



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI

Župan

Dol pri Ljubljani 18, 1262 Dol pri Ljubljani

☎ 01/ 53 03 240

✉ obcina@dol.si

Številka: 032-0006/2024-08

Datum: 12.6.2024

OBČINSKI SVET

ZADEVA: Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 (dopolnitev)

NAMEN: Obravnava in sprejem sklepa - dopolnitev

PРАВNA PODLAGA: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23-ZORR), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Statut Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 103/23 – UPB3)

PREDLAGATELJ: Željko Savič (župan)

POROČEVALEC: Rok Prevc (direktor občinske uprave)

GRADIVO PRIPRAVIL: Rok Prevc (direktor občinske uprave)

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Dol pri Ljubljani sprejme SKLEP o potrditvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 (dopolnitev).**

Željko Savič, župan l.r.

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 15. člena Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 103/23 – UPB3), je Občinski svet Občine Dol pri Ljubljani na ____redni seji dne _____ sprejel

SKLEP

o potrditvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 (dopolnitev)

1. člen

S tem sklepom se določi Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024.

2. člen

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja, načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem ter načrt pridobivanja premičnega premoženja.

3. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 se načrtuje v orientacijski vrednosti 271.128 EUR in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 se načrtuje v orientacijski vrednosti 11.942 EUR in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 2.

4. člen

Priloge iz prvega, drugega in tretjega odstavka prejšnjega člena so sestavni del tega sklepa.

5. člen

Ta sklep začne veljati 15. dan po objavi na spletni strani Občine Dol pri Ljubljani.

Številka: 353-0006/2023-4

Datum: 29.5.2024

Željko Savič, župan

OBRAZLOŽITEV

Pravni temelj

Pravni temelji za sprejem predlaganega sklepa so:

- 24. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18,79/18 in 78/23-ZORR)
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), ki določa vsebino Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem,
- 15. člen Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 103/23 – UPB3)

Razlogi in cilji, zaradi katerih je akt potreben

Navedeni akt je potreben, ker se postopek pridobivanja nepremičnega/premičnega premoženja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti lahko izvede le, če je premoženje vključeno v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem ter zaradi gospodarnejše izrabe stvarnega premoženja.

Ocena stanja in pogloblitve rešitve

Zaradi gospodarnejše izrabe stvarnega premoženja ter skladno z Odlokom o proračunu Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 je potrebno v Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja vključiti nepremičnine, ki jih Občina Dol pri Ljubljani potrebuje za izvedbo svojih projektov ali pa so bila ta zemljišča že uporabljena za potrebe občine. Obenem je potrebno v Načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Dol pri Ljubljani določiti nepremičnine, ki jih Občina Dol pri Ljubljani ne potrebuje in jih želi prodati oz. menjati. Priloga 1 je dopolnjena, ker se predvideva brezplačna pridobitev zemljišča v območju DOS (Dom za ostarele – Kamnica).

Zaradi gospodarnejše izrabe stvarnega premoženja ter skladno z Odlokom o proračunu Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 je potrebno v Načrt pridobivanja premičnega premoženja vključiti vse premičnine, ki jih Občina Dol pri Ljubljani pridobiva za potrebe delovanja. V letu 2024 te niso predvidene.

Finančne in druge posledice sprejetja akta

Orientacijska vrednost stvarnega premoženja, ki se skladno z Odlokom o proračunu Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 določi v Načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024, znaša 271.128 EUR.

Orientacijska vrednost stvarnega premoženja, ki se skladno z Odlokom o proračunu Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024 določi v Načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Dol pri Ljubljani za leto 2024, znaša 11.942 EUR.

Priloge:

- Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja (Priloga 1)
- Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem (Priloga 2)