)	delež	tip
OBČINA DOL PRI LJUBLJANI, DOL PRI LJUBLJANI 18, 1262 DOL PRI LJUBLJANI	1/1	P - pravi lastnik

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
ZEMLJIŠČE		49,00

namenska raba	delež (%)
10130 površine podeželskega naselja	100,00
dejanska raba	delež (%)
90 nedoločena raba	67,20
30 poseljena zemljišča	32,80

enote	raba	površina
parcela 236/13	stavbna zemljišča (100%)	49,00

EID	modeli določitve nep.	vrednost nep. [EUR]
100101000001048970	null	2.470,00

https://www.geoprostor.net/piso_int/; čas izpisa: torek, 24. februar 2026 06:52:23; uporabnik: sara.jaklic@dol.si
© PISO - OBČINA DOL PRI LJUBLJANI; vir podatkov: MOP-GURS (podatki so informativni, za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove)