



**OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
ŽUPAN**

Dol pri Ljubljani 18, 1262 Dol pri Ljubljani

☎ 01/5303 240

✉ obcina@dol.si

Številka: 032-0001/2025-18
Datum: 18.02.2025

OBČINSKI SVET OBČINE DOL PRI LJUBLJANI

GRADIVO: IZLOČITEV IZ JAVNEGA DOBRA NEPREMIČNINE Z ID
ZNAKOM 1762 507

NAMEN: obravnava in sprejem sklepa

PRAVNA PODLAGA: 15. člen Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS št.
103/2023 – UPB3)

PREDLAGATELJ in Željko Savič, župan
POROČEVALEC:

PREDLOG SKLEPA:

1. Iz javnega dobra se izloči nepremičnina z ID znakom 1762 507.
2. Nepremičnina iz prve točke preneha imeti značaj javnega dobra in postane last Občine Dol pri Ljubljani.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.



Željko Savič, župan

OBRAZLOŽITEV:

V izločitev iz javnega dobra se predlaga nepremičnina z ID znakom 1762 507, ki v naravi predstavlja stavbno zemljišče v izmeri 784,00 m². V delu gre za staro katastrsko pot, v delu pa zemljišče predstavlja dostop do stanovanjskih objektov.

Občina bo predmetno zemljišče izločila iz javnega dobra zaradi izgradnje kanalizacije v naseljih Zaboršt in Zajelše. V skladu s projektno dokumentacijo DPP št. 2024/23, ki jo je pripravil projektant KONOB d.o.o., bosta po tem zemljišču potekala kanal K-2 in K5-1.

Predpogoj za razpolaganje Občine s to nepremičnino je njena predhodna izločitev iz javnega dobra.

Priloge:

- Izpisek iz Zemljiške knjige za nepremičnino z ID znakom 1762 507
- Izpisek iz PISO za nepremično z ID znakom 1762 507

Pripravila:
Annemarie Jerman



parcels	kat. občina	površina (grafična površina) [m2]
507	1762-PODGORA	784 (979)
boniteta	urejena parcela	datum spr.
-1	ne	

lastnik (vir: GURS)	delež	tip
JAVNO DOBRO V SPLOŠNI RABI	1/1	P - pravi lastnik

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
ZEMLJIŠČE		784,00

namenska raba	delež (%)
10130 površine podeželskega naselja	100,00
dejanska raba	delež (%)
30 poseljena zemljišča	36,20
34 javna občinska cestna infrastruktura	50,60
30+40 poseljena zemljišča in vodna zemljišča	13,20

povezane nepremičnine

enote	raba	površina
parcels 507	stavbna zemljišča (100%)	784,00

vrednost nepremičnine

NEP_ID	modeli določitve nep.	vrednost nep. [EUR]	
10536947	ZDR:1.00	5.762,40	
enote	raba	površina	vrednost enote [EUR]
parcels 507	stavbna zemljišča (100%)	784,00	5.762,40

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, februar 2025).



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige
čas izdelave izpisa: 18.2.2025 - 9:31:58

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1762 507
katastrska občina 1762 PODGORA **parcela** 507 (ID 4580367)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 7618404
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. EMŠO: podatek ni vpisan
osebno ime: Javno dobro v splošni rabi
naslov:

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini