



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
OBČINSKI URAD
Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani
Telefon: 01/5303 240, faks: 01/5303 249
e-pošta: obcina@dol.si

TOČKA ŠT. 8

Številka: 6021-0001/2019-7
Datum: 05.06.2019

OBČINSKI SVET

ZADEVA:

Dokument identifikacije investicijskega projekta
»Vzdrževanje zunanjih površin vrtca Dol ter vrtca Antona
Medveda Kamnik skladno z dognanji nevroznanosti o razvoju
otroških možganov« - akronim »GIBANJE ZA ZDRAVE
MOŽGANE«

NAMEN:

Sprejem sklepa

PРАВNA PODLAGA:

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo
investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni
list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
Statut Občine Dol pri Ljubljani (uradno prečiščeno besedilo –
UPB2) (Uradni list RS, št. 3/18)

PREDLAGATELJ:

Župan, Željko Savič

GRADIVO PRIPRAVILA:

Tajda Sobočan

POROČEVALEC:

Župan, Željko Savič

PREDLOG SKLEPA:

Sprejme se sklep o potrditvi identifikacije investicijskega
projekta za projekt »Vzdrževanje zunanjih površin vrtca Dol
ter vrtca Antona Medveda Kamnik skladno z dognanji
nevroznanosti o razvoju otroških možganov« - akronim
»GIBANJE ZA ZDRAVE MOŽGANE«



ŽUPAN:
Željko Savič l.r.

OBRAZLOŽITEV:

Občinskemu svetu Občine Dol pri Ljubljani posredujemo v sprejem Dokument identifikacije Investicijskega projekta za projekt »Vzdrževanje zunanjih površin vrtca Dol ter vrtca Antona Medveda Kamnik skladno z dognanji nevroznanosti o razvoju otroških možganov« - akronim »GIBANJE ZA ZDRAVE MOŽGANE«, ki je pripravljen na osnovi Uredbe o enotnih metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ.

Dokument služi kot podlaga za ureditev igrišča pred Vrtcem pri OŠ Janka Modra, Dol pri Ljubljani. Neposredni cilj investicije je ureditev igrišča pred Vrtcem pri OŠ Janka Modra, Dol pri Ljubljani.

Operacija *Gibanje za zdrave možgane* predstavlja vzpostavljanje inovativnih pristopov z namenom dviga kakovosti bivanja deležnikov ruralnega okolja znotraj Las Srce Slovenije ter širjenje inovativnih pristopov na širše slovensko področje. Operacija je zasnovana glede na posnetek stanja populacije otrok 21. stoletja ter priporočila Svetovnega gospodarskega foruma za oblikovanje sistema VIZ, ki producira znanja in veščine za 4. industrijsko revolucijo.

Oba vrtca in obe šoli, vključeni v projekt, v sodelovanju z občinama ustanoviteljicama, smo osnovali skupno sodelovanje pri pripravljajanju sprememb izvedbene ravni kurikula in učnih načrtov zaradi posnetka stanja sedanje populacije otrok 21. stoletja (izrazit porast učnih, razvojnih, duševnih in zdravstvenih težav pri otrocih) ter oblikovanju inovativnih pristopov na področju vzgoje in izobraževanja za prilagoditev potrebam sodobne družbe, ki vstopa v 4. industrijsko revolucijo (iskale se bodo najvišje možganske funkcije za upravljanje z moderno tehnologijo, ki pa zaradi vplivov sodobne družbe (preživljanje časa pred zasloni, sedentarno življenje otrok, sodobna prehrana itd.) progresivno inhibirajo).

Zaradi omenjenih razlogov cilji projekta zajemajo oblikovanje igrišč, ki v skladu z nevroznanostjo sodobnim otrokom ponujajo optimalne senzorne stimulacije za razvoj možganskih kapacitet, ki sledijo potrebam družbe prihodnosti. Predšolskim in šolskim otrokom v okviru vzgojno učnih procesov želimo omogočiti dostop do možgansko stimulativnega gibanja, ki na eni strani stimulira razvoj najvišjih možganskih funkcij za družbo prihodnosti in na drugi strani reducira odklone v razvojnem in zdravstvenem statusu sodobnih otrok. Projekt bomo nadgradili z zviševanjem kvalitete življenja ranljivim skupinam posameznikov in promovirali naravna zelena okolja kot vir optimizacije duševnega in telesnega zdravja populacije 21. stoletja.

Faze operacije:

1. FAZA (1. 1. 2020–31. 4. 2020): priprava dokumentacije, iskanje zunanjih izvajalcev, izdelava načrta igrišč, priprava izobraževanj in vsebinska zasnova.
2. FAZA (1. 5. 2020–31. 12. 2020): izvedba gradbenih posegov, naročanje in postavitve igral, načrtovanje in izdelava inovativnih sredstev in prostorskih ureditev, raziskava, delež promocijskih in izobraževalnih vsebin.
3. FAZA (1.1.2021–31. 12. 2022): izobraževanja za strokovne delavce v občinah obeh zavodov, izobraževanje zunanjih strokovnih delavcev, spremljanje razvoja otrok,

oblikovanje novih metod in pristopov VIZ dela za populacijo otrok 21. stoletja, izobraževanja za ranljive skupine, storitve javnega obveščanja, administrativna dela, povezana projektna dokumentacija.

Viri financiranja:

	skupna vrednost z DDV (€)	DDV (€)	skupna vrednost brez DDV (€) = upravičen strošek (€)	delež sofinanciranja (%)	znesek sofinanciranja (€)	lastna sredstva (€)
1. faza	4.056,50	731,5	3.325,00	65	2.161,25	1.895,25
2. faza	59.567,13	10.590,04	48.977,09	65	31.835,11	27.732,02
3. faza	0	0	0	65	0	0
OBCINA KAMNIK	63.623,63	11.321,54	52.302,09		33.996,36	29.627,27
1. faza	0	0	0	65	0	0
2. faza	4.800,00	330	4.470,00	65	2.905,50	1.894,50
3. faza	5.170,29	403,92	4.766,37	65	3.098,14	2.072,15
VRTEC KAMNIK	9.970,29	733,92	9.236,37		6.003,64	3.966,65
1. faza	6.417,20	1.157,20	5.260,00	65	3.419,00	2.998,20
2. faza	56.777,47	10.335,22	46.442,25	65	30.187,47	26.590,00
3. faza	221,76	48,79	172,97	65	112,43	109,33
OBCINA DOL	63.416,43	11.541,21	51.875,22		33.718,90	29.697,53
1. faza	4.200,82	463,26	3.737,56	65	2.429,41	1.771,41
2. faza	3.383,56	220	3.163,56	65	2.056,31	1.327,25
3. faza	2.762,12	0	2.762,12	65	1.795,38	966,74
VRTEC DOL	10.346,50	683,26	9.663,24		6.281,10	4.065,40

Finančne posledice:

	Faza 1		Faza 2		Faza 3		Skupaj	
	EUR	%	EUR	%	EUR	%		%
Celotna vrednost operacije	14.674,52	100	124.528,16	100	8.154,17	100	147.356,85	100
Upravičeni stroški operacije	12.322,56		103.052,90		7.701,46		123.076,92	
Zaprošen %		65		65		65		65
Zaprošena sredstva CLLD	8.009,66		66.984,39		5.005,95		80.000,00	
Predvidena lastna sredstva	6.664,86	45%	57.543,77	46%	3.148,22	39%	67.356,85	46%

Predlagana investicija »Vzdrževanje zunanjih površin vrtca Dol ter vrtca Antona Medveda Kamnik skladno z dognanji nevrozanosti o razvoju otroških možganov« - akronim »GIBANJE ZA ZDRAVE MOŽGANE« bo uvrščena v proračune za leta 2020, 2021 in 2022.

Gradivo pripravila:
Tajda Sobočan, mag.
Sobočan



Župan:
Željko Savič l.r.

Investitor:

Občina Dol pri Ljubljani



Občina Kamnik



PROJEKT:

*VZDRŽEVANJE ZUNANJIH POVRŠIN VRTCA
DOL TER VRTCA ANTONA MEDVEDA
KAMNIK SKLADNO Z DOGNANJI
NEVROZNANOSTI O RAZVOJU OTROŠKIH
MOŽGANOV*

(akronim: GIBANJE ZA ZDRAVE MOŽGANE)

Dokument identifikacije investicijskega projekta - DIIP

*(po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije
na področju javnih financ – Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/16 in skladno z delovnim
dokumentom 4, Smernice glede metodologije za izvedbo analize stroškov in koristi 08/2006)*

Izdelal:

*RISO, družba za razvoj in izboljšanje infrastrukture ter socialnega okolja d.o.o.,
Ribiška pot 18, SI-2230 Lenart v Slovenskih goricah,
info@riso.si, <http://riso-consulting.eu/>
TRR: SI56 0215 0025 8030 275 NLB d.d., SI za DDV: SI66431590*

Investicijski dokument vsebuje podatke, ki so poslovna skrivnost in jih nihče nima pravice kopirati ali posredovati drugim osebam ali kakorkoli razkriti brez izrecnega soglasja investitorja in izdelovalca investicijske dokumentacije. Poslovna skrivnost je celotni investicijski dokument.

Datum: Maj 2019

Žig

Podpis


RISO d.o.o.
Ribiška pot 18
2230 Lenart v Slov. goricah

Naziv investicijskega projekta:
»GIBANJE ZA ZDRAVE MOŽGANE«

Investitor (vlagatelj):
OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
Dol pri Ljubljani 1
1262 Dol pri Ljubljani

Odgovorna oseba investitorja (ime in priimek, žig in podpis):
Željko Savič, župan

Skrbnik investicijskega projekta (ime in priimek, podpis in žig):
Tajda Sobočan, mag., Strokovna sodelavka

Investitor (partner):
OBČINA KAMNIK
Glavni trg 24,
1240 Kamnik

Odgovorna oseba investitorja (ime in priimek, žig in podpis):
Matej Slapar, župan


Skrbnik investicijskega projekta (ime in priimek, podpis in žig):
Katja Kunstelj, Oddelek za razvoj in investicije

Izdelovalec investicijske dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig):
RISO D.O.O.
Ribiška pot 18
2230 Lenart v Slovenskih goricah
mag. Sabina Žampa, direktorica


RISO d.o.o.
Ribiška pot 18
2230 Lenart v Slov. goricah

Izdelovalec projektne dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig), za investitorja Občino Kamnik:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4
1000 LJUBLJANA
Jožica CURK, univ. dipl. inž. arh., direktorica

Izdelovalec projektne dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig), za investitorja Občino Dol pri Ljubljani:
3OINK Jure Benčina s.p.
Slovenska cesta 51a
1000 Ljubljana
Jure Benčina, direktor



Upravljavec (ime, priimek, podpis in žig):
Osnovna šola Janka Modra, Dol pri Ljubljani
Enota Vrtca Dol
Videm 17c
1262 Dol pri Ljubljani
Gregor Pečan, ravnatelj

Upravljavec (ime, priimek, podpis in žig):
VRTEC ANTONA MEDVEDA KAMNIK
Novi trg 26B,
1240 Kamnik
Liana Cerar, ravnateljica

KAZALO VSEBINE

Kazalo vsebine

1	UVOD.....	8
2	NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV	11
2.1	Navedba investitorja.....	11
2.2	Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije.....	12
2.3	Navedba upravljavca.....	12
2.4	Datum izdelave DIIP-a	13
3	ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....	14
3.1	Analiza obstoječega stanja v Osrednjeslovenski regiji	14
3.2	Analiza stanja v občini Dol pri Ljubljani.....	15
3.2.1	Statistični podatki občine Dol pri Ljubljani.....	15
3.3	Analiza stanja v občini Kamnik	16
3.3.1	Statistični podatki občine Kamnik.....	18
3.4	Predstavitev posameznih zavodov.....	20
3.5	Pregled in analiza obstoječega stanja	21
3.6	Temeljni razlogi za investicijsko namero.....	22
4	OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	25
4.1	Opredelitev investicije	25
4.1.1	Predmet investicije	25
4.1.2	Namen in cilji investicije	25
4.2	Razvojne možnosti investicije	26
4.3	Preveritev usklajenosti operacije z razvojnimi strategijami in politikami.....	26
4.4	Zakonodaja, ki ureja predmetno področje.....	27
5	VARIANTA »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENA Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO	28
5.1	Varianta »BREZ« investicije in/ali minimalna alternativa	28
5.2	Varianta »Z« investicijo.....	29
6	OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	32
6.1	Opredelitev osnovnih tehnično – tehnoloških rešitev v okviru operacije.....	32
6.2	Lokacijska umestitev	35
7	OCENA STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH	38
7.1	Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah in tekočih cenah.....	38
7.2	Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah	38
7.3	Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah	39

7.4	Navedba osnov za oceno vrednosti	39
8	TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	41
8.1	Predhodna idejna rešitev ali študija.....	41
8.2	Opis in grafični prikaz lokacije.....	42
8.3	Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe	43
8.4	Varstvo okolja.....	45
8.5	Kadrovsko organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo.....	45
8.6	Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost	46
8.7	Viri financiranja	46
9	ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI TER DOLOČITEV POMOČI EU	48
9.1	Finančna analiza – izhodišča	48
9.1.1	Projekcija investicije – finančna analiza.....	49
9.1.2	Projekcija stroškov	50
9.1.3	Projekcija prihodkov	51
9.1.4	Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi	52
9.1.5	Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti	52
9.2	Ekonomska analiza – izhodišča	53
9.2.1	Projekcija investicije – ekonomska analiza	54
9.2.2	Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi.....	55
9.2.3	Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči	55
9.3	Analiza občutljivosti in tveganja.....	56
9.3.1	Splošna analiza občutljivosti	56
9.3.2	Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk.....	57
9.3.3	Analiza tveganja	57
9.3.4	Analiza občutljivosti – večja odstopanja.....	58
10	PRIKAZ REZULTATOV OCENJEVANJA Z UTEMELJITVIJO UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA ..	59
11	UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	60
11.1	Smiselnost investicije	61

Kazalo tabel:

Tabela 3-1: Delež prebivalstva v Osrednjeslovenski regiji	14
Tabela 3-2: Gostota naseljenosti v Osrednjeslovenski regiji.....	14
Tabela 3-3: Prebivalstvo v občini Dol pri Ljubljani po spolu	15
Tabela 3-4: Prebivalstvo po naseljih v občini Dol pri Ljubljani, prva polovica 2018	16
Tabela 3-5: Prebivalstvo v občini Kamnik po spolu.....	18
Tabela 3-6: Prebivalstvo po naseljih v občini Kamnik, prva polovica 2018.....	18
Tabela 5-1: Varianta »brez investicije« in varianta »z investicijo« - stroškovna učinkovitost	31
Tabela 6-1: Pregled stroškov po partnerjih.....	33
Tabela 6-2: Lokacija investicije Dol pri Ljubljani	35
Tabela 6-3: Lokacija investicije Kamnik.....	36

Tabela 7-1: Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah	38
Tabela 7-2: Predvidene stopnje inflacije	39
Tabela 7-3: Ocena investicijskih stroškov po tekočih cenah	39
Tabela 8-1: Višina investicije po sklopih – stalne cene	43
Tabela 8-2: Sklopi investicije po letih brez DDV	43
Tabela 8-3: Investicija po letih v stalnih cenah z DDV	43
Tabela 8-4: Investicija po letih – tekoče cene	43
Tabela 8-5: Časovni načrt izvedbe projekta	44
Tabela 8-6: Projektna skupina	46
Tabela 8-7: Viri financiranja investicije po stalnih cenah	46
Tabela 8-8: Viri financiranja investicije po tekočih cenah	47
Tabela 9-1: Projekcija investicije – finančna analiza	49
Tabela 9-2: Projekcija stroškov	50
Tabela 9-3: Projekcija prihodkov	51
Tabela 9-4: Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti	53
Tabela 9-5: Projekcija investicije – ekonomska analiza	54
Tabela 9-6: Občutljivost investicije	56
Tabela 9-7: Občutljivost investicije – kritične spremenljivke	57
Tabela 9-8: Občutljivost investicije – večja odstopanja	58

Kazalo slik:

Slika 3-1: Umestitev Osrednjeslovenske regije v prostoru Republike Slovenije	14
Slika 3-2: Zemljevid	15
Slika 3-3: Zemljevid	17
Slika 6-1: Situacija izvedbe – Kamnik: Idejna zasnova prenove otroškega igrišča – enota Kekec	34
Slika 6-2: Situacija izvedbe, tloris igrišča – Dol pri Ljubljani	35
Slika 6-3: Lokacija umestitve investicije – Dol pri Ljubljani	36
Slika 6-4: Pogled na obstoječe vrtčevsko igrišče Dol	36
Slika 6-5: Lokacija umestitve investicije – Stranje, Kamnik	37
Slika 6-6: Pogled na obstoječe vrtčevsko igrišče Stranje – enota Kekec	37
Slika 8-1: Grafični prikaz lokacije – Vrtec Dol	42
Slika 8-2: Grafični prikaz lokacije – Vrtec Kamnik	42

1 UVOD

Predmet investicije so senzorna igrišča, s polnim naslovom operacije »VZDRŽEVANJE ZUNANJIH POVRŠIN VRTCA DOL TER VRTCA ANTONA MEDVEDA KAMNIK SKLADNO Z DOGNANJI NEVROZNANOSTI O RAZVOJU OTROŠKIH MOŽGANOV« in akronimom »GIBANJE ZA ZDRAVE MOŽGANE«.

Operacija *Gibanje za zdrave možgane* predstavlja vzpostavljanje inovativnih pristopov z namenom dviga kakovosti bivanja deležnikov ruralnega okolja znotraj Las Srce Slovenije ter širjenje inovativnih pristopov na širše slovensko področje. Operacija je zasnovana glede na posnetek stanja populacije otrok 21. stoletja ter priporočila Svetovnega gospodarskega foruma za oblikovanje sistema VIZ, ki producira znanja in veščine za 4. industrijsko revolucijo.

V okolici obeh sodelujočih vrtcev se bodo uredila igrišča, ki s svojo zasnovo tako talnih površin in igral kot tudi z naborom naravnega nestrukturiranega materiala vplivajo na optimalno stimulacijo možganskega delovanja.

Zasnova igrišč je opredeljena v treh hierarhično postavljenih segmentih:

1. Relief tal, ki posnema neravni teren v naravnih okoljih

1.1. Glede na specifične talnih površin na omenjenih igriščih se bo strokovno načrtovalo strukturo terena.

1.1.1 Tla igrišča Vrtca Dol bodo s prostorsko ureditvijo posnemala neravni teren v naravnih okoljih v skladu z zmožnostmi z vidika varnostno inženirske stroke in veljavnih predpisov ustrezne zakonodaje.

1.1.2 V enoti Kekec Vrtca Antona Medveda Kamnik bo ohranjena hribovitost obstoječe naravne talne površine tal. Talna površina bo obogatena z različnimi naravnimi materiali (prodec, mivka, les, trava, kamenje, sekanci) ter s prostorsko ureditvijo vplivala na oblikovanje neravnega terena.

2. **Postavitev igral za stimulacijo možganov:** izbrana bodo igrala, ki stimulirajo razvoj in delovanje ravnotežnostnega, proprioceptivnega in taktilnega senzornega sistema, centra za roke ter oživčenost stopal (pri sedanjih populaciji otrok je prisoten visok delež ploskega stopala (70%), kar kaže na pomembne kognitivne izpade na nivoju višjih miselnih funkcij sodobnih otrok). Oživčevanje omenjenih vidikov centralnega živčnega sistema predstavlja osnovo razvoja čustvenega sistema in višjih miselnih funkcij (kognicije) v možganih.

3. **Načrtovanje in izdelava inovativnega naravnega nestrukturiranega materiala za stimulacijo možganov iz naravnih virov za dopolnitev, nadgradnjo ter omogočanje raznolike stimulacije živčnih sistemov pri otroški populaciji:** strokovni tim projektne skupine s pedagoško, psihološko ter tehnično izobrazbo bo izdelal idejno zasnovano nestrukturiranega materiala v skladu s priporočili nevroznanoosti.

3.1 Izdelava inovativnega nestrukturiranega materiala za Vrtec Dol pri Ljubljani bo potekala v sodelovanju z zunanjimi izvajalci.

3.2 Izdelava inovativnega nestrukturiranega materiala za Vrtec Antona Medveda Kamnik bo potekala v okviru tehnične službe Vrtca Antona Medveda Kamnik; za izdelavo sredstev bodo v skladu s sonaravno rabo resursov območja preko sodelovanja z območnimi gozdarji uporabili lokalne naravne vire.

Kakovostna igrišča so z vidika stimulacije razvoja otrokovih možganov pomembna tako v urbanih kot v ruralnih okoljih. Pri urejanju strukturiranih igrišč je z vidika razvoja otrokovih možganov bistvenega pomena, da se približamo naravnemu okolju (gozdu) in ponujamo kar se da visoko stopnjo raznolikosti v smislu senzorno-gibalnih stimulacij ravnotežnostnega organa.

Operacija bo izvedena v 3 fazah, ki bodo skupno trajale 36 mesecev, in sicer med 1.1.2020 in 31.12.2022.

Višina investicije z DDV znaša 147.356,85 EUR.

Za namene izvedbe operacije »Gibanje za zdrave možgane« se bo Občina Dol pri Ljubljani Občina Kamnik skupaj s partnerji prijavila na 1. JAVNI POZIV za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja na območju občin Dol pri Ljubljani, Kamnik, Litija, Lukovica, Moravče in Šmartno pri Litiji v letu 2019 za sklad EKSRRP. Partnerji projekta, ki bodo finančno participirali so:

- partner št. 1 - Osnovna šola Janka Modra, Dol pri Ljubljani - Enota Vrtca Dol,
- partner št. 2 - Občina Kamnik
- partner št. 3 - Vrtec Antona Medveda Kamnik

Partner 4 - Osnovna šola Stranje, je v projekt vključen v vsebinski – izobraževalni del, so tudi souporabniki igrišča na katerem bodo potekala vzdrževalna dela.

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016 v svojem 11. členu določa, da Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala naložba izpolnjevati. Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oziroma nadaljevanju investicije.

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta je za ocenjevanje treba smiselno uporabiti naslednje metodološke osnove:

- **Določitev ciljev:**
 - o cilji se določijo na podlagi predhodno izvedenih analiz, evidentiranja potreb in možnosti ter načinov njihovega uresničevanja,
 - o cilji morajo biti usklajeni s strategijami, nacionalnimi programi, programi Skupnosti ter zakoni in opredeljeni tako, da je mogoče ugotavljati in preverjati njihovo uresničevanje,
 - o cilji morajo biti določeni tako, da je mogoče identificirati ekonomične in izvedljive različice za njihovo izvedbo.
- **Priprava predlogov variant za uresničevanje ciljev:**
 - o za presojo izvedljivosti ciljev investicije se pričakovani učinki za projekt predstavijo najmanj s primerjavami stanja »z« investicijo (upošteva izbrano varianto) ter izhodiščnega scenarija (alternativa »brez« investicije) in/ali minimalne alternative z upoštevanjem delnih izboljšav.
- **Opredelitev vrednostnega in fizičnega obsega stroškov in koristi vsake variante:**
 - o v ovrednotenje so vključeni stroški in koristi posameznih udeležencev v celotnem projektne ciklu,
 - o ocena količin temelji na predpisani dokumentaciji (predhodne idejne rešitve in študije, projektne in tehnično-tehnološka dokumentacija, standardi in normativi dejavnosti, prostorski akti in druge osnove),
 - o stroški in koristi, ki jih upoštevamo pri ocenjevanju v ekonomski dobi investicije, so: investicijski stroški, investicijsko in tekoče vzdrževanje, stroški obratovanja ter koristi, ki jih lahko izrazimo v denarju in nedenarne koristi (posredne in neposredne); stroški in koristi se ugotavljajo v finančni in ekonomski analizi po statični (za reprezentativno leto v ekonomski dobi) in dinamični metodi (za celotno ekonomsko dobo investicije) v obdobju, v katerem pričakujemo njihov nastanek,
 - o izhodiščni podatki morajo biti usklajeni s podatki, s katerimi razpolagajo ali jih objavljajo nosilci javnih pooblastil,
 - o predpostavke za projekcije morajo biti utemeljene in verodostojne,

- vsi stroški in koristi, ki so izraženi v denarju, se obravnavajo na primerljivih osnovah (stalne cene, diskontiranje),
 - vsaka varianta vsebuje izračun finančnih, ekonomskih in drugih kazalnikov učinkovitosti investicij ter opis rezultatov na podlagi meril, ki jih ni mogoče izraziti v denarju,
 - pri ocenjevanju investicijskih projektov se uporablja splošna, 4 % diskontna stopnja.
- **Ugotavljanje občutljivosti variant:**
- z analizo občutljivosti se opredeli kritične parametre investicijskega projekta, pri katerih so projekcije manj zanesljive, in sicer po vrstnem redu vplivanja na končni rezultat investicije oziroma po stopnjah tveganja (z analizo tveganja), ter
 - izkaže ugotovitve analize o mogočih vplivih na pričakovan končni rezultat oziroma o mogočih odmikih od projekcij.
- **Izbor najboljše variante in predstavitev izsledkov:**
- vsako varianto je treba presojati tudi z vidika najpomembnejših omejitvenih dejavnikov (finančnih, zakonskih, regionalnih, okoljevarstvenih, institucionalnih in drugih dejavnikov),
 - pri predstavitvi izsledkov morajo biti navedeni cilji, opis obravnavanih variant, primerjava variant, razlogi za izbiro najboljše (optimalne) variante ter način ocenjevanja izbire najboljše variante.

Občina Dol pri Ljubljani in Občina Kamnik že vrsto let izvajata intenzivni investicijski cikel, katerega cilj je zagotoviti ustrezen življenjski standard občanom in občankam v vseh naseljenih občin. Ta cikel nadaljujeta tudi v letu 2019. Občini bosta v primeru dodeljenih nepovratnih sredstev sofinanciranja s strani Lokalne akcijske skupine, na podlagi 1. JAVNEGA POZIVA za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja na območju občin Dol pri Ljubljani, Kamnik, Litija, Lukovica, Moravče in Šmartno pri Litiji v letu 2019 za sklad EKSRP, objavljenega dne 18.2.2019, operacijo Gibanje za zdrave možgane uvrstili v veljavni NRP Občine do 1. zahtevka za izplačilo in zagotovili sredstva za zaprtje njene finančne konstrukcije.

V maju 2019 je investitor skladno z določili *Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ* pristopil še k izdelavi investicijske dokumentacije. Glede na višino naložbe, je potrebna izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP):

- z analizo stroškov in koristi, skupaj s predstavitvijo tistih stroškov in koristi, ki jih ni mogoče izraziti v denarnih enotah in/ali analizo stroškovne učinkovitosti za posamezne variante,
- s predstavitvijo optimalne variante in
- s prikazom rezultatov ocenjevanja in utemeljitvijo upravičenosti investicijskega projekta.

Investitor pričakuje, da bo del investicije sofinanciran v skladu s 1. JAVNI POZIV za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja na območju občin Dol pri Ljubljani, Kamnik, Litija, Lukovica, Moravče in Šmartno pri Litiji v letu 2019 za sklad EKSRP. Pričakuje se nepovratna finančna spodbuda v višini 80.000,00 EUR. V ta namen je investitor pristopil k izdelavi DIIPa.

2 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV

2.1 Navedba investitorja

INVESTITOR (VLAGATELJ)	
Naziv:	OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
Naslov:	Dol pri Ljubljani 1, 1262 DOL PRI LJUBLJANI, Slovenija
Odgovorna oseba:	Željko Savič, župan
Telefon:	01 530 32 40
E-pošta:	zeljko.savic@dol.si
Davčna številka:	SI81226748
Transakcijski račun:	SI56 0122 2010 0000 473
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih projektov:	Tajda Sobočan, Strokovna sodelavka
Telefon:	01 530 32 51
E-pošta:	tajda.sobocan@dol.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Željko Savič, župan
Telefon:	01 530 32 40
E-pošta:	zeljko.savic@dol.si

INVESTITOR (PARTNER 2)	
Naziv:	OBČINA Kamnik
Naslov:	Glavni trg 24, 1241 KAMNIK, Slovenija
Odgovorna oseba:	Matej Slapar, župan
Telefon:	01 831 81 00
Telefaks:	01 831 81 45
E-pošta:	obcina@kamnik.si
Davčna številka:	SI28232801
Transakcijski račun:	01243-0100002257
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih projektov:	Katja Kunstelj, Oddelka za družbene dejavnosti
Telefon:	01 831 82 47
Telefaks:	01 831 81 45
E-pošta:	katja.kunstelj@kamnik.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Matej Slapar, župan
Telefon:	01 831 81 00
Telefaks:	01 831 81 45
E-pošta:	obcina@kamnik.si

2.2 Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije

IZDELOVALEC PROJEKTNE DOKUMENTACIJE (za investitorja Občino Kamnik)	
Naziv:	CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Naslov:	Ukmarjeva ulica 4, 1000 LJUBLJANA
Odgovorna oseba:	Jožica CURK, univ. dipl. inž. arh., direktorica

IZDELOVALEC PROJEKTNE DOKUMENTACIJE (za investitorja Občino Dol pri Ljubljani)	
Naziv:	3OINK Jure Benčina s.p.
Naslov:	Slovenska cesta 51a, 1000 Ljubljana
Odgovorna oseba:	Jure Benčina, arhitekt, direktor

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	
Naziv:	RISO D.O.O.
Naslov:	Ribiška pot 18, 2230 Lenart v Slovenskih goricah
Odgovorna oseba:	mag. Sabina Žampa, direktorica
Telefon:	031 865 278, 02 621 02 71
E-pošta:	sabina@riso.si
Davčna številka:	SI66431590
Transakcijski račun:	IBAN SI56 0215 0025 8030 275 NOVA LJUBLJANSKA BANKA d. d.
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov:	Mateja Malek
Telefon:	070 824 504
E-pošta:	mateja@riso.si

2.3 Navedba upravljavca

UPRAVLJALEC	
Naziv:	Osnovna šola Janka Modra, Dol pri Ljubljani ENOTA VRTCA DOL
Naslov:	Videm 17c, 1262 Dol pri Ljubljani, Slovenija
Odgovorna oseba:	Gregor Pečan, ravnatelj
Telefon:	01 564 7067
Telefaks:	01 564 7307
E-pošta:	projekt7.osljdol@guest.arnes.si
Davčna številka:	SI63332248
Transakcijski račun:	SI56 0122 2603 0649 149

UPRAVLJALEC	
Naziv:	VRTEC ANTONA MEDVEDA KAMNIK
Naslov:	Novi trg 26B, 1240 Kamnik, Slovenija
Odgovorna oseba:	Mag. Liana Cerar, ravnateljica
Telefon:	01 830 3330
Telefaks:	01 839 1327
E-pošta:	info@vrtec-kamnik.si
Davčna številka:	SI19727615
Transakcijski račun:	SI56 0110 0600 0058 514

2.4 Datum izdelave DIIP-a

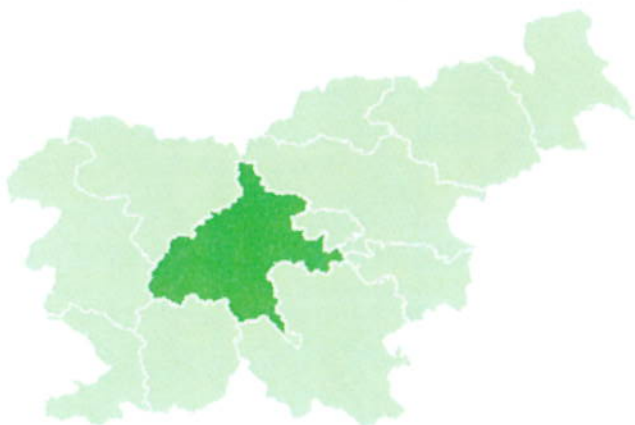
Datum izdelave DIIP-a: maj 2019.

3 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

3.1 Analiza obstoječega stanja v Osrednjeslovenski regiji

Občina Kamnik leži v severnem delu osrednje Slovenije, na prehodu med Gorenjsko ravnjo in Celjsko kotlino, ob vznožju Kamniško-Savinjskih Alp in nedaleč od prestolnice Ljubljane. Srednjeveško mesto Kamnik predstavlja središče občine, ki po površini meri 265,6 km².

Slika 3-1: Umestitev Osrednjeslovenske regije v prostoru Republike Slovenije



Prilagojeno po viru: www.stat.si

V regiji je po podatkih Statističnega urada RS, v konec leta 2018 živel 549.171 prebivalcev, kar predstavlja 26,39 % delež slovenske populacije. Delež prebivalstva v strukturi prebivalstva Republike Slovenije konstantno narašča.

Tabela 3-1: Delež prebivalstva v Osrednjeslovenski regiji

Leto	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Slovenija	2056262	2059114	2061623	2063077	2064241	2066880	2.080.908
Osrednjeslovenska	537712	542447	547730	535375	537893	542306	549171
Delež	26,15%	26,34%	26,57%	25,95%	26,06%	26,24%	26,39%

Tabela 3-2: Gostota naseljenosti v Osrednjeslovenski regiji

		2014	2015	2016	2017	2018
SLOVENIJA	Površina teritorialne enote (km ²)	20273	20273	20273	20273	20.271
	Gostota naseljenosti	101,7	101,8	101,8	102,0	102,7
Osrednjeslovenska	Površina teritorialne enote (km ²)	2555	2334	2334	2334	2334
	Gostota naseljenosti	214,4	229,0	230,1	232,4	235,3

Regija ima ugodno središčno lego glede na sosednje regije, največje urbano središče pa je Ljubljana. V regiji živi največ prebivalcev v Sloveniji (549.171 prebivalcev), z 235,3 prebivalci/km² pa ima daleč najvišjo gostoto naseljenosti (Slovensko povprečje 102,7). Poleg ugodne lege sta njeni pomembni prednosti tudi dobra prometna povezanost, in to v vseh smereh, ter dejstvo, da se v tej regiji nahaja glavno mesto države.

3.2 Analiza stanja v občini Dol pri Ljubljani

Površina: 33 km²

Prebivalci: 6.218 (1.1.2019)

Delovno aktivno prebivalstvo po prebivališču: 1.083 (2014)

Registrirane brezposelne osebe: 565 (2014)

Stopnja registrirane brezposelnosti: 9,7 (2014), povprečje Slovenija: 13,1 (2014)

Vir: Statistični urad RS

Slika 3-2: Zemljevid



Vir: Maps Google.

Občina Dol pri Ljubljani leži na skrajnem vzhodu Ljubljanske kotline med Savo in vzpetinami severno od ceste Ljubljana – Litija. Del občine leži tudi na desnem bregu Save. Na pobočjih in vznožjih so razkropljene vasi s slikovitimi imeni, skupaj ima občina kar 19 naselij. Zaradi mnogih vodotokov so bili ti kraji že od nekdaj naseljeni, saj naj bi mimo Dola tekla znamenita rimska cesta od Vrhnike proti Celju. Ker je tudi reka Sava konec prejšnjega stoletja tekla bliže pod vasmi, so bili tu pristani za čolnarje in splavarje.

V začetku leta 2019 je imela Občina Dol pri Ljubljani 6.218 prebivalcev. Čeprav občina Dol pri Ljubljani ne spada med največje občine v Sloveniji, pa smo bogati s številnimi znamenitostmi, privlačnimi predvsem za tiste, ki iščejo mir, radi odkrivajo svoje kotičke in cenijo naravno in kulturno dediščino. Bogastvo vsega je v varnih rokah gostoljubnih domačinov, ki obiskovalce sprejmemo s toplim nasmehom in radodarnimi rokami. Turizem se v zadnjih letih tudi pri nas močno razvija. Obiskovalci radi odkrivajo podeželje v neposredni bližini prestolnice, bogato naravno in kulturno – predvsem kulinarsko dediščino, pa naše lokalne šege in navade.

3.2.1 Statistični podatki občine Dol pri Ljubljani

Po podatkih Statističnega urada RS je v prvi polovici leta 2019, v 19 naseljih občine, živel skupaj 29.686 prebivalcev.

Tabela 3-3: Prebivalstvo v občini Dol pri Ljubljani po spolu

	Prva polovica 2019
Spol	Število prebivalcev
Moški	3095
Ženske	3123
Skupaj občina Dol pri Ljubljani	6218

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

Tabela 3-4: Prebivalstvo po naseljih v občini Dol pri Ljubljani, prva polovica 2018

	2018		
	Prebivalstvo	Povprečna starost (leta)	Indeks staranja
022 DOL PRI LJUBLJANI	6008	39,8	81,6
022001 Beričevo	448	41,3	106,3
022002 Brinje	172	43,3	121,2
022003 Dol pri Ljubljani	268	39,1	82,5
022004 Dolsko	645	40,4	87,1
022005 Kamnica	405	39,5	76,5
022006 Kleče pri Dolu	122	44,5	164,7
022007 Klopce	83	42,9	123,1
022008 Križevska vas	48	38,9	81,8
022009 Laze pri Dolskem	244	43,7	137,1
022010 Osredke	89	38,3	52,9
022011 Petelinje	86	43,3	115,8
022012 Podgora pri Dolskem	322	37,9	50,7
022013 Senožeti	861	38,4	62,4
022014 Videm	940	36,9	52,6
022015 Vinje	487	41,7	105,2
022016 Vrh pri Dolskem	22	...	...
022017 Zaboršt pri Dolu	399	38,0	76,9
022018 Zagorica pri Dolskem	104	40,5	100,0
022019 Zajelše	263	42,2	134,3

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

3.3 Analiza stanja v občini Kamnik

Površina: 265,6 km²

Površina: 265,6 km²

Prebivalci: 29.686 (1.1.2019)

Delovno aktivno prebivalstvo po prebivališču: 12.366 (2016)

Registrirane brezposelne osebe: 1053 (2016)

Stopnja registrirane brezposelnosti: 8,6 (2016), povprečje Slovenija: 11,2 (2016)

Vir: Statistični urad RS

Slika 3-3: Zemljevid



Vir: Maps Google.

Kamnik je staro, srednjeveško mesto, položeno ob vznožje zelenih planin, mesto z dušo in zgodovino. Kamnik se v pisnih virih prvič omenja v sredini 12. stoletja, v času ko je bil center obširnih kranjskih posesti znane bavarske plemiške rodbine, grofov Andeških.

Danes je Kamnik kulturno in upravno središče občine, ki meri 266 km² in leži na severu osrednje Slovenije, na prehodu med Gorenjsko ravnjo in Celjsko kotlino. Preko njenega ozemlja ali v neposredni bližini so speljane najpomembnejše cestne, energetske in druge infrastrukturne povezave med vzhodnim in zahodnim delom Slovenije, kar je vsekakor pomembna potencialna prednost občine.

Po podatkih Statističnega urada RS je v prvi polovici leta 2019, v 102 naseljih občine, živelo skupaj 29.686 prebivalcev, za čas Popisa 2002 pa 26.477 prebivalcev. Največja je naselitev na območju mesta Kamnik, Mekinj, Duplice in ob Kamniški Bistrici med Stahovico in Kamnikom. Precej manj sta naseljeni Tuhinjska dolina in dolina Črne.

Koeficient razvitosti občine Kamnik za leto 2019 znaša 1,20 (Vir: Ministrstvo za finance RS), kar občino uvršča v zgornjo polovico slovenskega povprečja.

V občini Kamnik je po zadnjih podatkih registriranih čez 700 podjetij in 800 samostojnih podjetnikov. Po dejavnostih prevladuje predelovalna dejavnost, trgovina, gostinstvo in poslovne storitve.

V občini deluje več javnih zavodov: Šolski center Rudolfa Maistra, šest osnovnih šol s podružničnimi šolami, vzgojno varstveni zavod Antona Medveda, Zavod za usposabljanje invalidne mladine, Dom starejših občanov, Glasbena šola, Matična knjižnica Kamnik, Medobčinski muzej, Galerija Veronika, Galerija Pika,...

3.3.1 Statistični podatki občine Kamnik

Po podatkih Statističnega urada RS je v prvi polovici leta 2019, v 102 naseljih občine, živelo skupaj 29.686 prebivalcev, za čas Popisa 2002 pa 26.477 prebivalcev .

Tabela 3-5: Prebivalstvo v občini Kamnik po spolu

Spol	Prva polovica 2019
	Število prebivalcev
Moški	14728
Ženske	14958
Skupaj občina Kamnik	29686

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

Tabela 3-6: Prebivalstvo po naseljih v občini Kamnik, prva polovica 2018

	2018		
	Prebivalstvo	Povprečna starost (leta)	Indeks staranja
043 KAMNIK	29487	41,5	101,0
043001 Bela	87	38,4	60,0
043002 Bela Peč	21	...	...
043003 Bistričica	287	40,8	106,5
043005 Brezje nad Kamnikom	126	40,6	77,3
043006 Briše	41	34,0	30,8
043007 Buč	174	42,7	145,5
043008 Cirkuše v Tuhinju	82	35,4	33,3
043009 Češnjice v Tuhinju	94	40,4	108,3
043010 Črna pri Kamniku	169	43,9	123,8
043011 Črni Vrh v Tuhinju	30	31,4	25,0
043012 Gabrovnica	37	41,1	116,7
043014 Godič	665	42,4	124,8
043015 Golice	129	42,7	115,8
043017 Gozd	151	41,3	88,9
043018 Gradišče v Tuhinju	51	46,9	250,0
043019 Hrib pri Kamniku	58	43,6	150,0
043020 Hruševka	47	33,2	26,7
043021 Jeranovo	104	37,9	61,5
043022 Kališe	57	42,9	110,0
043023 Kamnik	13724	41,1	92,1
043024 Kamniška Bistrica	22	...	...
043026 Klemenčevo	10	...	...
043029 Kostanj	42	45,1	266,7
043030 Košiše	173	43,7	118,5
043031 Kregarjevo	134	42,1	176,9
043032 Krivčevo	123	42,0	122,7
043034 Kršič	41	38,1	87,5
043035 Laniše	106	39,0	78,9
043036 Laseno	29	...	...
043037 Laze v Tuhinju	282	37,7	53,2

043038 Liplje	26	...	...
043039 Loke v Tuhinju	255	39,6	62,5
043040 Mali Hrib	75	40,3	90,0
043041 Mali Rakitovec	37	37,0	66,7
043042 Markovo	192	41,6	113,2
043043 Mekinje	1660	48,4	227,7
043046 Motnik	195	40,9	102,9
043048 Nevlje	243	41,0	114,3
043049 Okrog pri Motniku	65	38,4	80,0
043050 Okroglo	61	35,0	22,2
043051 Oševak	152	42,2	103,7
043052 Pirševo	31	41,3	100,0
043054 Podbreg	12	...	...
043055 Podgorje	1014	42,8	129,3
043056 Podhruška	56	47,0	325,0
043057 Podjelše	43	34,5	23,1
043058 Podlom	48	41,6	140,0
043059 Podstudenc	105	39,5	73,7
043060 Poljana	19	...	...
043061 Poreber	199	37,1	57,1
043062 Potok	67	41,5	100,0
043064 Potok v Črni	34	40,4	80,0
043065 Praproče v Tuhinju	26	...	...
043066 Pšajnovica	68	41,2	110,0
043067 Ravne pri Šmartnem	63	40,0	100,0
043068 Rožično	131	39,3	52,0
043069 Rudnik pri Radomljah	79	40,1	64,3
043070 Sela pri Kamniku	146	39,6	66,7
043071 Sidol	67	38,3	66,7
043072 Smrečje v Črni	22	...	...
043073 Snovik	58	33,8	25,0
043074 Soteska	332	40,3	89,2
043075 Sovinja Peč	37	40,4	83,3
043076 Spodnje Palovče	87	41,6	61,1
043077 Spodnje Stranje	259	40,0	89,1
043078 Srednja vas pri Kamniku	233	41,8	102,1
043079 Stahovica	178	41,8	87,1
043080 Stara sela	54	34,9	45,5
043081 Stebljevek	47	42,3	100,0
043082 Stolnik	122	44,4	178,6
043083 Studenca	73	45,3	211,1
043085 Šmarca	1459	41,9	127,4
043086 Šmartno v Tuhinju	231	40,1	76,0
043087 Špitalič	187	40,1	62,9
043088 Trebelno pri Palovčah	8	...	...

043089 Trobelno	13	...	...
043090 Tučna	32	33,5	27,3
043091 Tunjice	286	37,9	64,2
043092 Tunjiška Mlaka	301	44,0	159,6
043093 Vaseno	25	...	...
043094 Velika Lašna	134	38,9	59,1
043095 Velika Planina	2	...	...
043096 Veliki Hrib	80	40,8	114,3
043097 Veliki Rakitovec	29	...	...
043098 Vir pri Nevljah	31	33,3	33,3
043099 Vodice nad Kamnikom	27	...	...
043100 Volčji Potok	396	40,8	92,8
043101 Vranja Peč	44	38,9	100,0
043102 Vrhpolje pri Kamniku	716	42,4	124,0
043103 Zagorica nad Kamnikom	161	42,8	86,2
043104 Zajasovnik - del	23	...	...
043105 Zakal	52	43,0	166,7
043106 Zavrh pri Črnicu	31	37,1	50,0
043107 Zduša	96	46,1	143,8
043108 Zgornje Palovče	43	46,5	225,0
043109 Zgornje Stranje	406	43,2	109,6
043110 Zgornji Motnik	63	42,4	63,6
043111 Zgornji Tuhinj	393	39,7	80,8
043112 Znojile	36	34,7	30,0
043113 Žaga	63	46,2	228,6
043115 Žubejevo	21	...	...
043116 Županje Njive	331	40,9	84,4

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

3.4 Predstavitev posameznih zavodov

Vrtec Antona Medveda Kamnik

Vrtec Antona Medveda Kamnik je javni vrtec, katerega ustanoviteljica je Občina Kamnik. S 56 oddelki na štirinajstih različnih lokacijah spada med večje vrtce v Sloveniji. Dejavnost vrtca je vzgojno-izobraževalno delo, ki se izvaja po načelih Kurikuluma za vrtce in temelji na upoštevanju otrokovih individualnih razlik v razvoju in učenju, na upoštevanju celostnega in uravnoveženega razvoja otrok, zagotavljanju pestre ponudbe vsebin, metod in oblik dela s predšolskimi otroki. V šolskem letu 2018/2019 vrtec obiskuje 920 otrok, za njih pa dnevno skrbi nekaj manj kot 200 zaposlenih. Vizija vrtca, ki so jo oblikovali in ji sledijo vsi zaposleni je: "Krepimo iskreno in spoštljivo komunikacijo z zgledom varnega, ljubečega, sodelovalnega in odgovornega odnosa do človeka in narave." Vse enote vrtca se nahajajo v neposredni bližini gozda, kar omogoča pogosto uporabo naravnega okolja kot učno in terapevtsko sredstvo pri delu z otroki.

Osnovna šola Stranje

Osnovna šola Stranje se nahaja v Zgornjih Stranjah, ki je eno od naselij Občine Kamnik. Centralna šola: KS Kamniška Bistrica, Godič, Mekinje (Podjelše, Zduša in Jeranovo za učence od 5. do 9. razreda). Podružnična šola Gozd: KS Črna, KS Sela (zaselki Poljana, Bela Peč, Sovinja Peč).

Na šoli je vključenih 407 učencev in 51 zaposlenih od tega je 9 moških. Vizija šole je: » Učimo se danes, da bomo bolje, jutri.« Poslanstvo OŠ Stranje je pomagati učencem pri pridobivanju znanja, spretnosti ter moralnih vrednot, ki jim bodo pomagale, da bodo postali srečni, zdravi, samozavestni in odgovorni odrasli, ki bodo kos življenjskim izzivom.

Učence želijo navdušiti za vseživljenjsko učenje in jim omogočiti, da bodo izboljšali odnos do sebe in drugih ter tako vplivali na svoje družine, svojo ožjo in širšo družbeno skupnost.

OŠ Janka Modra, Dol pri Ljubljani

Zavod OŠ Janka Modra, Dol pri Ljubljani združuje osnovno šolo, vrtec in knjižnico. Poleg matične osnovne šole, ima zavod tudi podružnično šolo v Dolskem in Senožetih.

Vrtec pri OŠ Janka Modra, Dol pri Ljubljani ima šestnajst oddelkov, ki delujejo na šestih lokacijah. Poleg vrtca Dol, kamor prištevamo tudi oddelka, ki delujeta v gasilskem domu in župnišču, je v stavbi osnovne šole Dolsko enota vrtca s petimi oddelki, ter v neposredni bližini tudi oddelek v kulturnem domu. Pred dvema letoma smo oddelek vrtca odprli tudi v Senožetih. V celotnem zavodu je skupno 1022 otrok, od tega jih vrtec obiskuje 290.

V izvedbo Kurikuluma za vrtce, kot obvezujočem dokumentu javnih vrtcev v Sloveniji, so enakovredno zastopana vsa področja. Različne pedagoške metodologije in pristopi pa nam omogočajo, da v prakso vnašamo znanja sodobne pedagogike, ki temeljijo predvsem na poznavanju potreb za razvoj predšolskih otrok 21. stoletja.

3.5 Pregled in analiza obstoječega stanja

Že morebitne izvedene aktivnosti: na nivoju javnih ustanov predšolske vzgoje (v obeh vrtcih) so v zadnjih letih v pedagoški proces uvajali številne reforme pri vključevanju sodobnih znanosti o delovanju možganov. Akcijski načrt operacije je posledica večletnega strokovnega razvoja inovativnih pristopov vzgoje in poučevanja populacije otrok 21. stoletja.

V letu 2018 sta oba sodelujoča vrtca v skupnem strokovnem sodelovanju izvedla raziskavo o količini gibanja predšolskih otrok v času bivanja v vrtcu (vključenih je bilo šest vrtcev ljubljanske in gorenjske regije). Izsledki raziskave so pokazali prevalenco statičnih položajev predšolskih otrok. Na osnovi rezultatov in implementacije spoznanj novejših znanosti so osnovali spremembe izvedbene ravni kurikula v smislu dodajanja gibalnih stimulacij v času bivanja otrok v vrtcu. Stimulativno gibanje iz notranjih prostorov in bivanja v naravnih okolij vrtca želijo prenesti na zunanje površine obeh vrtcev.

Vrtec Antona Medveda Kamnik je pionirski vrtec v Sloveniji, ko gre za sistemske spremembe na polju vključevanja nevroznanosti z uvajanjem elementov gozdne pedagogike v izvedbeni kurikulum predšolske vzgoje ter prenašanje novih znanj v slovensko polje vzgoje in izobraževanja.

Vrtec Dol pri Ljubljani v zadnjih dveh letih v izvedbeni kurikulum vnaša spremembe z vidika vključevanja nevroznanosti v vzgojo in vzgoje ter poučevanje populacije otrok 21. stoletja.

V predšolsko in šolsko obdobje želimo vključiti spoznanja nevroznanosti in otrokom v okviru kurikula ter učnih procesov omogočiti dostop do gibanja za stimulacijo možganov, ki na eni strani stimulira razvoj najvišjih možganskih funkcij za družbo prihodnosti in na drugi strani reducira razvoj posebnih potreb in različnih zdravstvenih težav pri otrocih 21. stoletja.

V okolici obeh sodelujočih vrtcev želimo urediti igrišča, ki s svojo zasnovo tako talnih površin in igral kot tudi z naborom naravnega nestrukturiranega materiala vplivajo na optimalno stimulacijo možganskega delovanja.

Obstoječa igrišča ne zagotavljajo zadostne stimulacije možganov sodobnih otrok, saj so načrtovana po trendih za generacije otrok, ki niso odraščale pred zasloni, podprtimi s sodobno tehnologijo in niso doživljale vplivov tendenc sodobne družbe (prekomerna zaščitenost otrok, procesirana prehrana z obilico sladkorjev, številne vodene aktivnosti v predšolskem in šolskem obdobju in pomanjkanje spontanega gibanja na neravni površini zavira naravne danosti zdravega možganskega razvoja otrok).

Otroško igrišče Vrtca Antona Medveda Kamnik se nahaja na travnati površini, urejeno je na nagnjenem terenu. Obstoječa igrala so dotrajana in brez ustreznih varnostnih con (večnamensko igralo zaradi varnostnih zahtev ni več primerno za uporabo). Strma brežina predstavlja potencialno nevarnost, predvsem za najmlajše otroke (nevarnost zdrsa in padca). Problem predstavlja tudi vzdrževanje zelenice – na uhojenih poteh se redno pojavlja blato. Obstoječe igrišče ni ločeno na del za starejše oziroma mlajše otroke.

Naloga multidisciplinarnega tima zaposlenih na Občini Dol pri Ljubljani, Občini Kamnik, v Vrtcu pri OŠ Janka Modra Dol pri Ljubljani ter Vrtcu Antona Medveda Kamnik v sodelovanju z zunanjimi izvajalci je oblikovanje igrišč, ki v skladu z nevroznanostjo sodobnim otrokom ponujajo optimalne senzorne stimulacije (posnemanje neravnega naravnega terena, saj so se možgani evolucijsko oblikovali preko prilagajanja sili gravitacije na neravnem terenu) za razvoj možganskih kapacitet, ki sledijo potrebam družbe prihodnosti in reducirajo odklone v razvojnem in zdravstvenem statusu sodobnih otrok.

3.6 Temeljni razlogi za investicijsko namero

Osnovno izhodišče operacije predstavlja Poročilo Svetovnega gospodarskega foruma z naslovom Prihodnost poklicev; zaposlenost, veščine, strategija zaposlenosti za četrto industrijsko revolucijo (2016) navaja, da zaradi prodora sodobne tehnologije in digitalizacije v vse pore sodobne družbe prihaja do transformacije zaposlitvenih znanj in veščin populacije, ki izhaja iz sodobnega vzgojno-izobraževalnega sistema.

Populacija otrok, ki bo zapuščala današnji vzgojno-izobraževalni sistem, bo zaposlitev iskala v poklicih, od katerih je dandanes 65% še nepoznanih. Delovna mesta, ki bodo najbolj iskana v naslednjih nekaj letih, bodo zahtevala najvišje možganske funkcije (kognitivna prilagodljivost in fleksibilnost, inovativnost, kreativnost, sposobnost reševanja kompleksnih težav itd.).

Cilj današnjih vzgojno-izobraževalnih sistemov je takojšnje in hitro ukrepanje z namenom obvladati bližajočo se tranzicijo in izoblikovati delovno silo z znanji in veščinami za prihodnost.

Razvoj sodobnih znanosti o delovanju možganov nam omogoča uvid v znanje, kako otrokom 21. stoletja omogočiti dostop do razvoja najvišjih možganskih funkcij skozi kontinuum vzgoje in izobraževanja.

Možgani otroka se razvijajo hierarhično. Razvoj višjih miselnih funkcij poteka preko stimulacij iz nižje ležečih možganskih struktur. Če poenostavimo, je za oživčenje nižje ležečih možganskih struktur nujno otrokovo spontano gibanje in spontana igra na neravnem terenu. Ravnotežnostni organ predstavlja vstopno točko v višje miselne funkcije.

V populaciji otrok 21. stoletja stroka zaznava izrazit porast kognitivnih in čustvenih odklonov v razvoju. Da bi se možganske strukture, ki otrokom omogočajo procese učenja, razvoja kognicije ter predelovanje

stresa, ustrezno oživčile, otroci potrebujejo dnevno kontinuirane gibalne dejavnosti za stimulacijo možganov, katerih osnovo predstavlja aktivacija ravnotežnostnega organa.

Otroštvo sodobnih otrok pa se dejansko odvija pred zasloni in v okviru številnih vodenih aktivnosti, ki otrokom žal ne zagotavljajo dovolj stimulacij za delovanje višjih miselnih funkcij. Raziskave kažejo, da otroci presedijo 75 % dnevnega časa, približno 70 % pristopov poučevanja v šolskem okolju na slovenskem prostoru temelji na frontalnem poučevanju, ki vključuje sedeče položaje učencev. Količina dnevnega časa sodobnih otrok, namenjenega uporabi zaslonov na osnovi sodobne tehnologije znatno presega količino gibanja. Strokovnjaki Klinike za zdravljenje nekemičnih zasvojenosti ugotavljajo, da 50 % slovenskih otrok odrašča v virtualnem svetu.

Otroštvo sodobnih otrok je oblikovano tako, da že od najzgodnejših let pri otrocih razvijamo in spodbujamo intelektualne kapacitete (»pošolanje« vrtcev, vstop v šolo pri petih oz. šestih letih, vsebinsko »prenapolnjeni« učni načrti, popoldanske dejavnosti otrok, ki so usmerjene v pridobivanje znanja, športnih rezultatov).

Posledica omenjenih dejavnikov je inhibirano delovanje možganskega sistema sodobnih otrok, kar se kaže v porastu motenj pozornosti in hiperaktivnosti, govorno-jezikovnih motenj, čustvenih in vedenjskih težav (ugotovitve Nacionalnega inštituta za varovanje zdravja, 2018). Medicina zaznava tudi izrazit porast prekomerne telesne teže, pojavnosti sladkorne bolezni, srčno žilnih obolenj v zadnjih letih pri otrocih in mladostnikih.

Posledica navedenih spoznanj je inhibicija razvoja najvišjih možganskih funkcij, tj. tistih, ki predstavljajo osnovo zaposljivosti človeške delovne sile v prihodnosti.

Kot odgovor na predstavljeno stanje smo osnovali projekt, ki sega na področje oblikovanja vzgojno-izobraževalnega sistema na način, ki ponuja inovativne trajnostne rešitve tako za trenutno stanje (porast otrok z učnimi in razvojnimi težavami, težavami na področju duševnega zdravja, porast zdravstvenih težav, ki so posledica pomanjkanja gibanja) kot tudi za populacijo, ki se bo zaposlovala v 4. industrijski revoluciji.

Oba vrtca in obe šoli, vključeni v projekt, v sodelovanju z občinama ustanoviteljicama, so osnovali skupno sodelovanje pri pripravljanju sprememb izvedbene ravni kurikula in učnih načrtov zaradi posnetka stanja sedanje populacije otrok 21. stoletja (izrazit porast učnih, razvojnih, duševnih in zdravstvenih težav pri otrocih) ter oblikovanju inovativnih pristopov na področju vzgoje in izobraževanja za prilagoditev potrebam sodobne družbe, ki vstopa v 4. industrijsko revolucijo (iskale se bodo najvišje možganske funkcije za upravljanje z moderno tehnologijo, ki pa zaradi vplivov sodobne družbe (preživljanje časa pred zasloni, sedentarno življenje otrok, sodobna prehrana itd.) progresivno inhibirajo).

Zaradi omenjenih razlogov investicijska namera zajema oblikovanje igrišč, ki v skladu z nevroznanostjo sodobnim otrokom ponujajo optimalne senzorne stimulacije za razvoj možganskih kapacitet, ki sledijo potrebam družbe prihodnosti. Predšolskim in šolskim otrokom v okviru vzgojno učnih procesov želimo **omogočiti dostop do možgansko stimulativnega gibanja**, ki na eni strani stimulira razvoj najvišjih možganskih funkcij za družbo prihodnosti in na drugi strani reducira odklone v razvojnem in zdravstvenem statusu sodobnih otrok. Projekt bomo nadgradili z zviševanjem kvalitete življenja ranljivim skupinam posameznikov in promovirali naravna zelena okolja kot vir optimizacije duševnega in telesnega zdravja populacije 21. stoletja.

Občina Dol pri Ljubljani in Občina Kamnik že vse skozi svojo delovanje izvajata intenzivni investicijski cikel, katerega cilj je zagotoviti ustrezen življenjski standard občanom in občankam. Ta cikel nadaljujeta tudi v letu 2019.

Za operacijo »Gibanje za zdrave možgane« je partnerji operacije, pridobili informativne projektantske ocene (popis del) in informativne ponudbe. Idejno zasnovo - IDZ je za Občino Kamnik izvedlo podjetje CURK ARHITEKTURA, NAČRTOVANJE, OBLIKOVANJE IN SVETOVANJE d.o.o., ter za Občino Dol pri Ljubljani podjetje 3OINK Jure Benčina s.p..

4 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

4.1 Opredelitev investicije

4.1.1 Predmet investicije

Predmet investicije, kot že sam naslov pove je »Vzdrževanje zunanjih površin Vrtca Dol ter Vrtca Antona Medveda Kamnik skladno z dognanji nevroznanosti o razvoju otroških možganov« z akronimom »Gibanje za zdrave možgane.

Operacija *Gibanje za zdrave možgane* predstavlja vzpostavljanje inovativnih pristopov z namenom dviga kakovosti bivanja deležnikov ruralnega okolja znotraj Las Srce Slovenije ter širjenje inovativnih pristopov na širše slovensko področje. Operacija je zasnovana glede na posnetek stanja populacije otrok 21. stoletja ter priporočila Svetovnega gospodarskega foruma za oblikovanje sistema VIZ, ki producira znanja in veščine za 4. industrijsko revolucijo.

Oba vrtca in obe šoli, vključeni v projekt, v sodelovanju z občinama ustanoviteljicama, so osnovali skupno sodelovanje pri pripravljanju sprememb izvedbene ravni kurikula in učnih načrtov zaradi posnetka stanja sedanje populacije otrok 21. stoletja (izrazit porast učnih, razvojnih, duševnih in zdravstvenih težav pri otrocih) ter oblikovanju inovativnih pristopov na področju vzgoje in izobraževanja za prilagoditev potrebam sodobne družbe, ki vstopa v 4. industrijsko revolucijo (iskale se bodo najvišje možganske funkcije za upravljanje z moderno tehnologijo, ki pa zaradi vplivov sodobne družbe (preživljanje časa pred zasloni, sedentarno življenje otrok, sodobna prehrana itd.) progresivno inhibirajo.

Višina investicije z DDV znaša 147.356,85 EUR.

4.1.2 Namen in cilji investicije

Glavni cilji operacije zajemajo oblikovanje igrišč, ki v skladu z nevroznanostjo sodobnim otrokom ponujajo optimalne senzorne stimulacije za razvoj možganskih kapacitet, ki sledijo potrebam družbe prihodnosti. Predšolskim in šolskim otrokom v okviru vzgojno učnih procesov želimo omogočiti dostop do možgansko stimulativnega gibanja, ki na eni strani stimulira razvoj najvišjih možganskih funkcij za družbo prihodnosti in na drugi strani reducira odklone v razvojnem in zdravstvenem statusu sodobnih otrok. Projekt bomo nadgradili z zviševanjem kvalitete življenja ranljivim skupinam posameznikov in promovirali naravna zelena okolja kot vir optimizacije duševnega in telesnega zdravja populacije 21. stoletja.

Skupni interes obeh sodelujočih občin in štirih javnih zavodov je strokovno načrtovano in akreditirano sistemsko delovanje na področju prosperiranja populacije ruralnega okolja, ki ga zajema Las Srce Slovenija, tako na nivoju duševnega zdravja, razvoja učnih in intelektualnih kapacitet ter zaposljivosti v 21. stoletju.

Cilji operacije:

- Prenova vzgojno-učnega sistema na nivoju vrtcev in šol na podlagi predlaganih strokovnih in sistemskih rešitev ter prenosa nevroznanstvenih spoznanj.
- Pridobljene inovacije prenesti z območja, ki ga pokriva Las Srce Slovenije, na širši družbeni, sistemski in zakonodajni okvir.
- Vpliv na spremembo obstoječega kurikula na ravni predšolske vzgoje s poudarkom na spremembah vsebin po področjih dejavnosti in zakonsko opredeljenem časovnem okviru bivanja na prostem.

- Na nivoju šol vpeljati gibanje za stimulacijo možganov kot del izvedbe učnih vsebin. Med pristope poučevanja, ki temeljijo na statičnih položajih otrok, želimo vpeljati mehanizem korelacije učenja in gibanja (fleksibilna postavitve stojšč, sedišč v razredih, učilnice v naravi, gibalni vložki med učnimi urami, vpeljevanje gibanja za stimulacijo možganov v proces podajanja in usvajanja učnih vsebin).
- **V okolici obeh sodelujočih vrtcev urediti igrišča, ki s svojo zasnovo tako talnih površin in igral kot tudi z naborom naravnega nestrukturiranega materiala vplivajo na optimalno stimulacijo možganskega delovanja.**

Naložba izkazuje zelo pozitiven učinek na socialni in družbeni razvoj v obeh občinah. Naložba ima vpliv na vse skupine prebivalstva območja: otroke, mlade, ženske, starostnike, invalide, društva in interesne skupine. Naložba bo vplivala tudi k večjemu medgeneracijskemu druženju, pestri ponudbi in dostopnosti storitev.

4.2 *Razvojne možnosti investicije*

Občina Dol pri Ljubljani in Občina Kamnik želita z investicijo zagotoviti visoko življenjsko raven okolja v obeh občinah. Z investicijo se bodo prav tako dosegale naslednje razvojne možnosti:

- oblikovanje vzgojno-izobraževalnega sistema na način, ki ponuja inovativne trajnostne rešitve tako za trenutno stanje (porast otrok z učnimi in razvojnimi težavami, težavami na področju duševnega zdravja, porast zdravstvenih težav, ki so posledica pomanjkanja gibanja) kot tudi za populacijo, ki se bo zaposlovala v 4. industrijski revoluciji,
- izboljšanje bivalnih navad lokalnega prebivalstva z njihovim aktivnim vključevanjem v lokalno življenje,
- izboljšanje urejenosti urbanega območja obeh občin,
- izboljšanje okoljske ozaveščenosti lokalnega prebivalstva z naborom okoljevarstvenih vsebin, (v projektu bomo upoštevali sonaravno rabo lokalnih virov pri zasnovi ter obdelovanju zemljišča),
- izboljšanje kompetenc ranljivih ciljnih skupin in ostalega prebivalstva s pomočjo dostopnih, raznolikih in kakovostnih vzgojno-izobraževalnih vsebin,
- zagotoviti strokovno načrtovano in akreditirano sistemsko delovanje na področju prosperiranja populacije ruralnega okolja, ki ga zajema Las Srce Slovenija, tako na nivoju duševnega zdravja, razvoja učnih in intelektualnih kapacitet ter zaposljivosti v 21. stoletju,
- oblikovanje inovativnega razvojnega partnerstva v urbanem središču,
- oživitev vaških/mestnih jeder za izboljšanje kakovosti bivanja,
- vzpostavitev aktivne mreže deležnikov, ki s svojo dejavnostjo prispevajo k raznovrstnim in kvalitetnim vzgojno-izobraževalnim vsebinam.

Operacija se predlaga v okviru ukrepa Oživitev vaških/mestnih jeder za izboljšanje kakovosti bivanja, saj se bo z ureditvijo zunanjih površin Vrtca Dol in Vrtca Antona Medveda Kamnik izboljšala urejenost območja obeh občin. Igrišča, ki bodo nastala v času izvajanja projekta, bodo vplivala na povečanje biotske raznovrstnosti v lokalnem okolju z nasaditvijo drevesnih, grmovnih vrst ter zeljnatih rastlin in ureditvijo vrtnih površin po načelih trajnostnega razvoja.

4.3 *Preveritev usklajenosti operacije z razvojnimi strategijami in politikami*

Operacija »Gibanje za zdrave možgane« je skladna z naslednjimi strategijami in programi:

- Uredbo o izvajanju lokalnega razvoja, ki ga vodi skupnost v programskem obdobju 2014-2020 (Uredba CLLD),
- Strategije lokalnega razvoja na območjih občin Dol pri Ljubljani, Kamnik, Litija, Lukovica, Moravče in Šmartno pri Litiji v obdobju 2014-2020,
- Program razvoja Podeželja,

- Resolucija o nacionalnih razvojnih projektih za obdobje 2007-2023,
- Strategija razvoja Republike Slovenije 2014-2020,
- Nacionalni strateški referenčni okvir,
- Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020,
- Proračun Občine Dol pri Ljubljani za leto 2019,
- Proračun Občine Kamnik za leto 2019,
- Načrt razvojnih programov Občine Dol pri Ljubljani za obdobje 2019-2022
- Načrt razvojnih programov Občine Kamnik za obdobje 2019-2022,
- Letnimi programi in načrti posameznih partnerjev projekta.

Zadnjih pet alinej kaže usklajenost investicije z regionalnimi in občinskimi dokumenti.

4.4 *Zakonodaja, ki ureja predmetno področje*

Investicijski projekt bo usklajen z naslednjimi dokumenti / področji:

- Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06,57/08, 36/11 in 14/15 - ZUUJFO, v nadaljevanju: ZOF-1),
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/17, 13/18 – ZJF-H, 83/18 in 19/19),
- Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13 in 81/16),
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18),
- Uredba o metodologiji za določitev razvitosti občin (Uradni list RS, št. 103/15 in 76/17),
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kamnik (Uradni list RS št. 86/2015),
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Dol pri Ljubljani,
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.),
- Zakona o javnem naročanju ZJN-3 (Uradni list RS št. 91/15 in 14/18).

Strokovne podlage za pripravo DIIP-a:

- Uredba o notni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL. RS. 60/2006, 54/2010 in 27/16),
- Uredba o metodologiji za določitev razvitosti občin (Uradni list RS, št. 103/15 in 76/17).

5 VARIANTA »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENA Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

Investitor je v fazi priprave tega DIIP-a obravnaval dve varianti, in sicer:

- Varianto »Z« investicijo in
- Varianto »BREZ« investicije.

Odločil se je za varianto 1 – »Z« investicijo. Utemeljitev je razvidna iz nadaljevanja. Do izvedbe bo v načrtovanem časovnem okviru prišlo le ob pogojih pridobitve ustreznih sofinancerskih sredstev.

5.1 Varianta »BREZ« investicije in/ali minimalna alternativa

Prva investicijska varianta »BREZ« investicije pomeni enako stanje obstoječemu; to je tista varianta, ki ne vključuje nobenih investicijskih izdatkov za izboljšanje trenutnega stanja. V konkretnem primeru to pomeni, da se predmetna investicija ne izvede, le to pa pomeni ne doseganje namena in ciljev navedenih v prejšnjem poglavju. Zato je varianta »BREZ« investicije izločena iz nadaljnje obravnave investicije.

Obstoječa igrišča ne zagotavljajo zadostne stimulacije možganov sodobnih otrok, saj so načrtovana po trendih za generacije otrok, ki niso odraščale pred zasloni, podprtimi s sodobno tehnologijo in niso doživljale vplivov tendenc sodobne družbe (prekomerna zaščitenost otrok, številne vodene aktivnosti v predšolskem in šolskem obdobju in pomanjkanje spontanega gibanja na neravni površini zavira naravne danosti zdravega možganskega razvoja otrok).

Naloga multidisciplinarnega tima zaposlenih na Občini Dol pri Ljubljani, Občini Kamnik, v Vrtcu pri OŠ Janka Modra Dol pri Ljubljani ter Vrtcu Antona Medveda Kamnik v sodelovanju z zunanjimi izvajalci je oblikovanje igrišč, ki v skladu z nevroznanostjo sodobnim otrokom ponujajo optimalne senzorne stimulacije (posnemanje neravnega naravnega terena, saj so se možgani evolucijsko oblikovali preko prilagajanja sili gravitacije na neravnem terenu) za razvoj možganskih kapacitet, ki sledijo potrebam družbe prihodnosti in reducirajo odklone v razvojnem in zdravstvenem statusu sodobnih otrok

Iz zgoraj opisanega je razvidno, da bo za vzdrževanje in razvoj senzornih igral in vzporednih vsebin potrebno veliko truda in konec koncev tudi resursov, tako kadrovskih kot finančnih. Vendar je potrebno opozoriti tudi na dejstvo, da so pritiski laične in strokovne javnosti na reformo šolskega sistema zaradi preobremenjenosti otrok izrazito močni, vendar pa raziskave na slovenskem področju kažejo, da učna in časovna obremenjenost naših otrok ne odstopa od evropskega povprečja. Iskati je treba torej strategije za reforme v načinu izvajanja in izbire vsebin glede na nevrološko zrelost otrok učnega programa v šolah in kurikularnih ciljev v vrtcih, ki temeljijo na stroki preteklih stoletij. Danes pa so okviri družbenega stanja drugačni. Razvoj nevroznanosti nam omogoča oblikovati strategije učnih in vzgojnih pristopov za populacijo otrok 21. stoletja

Vse navedeno narekuje investitorju, da varianta »BREZ« investicije zanj ni več sprejemljiva.

Urejanje infrastrukture na območju občine za prebivalstvo in celotno javnost je skladno z zakonom določena izvirna naloga Občine, zato varianta »BREZ« investicije za investitorja absolutno ni sprejemljiva in je zato utemeljeno zavrnjena.

5.2 Varianta »Z« investicijo

Naložba se nanaša na oblikovanje igrišč, ki v skladu z nevroznanostjo sodobnim otrokom ponujajo optimalne senzorne stimulacije za razvoj možganskih kapacitet, ki sledijo potrebam družbe prihodnosti z novimi svežimi vsebinami. Izdelani investicijski dokument je usklajen z usmeritvami in cilji strukturne politike EU in pravili izvajanja strukturne politike v Republiki. Eden od predpogojev za rast in nova delovna mesta je ustrezna izobraževalna infrastruktura. Zagotavljanje učinkovitega in varnega izvajanja vzgojno izobraževalnega procesa je predpogoj za družbeni in gospodarski razvoj območja, saj povečuje produktivnost in interesno znanje ljudi ter tudi razvojne vidike območja in regije.

Varianta "Z" investicijo predstavlja prostorsko, vsebinsko, materialno, strokovno izhodišče za spremembe v izvedbenemu kurikulumu in učnih načrtov za v projekt vključene vzgojno izobraževalne institucije ter sekundarno vpliv na spremembe v celotnem polju vzgoje in izobraževanja v slovenskem območju.

V predšolsko in šolsko obdobje je potrebno vključiti spoznanja nevroznanosti in otrokom v okviru kurikula ter učnih procesov omogočiti dostop do gibanja za stimulacijo možganov, ki na eni strani stimulira razvoj najvišjih možganskih funkcij za družbo prihodnosti in na drugi strani reducira razvoj posebnih potreb in različnih zdravstvenih težav pri otrocih 21. stoletja.

V okolici obeh sodelujočih vrtcev se bodo uredila igrišča, ki s svojo zasnovo tako talnih površin in igral kot tudi z naborom naravnega nestrukturiranega materiala vplivajo na optimalno stimulacijo možganskega delovanja.

Obstoječa igrišča ne zagotavljajo zadostne stimulacije možganov sodobnih otrok, saj so načrtovana po trendih za generacije otrok, ki niso odraščale pred zasloni, podprtimi s sodobno tehnologijo in niso doživljale vplivov tendenc sodobne družbe (prekomerna zaščitenost otrok, procesirana prehrana z obilico sladkorjev, številne vodene aktivnosti v predšolskem in šolskem obdobju in pomanjkanje spontanega gibanja na neravni površini zavira naravne danosti zdravega možganskega razvoja otrok).

Naloga multidisciplinarnega tima zaposlenih na Občini Dol pri Ljubljani, Občini Kamnik, v Vrtcu pri OŠ Janka Modra Dol pri Ljubljani ter Vrtcu Antona Medveda Kamnik v sodelovanju z zunanjimi izvajalci je oblikovanje igrišč, ki v skladu z nevroznanostjo sodobnim otrokom ponujajo optimalne senzorne stimulacije (posnemanje neravnega naravnega terena, saj so se možgani evolucijsko oblikovali preko prilagajanja sili gravitacije na neravnem terenu) za razvoj možganskih kapacitet, ki sledijo potrebam družbe prihodnosti in reducirajo odklone v razvojnem in zdravstvenem statusu sodobnih otrok.

Pri izvedbi obravnavane investicije so pomembni tudi naslednji pozitivni dejavniki, povezani z njegovo uresničitvijo:

- oblikovanje vzgojno-izobraževalnega sistema na način, ki ponuja inovativne trajnostne rešitve tako za trenutno stanje (porast otrok z učnimi in razvojnimi težavami, težavami na področju duševnega zdravja, porast zdravstvenih težav, ki so posledica pomanjkanja gibanja) kot tudi za populacijo, ki se bo zaposlovala v 4. industrijski revoluciji,
- izboljšanje bivalnih navad lokalnega prebivalstva z njihovim aktivnim vključevanjem v lokalno življenje,
- izboljšanje urejenosti urbanega območja obeh občin,
- izboljšanje okoljske ozaveščenosti lokalnega prebivalstva z naborom okoljevarstvenih vsebin, (v projektu bomo upoštevali sonaravno rabo lokalnih virov pri zasnovi ter obdelovanju zemljišča),
- izboljšanje kompetenc ranljivih ciljnih skupin in ostalega prebivalstva s pomočjo dostopnih, raznolikih in kakovostnih vzgojno-izobraževalnih vsebin,
- zagotoviti strokovno načrtovano in akreditirano sistemsko delovanje na področju prosperiranja populacije ruralnega okolja, ki ga zajema Las Srce Slovenija, tako na nivoju duševnega zdravja, razvoja učnih in intelektualnih kapacitet ter zaposljivosti v 21. stoletju,

- oblikovanje inovativnega razvojnega partnerstva v urbanem središču,
- oživitev vaških/mestnih jeder za izboljšanje kakovosti bivanja,
- vzpostavitev aktivne mreže deležnikov, ki s svojo dejavnostjo prispevajo k raznovrstnim in kvalitetnim vzgojno-izobraževalnim vsebinam..

Glede na načrtovani obseg sredstev so se partnerji operacije odločili za varianto, ki je predmet tega DII Pa, kar predstavlja razvojni potencial območja in zagotovitev ustrezne infrastrukture za izvajanje vzgojno izobraževalnih vsebin - aktivnosti, namenjenih razvoju lokalnega prebivalstva, ki sovpadajo z izobraževalno namembnostjo.

Samo z izvedbo predvidene investicije se bodo izpolnila vsa pričakovanja in dosegli zastavljeni cilji.

Kot je razvidno iz spodnje tabele varianta »brez investicije« predstavlja stroškovno višjo varianto, kot varianta »z investicijo«. Zato je primerna odločitev za operacijo »Vzdrževanje zunanjih površin Vrtca Dol ter Vrtca Antona Medveda Kamnik skladno z dognanji nevroznanosti o razvoju otroških možganov«.

Iz spodnje tabele 5-1 je razvidna stroškovna učinkovitost izvedbe projekta »z« ali »brez« investicije.

Pri tej analizi smo povzeli podatke o stroških variante »z investicijo« iz nadaljevanja pričujočega dokumenta. Poleg teh podatkov smo predpostavili še naslednje:

- obravnavano opazovano ekonomsko obdobje investicije je med leti 2019 do 2029, t.j. 10 let,
- oportunitetni stroški pri varianti »brez investicije« je dejansko javna korist variante »z investicijo«,
- stroški vzdrževanja pri varianti »brez investicije« so ocenjeni v isti višini,
- skupne stroške pri obeh variantah smo v ekonomskem obdobju investicije diskontirali po 5 % stopnji.

Diskontirana vrednost investicije v varianti »brez« investicije znaša 230.602,07 EUR. Diskontirana vrednost investicije v varianti »z« investicijo pa znaša 149.479,78 EUR. Kar pomeni, da je varianta »z« investicijo bistveno sprejemljivejša varianta.

Tabela 5-1: Varianta »brez investicije« in varianta »z investicijo« - stroškovna učinkovitost

Leto	Referenčna leta	Varianta "brez investicije"					Varianta "z investicijo"			
		Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški (€)	Oportunitetni stroški (€)	Stroški skupaj (€)	Diskontirano	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški (€)	Stroški skupaj (€)	Diskontirano
2019	0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	1			25.800,00	25.800,00	24.807,69	139.202,68	0,00	139.202,68	133.848,73
2021	2			26.393,40	26.393,40	24.402,18	8.154,17	1.041,77	9.195,94	8.502,16
2022	3			27.000,45	27.000,45	24.003,30	0,00	1.064,69	1.064,69	946,50
2023	4			27.621,46	27.621,46	23.610,94	0,00	1.088,11	1.088,11	930,12
2024	5			28.256,75	28.256,75	23.224,99	0,00	1.112,05	1.112,05	914,02
2025	6			28.906,66	28.906,66	22.845,35	0,00	1.136,52	1.136,52	898,20
2026	7			29.571,51	29.571,51	22.471,92	0,00	1.161,52	1.161,52	882,66
2027	8			30.251,66	30.251,66	22.104,59	0,00	1.187,07	1.187,07	867,38
2028	9			30.947,44	30.947,44	21.743,26	0,00	1.213,19	1.213,19	852,37
2029	10			31.659,23	31.659,23	21.387,84	0,00	1.239,88	1.239,88	837,62
Skupaj		0,00	0,00	286.408,56	286.408,56	230.602,07	147.356,85	10.244,79	157.601,64	149.479,78

6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

6.1 Opredelitev osnovnih tehnično – tehnoloških rešitev v okviru operacije

Predmet investicije so senzorna igrišča, s polnim naslovom operacije »VZDRŽEVANJE ZUNANJIH POVRŠIN VRTCA DOL TER VRTCA ANTONA MEDVEDA KAMNIK SKLADNO Z DOGNANJI NEVROZNANOSTI O RAZVOJU OTROŠKIH MOŽGANOV« in akronimom »GIBANJE ZA ZDRAVE MOŽGANE«.

Operacija *Gibanje za zdrave možgane* predstavlja vzpostavljanje inovativnih pristopov z namenom dviga kakovosti bivanja deležnikov ruralnega okolja znotraj Las Srce Slovenije ter širjenje inovativnih pristopov na širše slovensko področje. Operacija je zasnovana glede na posnetek stanja populacije otrok 21. stoletja ter priporočila Svetovnega gospodarskega foruma za oblikovanje sistema VIZ, ki producira znanja in veščine za 4. industrijsko revolucijo.

V okolici obeh sodelujočih vrtcev se bodo uredila igrišča, ki s svojo zasnovo tako talnih površin in igral kot tudi z naborom naravnega nestrukturiranega materiala vplivajo na optimalno stimulacijo možganskega delovanja.

Zasnova igrišč je opredeljena v treh hierarhično postavljenih segmentih:

1. **Relief tal, ki posnema neravni teren v naravnih okoljih**
 - 1.1. Glede na specifikke talnih površin na omenjenih igriščih se bo strokovno načrtovalo strukturo terena.
 - 1.1.3 Tla igrišča Vrtca Dol bodo s prostorsko ureditvijo posnemala neravni teren v naravnih okoljih v skladu z zmožnostmi z vidika varnostno inženirske stroke in veljavnih predpisov ustrezne zakonodaje.
 - 1.1.4 V enoti Kekec Vrtca Antona Medveda Kamnik bo ohranjena hribovitost obstoječe naravne talne površine tal. Talna površina bo obogatena z različnimi naravnimi materiali (prodec, mivka, les, trava, kamenje, sekanci) ter s prostorsko ureditvijo vplivala na oblikovanje neravnega terena.
2. **Postavitev igral za stimulacijo možganov:** izbrana bodo igrala, ki stimulirajo razvoj in delovanje ravnotežnostnega, proprioceptivnega in taktilnega senzornega sistema, centra za roke ter oživčenost stopal (pri sedanji populaciji otrok je prisoten visok delež ploskega stopala (70%), kar kaže na pomembne kognitivne izpade na nivoju višjih miselnih funkcij sodobnih otrok). Oživčevanje omenjenih vidikov centralnega živčnega sistema predstavlja osnovo razvoja čustvenega sistema in višjih miselnih funkcij (kognicije) v možganih.
3. **Načrtovanje in izdelava inovativnega naravnega nestrukturiranega materiala za stimulacijo možganov iz naravnih virov za dopolnitev, nadgradnjo ter omogočanje raznolike stimulacije živčnih sistemov pri otroški populaciji:** strokovni tim projektne skupine s pedagoško, psihološko ter tehnično izobrazbo bo izdelal idejno zasnovo nestrukturiranega materiala v skladu s priporočili nevroznosti.
 - 3.1 Izdelava inovativnega nestrukturiranega materiala za Vrtec Dol pri Ljubljani bo potekala v sodelovanju z zunanjimi izvajalci.
 - 3.2 Izdelava inovativnega nestrukturiranega materiala za Vrtec Antona Medveda Kamnik bo potekala v okviru tehnične službe Vrtca Antona Medveda Kamnik; za izdelavo sredstev bodo v skladu s sonaravno rabo resursov območja preko sodelovanja z območnimi gozdarji uporabili lokalne naravne vire.

Kakovostna igrišča so z vidika stimulacije razvoja otrokovih možganov pomembna tako v urbanih kot v ruralnih okoljih. Pri urejanju strukturiranih igrišč je z vidika razvoja otrokovih možganov bistvenega pomena, da se približamo naravnemu okolju (gozdu) in ponujamo kar se da visoko stopnjo raznolikosti v smislu senzorno-gibalnih stimulacij ravnotežnostnega organa.

Višina investicije z DDV znaša 147.356,85 EUR.

Za namene izvedbe operacije »Gibanje za zdrave možgane« se bo Občina Dol pri Ljubljani Občina Kamnik skupaj s partnerji prijavila na 1. JAVNI POZIV za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja na območju občin Dol pri Ljubljani, Kamnik, Litija, Lukovica, Moravče in Šmartno pri Litiji v letu 2019 za sklad EKSRP. Partnerji projekta, ki bodo finančno participirali so:

- partner št. 1 - Osnovna šola Janka Modra, Dol pri Ljubljani - Enota Vrtca Dol,
- partner št. 2 - Občina Kamnik
- partner št. 3- Vrtec Antona Medveda Kamnik

Partner 4 - Osnovna šola Stranje, je v projekt vključen v vsebinski – izobraževalni del, so tudi souporabniki igrišča na katerem bodo potekala vzdrževalna dela.

Operacija bo izvedena v 3 fazah, ki bodo skupno trajale 36 mesecev, in sicer med 1.1.2020 in 31.12.2022:

- 1. FAZA (1. 1. 2020–31. 4. 2020) zajema: pripravo dokumentacije, iskanje zunanjih izvajalcev, izdelavo načrta igrišč, delež raziskave
- 2. FAZA (1. 5. 2020–31. 12. 2020) zajema: izvedbo gradbenih posegov, naročanje in postavitve igral, načrtovanje in izdelavo nestrukturiranega naravnega materiala, delež raziskave, delež promocijskih in izobraževalnih vsebin.
- 3. FAZA (1.1.2021–31. 12. 2022) zajema: izobraževanja za strokovne delavce v občinah obeh zavodov, izobraževanje zunanjih strokovnih delavcev, spremljanje razvoja otrok, oblikovanje novih metod in pristopov VIZ dela za populacijo otrok 21. stoletja, izobraževanja za ranljive skupine, storitve javnega obveščanja, administrativna dela, povezana projektna dokumentacija.

Tabela 6-1: Pregled stroškov po partnerjih

Partner v projektu	Aktivnosti partnerja	Ocenjena vrednost upravičenih stroškov aktivnosti partnerja
Občina Dol pri Ljubljani	Zavzema vlogo prijavitelja projekta in glavne koordinacijske naloge celotne operacije; sodeluje pri vseh fazah gradbenih del pri prenovi igrišča vrtca Dol pri Ljubljani; izvaja arhitektska dela, povezana z igriščem centralne enote Vrtca Dol pri Ljubljani.	51.875,22
Osnovna šola Janka Modra, Dol pri Ljubljani - Enota Vrtca Dol	OŠ: sodeluje pri pripravi dokumentacije, vezane na igrišče pri vrtcu Vrtec Dol: prevzema dela, vezana na pripravo dokumentacije, iskanje zunanjih izvajalcev, izdelavo načrta igrišč, izvedbo gradbenih posegov, naročanje in postavitve igral, načrtovanje in izdelavo nestrukturiranega naravnega materiala	9.663,24
Občina Kamnik	Prevzema pripravo in izpolnjevanje finančno-administrativno vloge projekta, zagotavlja finančna sredstva za del operacije pod okriljem obeh javnih zavodov v občini Kamnik, sodeluje pri promociji projekta in organizaciji dogodkov	52.302,09

	v okviru operacije, prevzemajo reprezentativno vlogo deleža operacije pod okriljem javnih zavodov Občine ter opravlja nadzor poteka izvedbene ravni operacije (upravno telo občine sodeluje pri nadzoru gradbenih in obrtniških del).	
Vrtec Antona Medveda Kamnik	Prevzema dela, vezana na pripravo dokumentacije, iskanje zunanjih izvajalcev, izdelavo načrta igrišč, izvedbo gradbenih posegov, naročanje in postavitve igral, načrtovanje in izdelavo nestrukturiranega naravnega materiala.	9.236,37
Skupaj		123.076,92

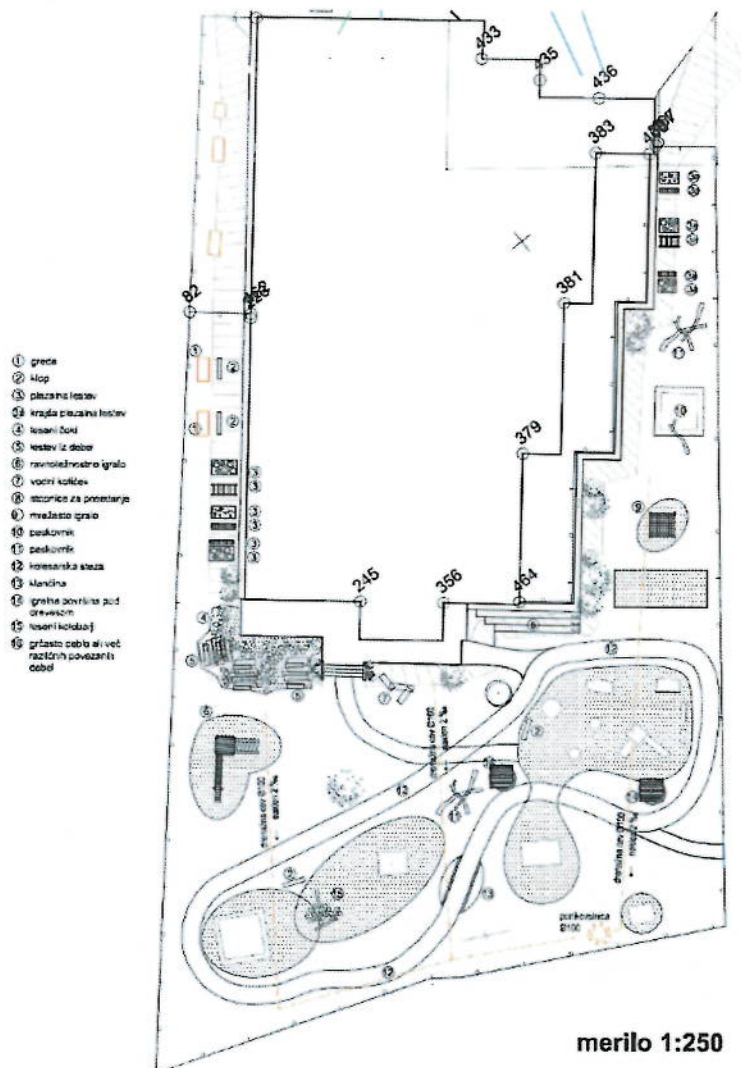
Aktivnosti, povezane z izobraževalnimi in promocijskimi funkcijami, bodo enakovredno zastopane v vertikalnem povezovanju institucij predšolske vzgoje.

Načrtovana operacija bo vplivala na območje Las Srce Slovenije preko zagotavljanja trajnostnih sprememb pri izboljševanju kakovosti bivanja segmenta deležnikov preko vertikalnega vstopanja v starostne skupine prebivalcev od predšolske populacije do starostnikov.

Slika 6-1: Situacija izvedbe – Kamnik: Idejna zasnova prenove otroškega igrišča – enota Kekec



Slika 6-2: Situacija izvedbe, tloris igrišča – Dol pri Ljubljani



6.2 Lokacijska umestitev

Operacija bo izvedena na dveh lokacijah, obeh vrtcev: Vrtec Dol pri Ljubljani in Vrtec Antona Medveda Kamnik.

Občina Dol pri Ljubljani: vzdrževalna dela na obstoječem igrišču pri Vrtcu Dol pri Ljubljani na lokaciji Videm 17, 1261 Dol pri Ljubljani.

Tabela 6-2: Lokacija investicije Dol pri Ljubljani

Naslov:	Videm 17, 1261 Dol pri Ljubljani
Občina:	Dol pri Ljubljani
Katastrska občina:	1761 Dol pri Ljubljani
Številka parcele:	639/5, 642/5 in 642/7

Slika 6-3: Lokacija umestitve investicije – Dol pri Ljubljani



Slika 6-4: Pogled na obstoječe vrtčevsko igrišče Dol



Občina Kamnik: vzdrževalna dela na obstoječem igrišču pri enoti Kekec Vrtca Antona Medveda Kamnik na lokaciji Zgornje Stranje 22, 1241 Kamnik.

Tabela 6-3: Lokacija investicije Kamnik

Naslov:	Zgornje Stranje 22, 1241 Kamnik
Občina:	Kamnik
Katastrska občina:	1893 – Stranje
Številka parcele:	118/8

Slika 6-5: Lokacija umestitve investicije – Stranje, Kamnik



(vir: gis.iobcina.si, datum: 18.04.2019)

Slika 6-6: Pogled na obstoječe vrtčevsko igrišče Stranje – enota Kekec



FOTOGRAFIJA OTROŠKEGA IGRISČA ENOTA KEKEC – STRANJE
(foto: avtor, datum: 02.04.2019)



FOTOGRAFIJA OTROŠKEGA IGRISČA ENOTA KEKEC – STRANJE
(vir: <https://www.google.com/maps/@46.2577965,14.6024905,3a,75y,149.61h,61.57t/data=!3m6!1e1!3m4!1sSyamvDlp8WIZAgK4xCCvVA!2e0!7!13312!8i6656>, datum: 11.04.2019)

7 OCENA STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH

7.1 Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah in tekočih cenah

V skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) je ocena investicijskih stroškov podana po stalnih in tekočih cenah.

Ocenjene vrednosti investicije so zasnovane na podlagi ponudb. Celotna investicijska vrednost je ocenjena na 123.076,92 EUR brez DDV ter 147.356,85 EUR z DDV. Aktivnosti operacije se bodo izvedle v 3 fazah, ki bodo skupno trajale 36 mesecev, in sicer med 1.1.2020 in 31.12.2022.

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ so »investicijski stroški« vsi izdatki in vložki v denarju in stvareh, ki so neposredno vezani na investicijski projekt in jih investitor oziroma investitorji namenijo za predhodne raziskave in študije, pridobivanje dokumentacije, soglasij in dovoljenj, zemljišč, pripravljalna in zemeljska dela, izvedbo gradbenih, obrtniških del in napeljav, nabavo in namestitev opreme in naprav, svetovanje in nadzor izvedbe, izobraževanje in usposabljanje ter druge izdatke za blago in storitve, vključno odškodnine, ki so neposredno vezane na investicijski projekt in tudi obratna sredstva (kadar so potrebna).

7.2 Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah

Tabela 7-1: Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah

UPRAVIČENI STROŠKI	2019	2020	2021	SKUPAJ
<i>Vodilni partner – Občina Dol pri LJ</i>		51.702,25	172,97	51.875,22
<i>Partner 1- Vrtec Dol</i>		6.901,12	2.762,12	9.663,24
<i>Partner 2 - Občina Kamnik</i>		52.302,09		52.302,09
<i>Partner 3 - Vrtec Kamnik</i>		4.470,00	4.766,37	9.236,37
SKUPAJ upravičeni stroški investicije:		115.375,46	7.701,46	123.076,92

PREOSTALI STROŠKI	2019	2020	2021	SKUPAJ
<i>DDV - Vodilni partner – Občina Dol pri LJ</i>		11.492,42	48,79	11.541,21
<i>DDV - Partner 1 - Vrtec Dol</i>		683,26		683,26
<i>DDV - Partner 2 - Občina Kamnik</i>		11.321,54		11.321,54
<i>DDV - Partner 3 - Vrtec Kamnik</i>		330,00	403,92	733,92
SKUPAJ preostali stroški investicije:		23.827,22	452,71	24.279,93

UPRAVIČENI IN PREOSTALI STROŠKI	2019	2020	2021	SKUPAJ
<i>SKUPAJ upravičeni stroški investicije:</i>	-	115.375,46	7.701,46	123.076,92
<i>SKUPAJ preostali stroški investicije:</i>	-	23.827,22	452,71	24.279,93
SKUPAJ stroški investicije:	-	139.202,68	8.154,17	147.356,85

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah brez DDV-ja je 123.076,92 EUR.

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah z DDV-jem je 147.356,85 EUR.

7.3 Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah

Investicija se bo izvedla v 3 fazah, ki bosta skupno trajali 36 mesecev, in sicer med 1.1.2020 in 31.12.2022. Pri izračunu tekočih cen se upoštevajo inflacijske stopnje, ki so predvidene za pripravo državnega proračuna, oziroma tiste, ki jih pripravlja in objavlja nosilec javnih pooblastil za makroekonomske analize Republike Slovenije.

Tabela 7-2: Predvidene stopnje inflacije

Leto	Stopnja inflacije - povprečje
2019	1,6
2020	1,9
2021	2,2

Tabela 7-3: Ocena investicijskih stroškov po tekočih cenah

UPRAVIČENI STROŠKI	2019	2020	2021	SKUPAJ
Vodilni partner - Občina Dol pri LJ		52.684,59	180,66	52.865,26
Partner 1 - Vrtec Dol		7.032,24	2.884,99	9.917,23
Partner 2 - Občina Kamnik		53.295,83	-	53.295,83
Partner 3 - Vrtec Kamnik		4.554,93	4.978,40	9.533,33
SKUPAJ upravičeni stroški investicije:		117.567,59	8.044,05	125.611,65

PREOSTALI STROŠKI	2019	2020	2021	SKUPAJ
DDV - Vodilni partner - Občina Dol pri LJ		11.710,78	50,96	11.761,74
DDV - Partner 1 - Vrtec Dol		696,24		696,24
DDV - Partner 2 - Občina Kamnik		11.536,65		11.536,65
DDV - Partner 3 - Vrtec Kamnik		336,27	421,89	758,16
SKUPAJ preostali stroški investicije:		24.279,94	472,85	24.752,79

UPRAVIČENI IN PREOSTALI STROŠKI	2019	2020	2021	SKUPAJ
SKUPAJ upravičeni stroški investicije:		117.567,59	8.044,05	125.611,65
SKUPAJ preostali stroški investicije:		24.279,94	472,85	24.752,79
SKUPAJ stroški investicije:		141.847,53	8.516,90	150.364,43

Skupna vrednost investicije po tekočih cenah brez DDV-ja je 125.611,65 EUR.

Skupna vrednost investicije po tekočih cenah z DDV-jem je 150.364,43 EUR.

7.4 Navedba osnov za oceno vrednosti

Podlaga za oceno investicijske vrednosti so informativne projektantske ocene (popis del) in ponudbe za otroška igrala in ostalo opremo igrišča, ki so se pridobile s povpraševanjem in so priložene k prijavi na javni razpis.

Investicijske stroške smo prikazali kot vse izdatke in vložke v denarju in stvareh, ki so neposredno vezani na investicijski projekt in jih investitor nameni za predhodne raziskave in študije, pridobivanje dokumentacije, soglasij in dovoljenj, zemljišč, pripravljalna dela, izvedbo gradbenih in obrtniških del, ki so neposredno vezane na investicijski projekt.

Za obseg potrebne vsebine DIIP-a smo upoštevali Uredbo o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

8 TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

8.1 Predhodna idejna rešitev ali študija

Osnovo za izdelavo tega DIIP-a predstavljajo informativne projektantske ocene (popisi del) in ponudbe, ki so se pridobile s povpraševanjem in so priložene k prijavi na javni razpis. Idejno zasnovo - IDZ je za Občino Kamnik izvedlo podjetje CURK ARHITEKTURA, NAČRTOVANJE, OBLIKOVANJE IN SVETOVANJE d.o.o., ter za Občino Dol pri Ljubljani podjetje 3OINK Jure Benčina s.p..

V okolici obeh sodelujočih vrtcev se bodo uredila igrišča, ki s svojo zasnovo tako talnih površin in igral kot tudi z naborom naravnega nestrukturiranega materiala vplivajo na optimalno stimulacijo možganskega delovanja.

Na nivoju javnih ustanov predšolske vzgoje (v obeh vrtcih) so v zadnjih letih v pedagoški proces uvajali številne reforme pri vključevanju sodobnih znanosti o delovanju možganov. Akcijski načrt operacije je posledica večletnega strokovnega razvoja inovativnih pristopov vzgoje in poučevanja populacije otrok 21. stoletja.

V letu 2018 sta oba sodelujoča vrtca v skupnem strokovnem sodelovanju izvedla raziskavo o količini gibanja predšolskih otrok v času bivanja v vrtcu (vključenih je bilo šest vrtcev ljubljanske in gorenjske regije). Izsledki raziskave so pokazali prevalenco statičnih položajev predšolskih otrok. Na osnovi rezultatov in implementacije spoznanj novejših znanosti so osnovali spremembe izvedbene ravni kurikula v smislu dodajanja gibalnih stimulacij v času bivanja otrok v vrtcu. Stimulativno gibanje iz notranjih prostorov in bivanja v naravnih okolij vrtca želijo prenesti na zunanje površine obeh vrtcev.

Vrtec Antona Medveda Kamnik je pionirski vrtec v Sloveniji, ko gre za sistemske spremembe na polju vključevanja nevroznanosti z uvajanjem elementov gozdne pedagogike v izvedbeni kurikulum predšolske vzgoje ter prenašanje novih znanj v slovensko polje vzgoje in izobraževanja.

Vrtec Dol pri Ljubljani v zadnjih dveh letih v izvedbeni kurikulum vnaša spremembe z vidika vključevanja nevroznanosti v vzgojo in vzgoje ter poučevanje populacije otrok 21. stoletja.

8.2 Opis in grafični prikaz lokacije

Operacija bo izvedena na dveh lokacijah, obeh vrtcev: Vrtec Dol pri Ljubljani in Vrtec Antona Medveda Kamnik.

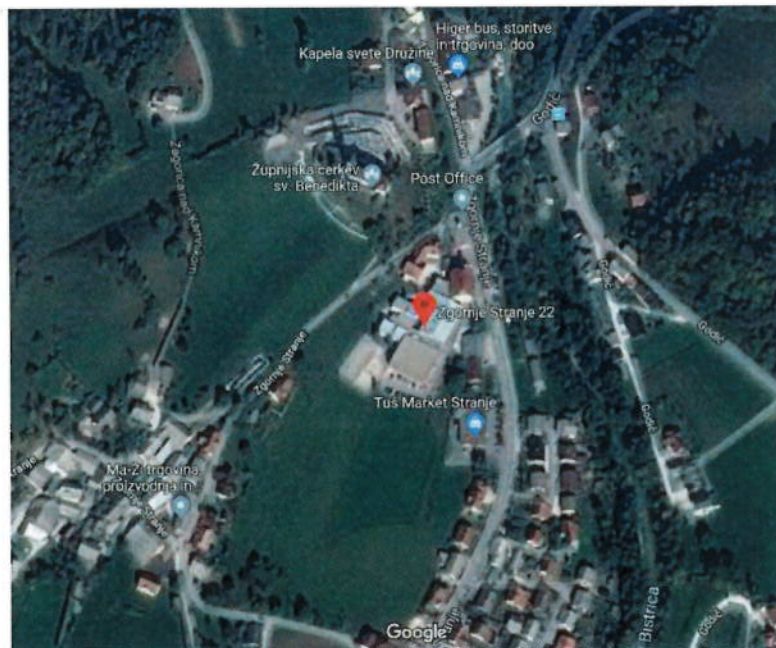
Občina Dol pri Ljubljani: vzdrževalna dela na obstoječem igrišču pri Vrtcu Dol pri Ljubljani na lokaciji Videm 17, 1261 Dol pri Ljubljani.

Slika 8-1: Grafični prikaz lokacije – Vrtec Dol



Občina Kamnik: vzdrževalna dela na obstoječem igrišču pri enoti Kekec Vrtca Antona Medveda Kamnik na lokaciji Zgornje Stranje 22, 1241 Kamnik.

Slika 8-2: Grafični prikaz lokacije – Vrtec Kamnik



8.3 Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Investicijski stroški se nanašajo na ureditev vrtčevskih igrišč in so sestavljeni iz:

- izvedba gradbenih posegov,
- naročanje in postavitve igral,
- raziskava (meritve gibanja otrok – gibanje na obstoječem igrišču),
- delavnice, posveti, predstavitve,
- promocijskih aktivnosti.

V okolici obeh sodelujočih vrtcev se bodo uredila igrišča, ki s svojo zasnovo tako talnih površin in igral kot tudi z naborom naravnega nestrukturiranega materiala vplivajo na optimalno stimulacijo možganskega delovanja.

Tabela 8-1: Višina investicije po sklopih – stalne cene

Višina investicije po sklopih	brez DDV	DDV	z DDV
Vodilni partner – Občina Dol pri LJ	51.875,22	11.541,21	63.416,43
Partner 1- Vrtec Dol	9.663,24	683,26	10.346,50
Partner 2 - Občina Kamnik	52.302,09	11.321,54	63.623,63
Partner 3 - Vrtec Kamnik	9.236,37	733,92	9.970,29
SKUPAJ	123.076,92	24.279,93	147.356,85

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah brez DDV-ja je **123.076,92 EUR**.

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah z DDV-jem je **147.356,85 EUR**.

Tabela 8-2: Sklopi investicije po letih brez DDV

UPRAVIČENI STROŠKI	2019	2020	2021	SKUPAJ
Vodilni partner – Občina Dol pri LJ		51.702,25	172,97	51.875,22
Partner 1- Vrtec Dol		6.901,12	2.762,12	9.663,24
Partner 2 - Občina Kamnik		52.302,09		52.302,09
Partner 3 - Vrtec Kamnik		4.470,00	4.766,37	9.236,37
SKUPAJ upravičeni stroški investicije:		115.375,46	7.701,46	123.076,92

Tabela 8-3: Investicija po letih v stalnih cenah z DDV

UPRAVIČENI IN PREOSTALI STROŠKI	2019	2020	2021	SKUPAJ
SKUPAJ upravičeni stroški investicije:	-	115.375,46	7.701,46	123.076,92
SKUPAJ preostali stroški investicije:	-	23.827,22	452,71	24.279,93
SKUPAJ stroški investicije:	-	139.202,68	8.154,17	147.356,85

Tabela 8-4: Investicija po letih – tekoče cene

UPRAVIČENI STROŠKI	2019	2020	2021	SKUPAJ
Vodilni partner - Občina Dol pri LJ		52.684,59	180,66	52.865,26
Partner 1 - Vrtec Dol		7.032,24	2.884,99	9.917,23
Partner 2 - Občina Kamnik		53.295,83	-	53.295,83
Partner 3 - Vrtec Kamnik		4.554,93	4.978,40	9.533,33
SKUPAJ upravičeni stroški investicije:		117.567,59	8.044,05	125.611,65

Skupna vrednost investicije po tekočih cenah brez DDV-ja je **125.611,65 EUR**.

Skupna vrednost investicije po tekočih cenah z DDV-jem je **150.364,43 EUR**.

Aktivnosti bodo izvedene v 3 fazah, ki bodo skupno trajale 36 mesecev, in sicer med 1.1.2020 in 31.12.2022.

Tabela 8-5: Časovni načrt izvedbe projekta

1. Faza	2. Faza	3. Faza
1. 1. 2020–31. 4. 2020	1. 5. 2020–31. 12. 2020	1.1.2021–31. 12. 2022
1.1 Priprava dokumentacije	2.1 Izvedba gradbenih posegov	3.1 Strokovno izobraževanje za strokovne delavce zavodov: Vključevanje nevroznanosti v sodobne načine poučevanja otrok 21. stoletja (4 izvedbe)
1.2 Iskanje zunanjih izvajalcev	2.2 Naročanje in postavitve igral	3.2 Šola za starše: Gozd za razvoj in učenje otrok (4 izvedbe)
1.3 Izdelava načrta igrišč	2.3 2.3.1 Idejna zasnova in izdelava inovativnih sredstev in različnih prostorskih ureditev za igrišče AMK 2.3.2 Idejna zasnova in izdelava inovativnih premičnih in nepremičnih sredstev in prostorskih ureditev za igrišče Dol pri Ljubljani	3.3 Delavnice za predšolske otroke in stare starše: Gibanje za zdrave možgane (2 izvedbi)
1.4 1.4.1 Raziskava: Dol pri Ljubljani (meritve gibanja otrok – gibanje na obstoječem igrišču) 1.4.2 Raziskava: Kamnik (meritve gibanja otrok – gibanje na obstoječem igrišču)	2.4 Delavnica za pedagoške delavke nad 50 let: Gibanje za ohranjanje zdravih možganov in fizičnega zdravja (2 izvedbi)	3.4 Aktiv ravnateljic gorenjske regije, aktiv ravnateljic ljubljanske regije, predstavitev operacije na Upravnem odboru skupnosti vrtcev
	2.5 Predstavitev gozdne pedagogike in območja Natura 2000 znotraj območja, ki ga pokriva Las Srce Slovenije na Veronikinem festivalu v občini Kamnik	3.5 Posvet za pedagoške delavce znotraj Las Srce Slovenije: Možgansko stimulaturna igrišča 21. stoletja – zaključni izobraževalni dogodek s predstavitev rezultatov projekta
	2.6 2.6.1 Raziskava Vrtec Dol pri Ljubljani (meritve gibanja otrok na igrišču po izvedbi vzdrževalnih del) 2.6.2 Raziskava Vrtec Antona Medveda Kamnik (meritve gibanja otrok na igrišču po izvedbi vzdrževalnih ter v gozdu)	3.6 Priprava zloženke – vrtec Dol pri Ljubljani, vrtec Antona Medveda Kamnik
	2.6 Delavnica za pedagoške delavke nad 50 let: Gibanje za ohranjanje zdravih možganov in fizičnega zdravja (2 izvedbi)	3.7 Odnosi z javnostjo: - objava na občinskih glasilih - objava v internih glasilih - objava na strani Ekošole - objava na mreži Gozdnih šol in vrtec - objava na spletni strani in Facebook profilih javnih zavodov operacije
	2.7 Predstavitev gozdne pedagogike in območja Natura 2000 na Veronikinem festivalu v občini Kamnik (maj 2022)	3.8 Predstavitev operacije na mednarodni ravni

8.4 Varstvo okolja

Glede na predpise s področja varstva okolja je bila naložba ocenjena z vidika varstva okolja, pri čemer je investitor ugotovil:

- da negativni vplivi objektov ne bodo presegali zakonsko predpisanih vrednosti,
- med obnovo se bo gradbišče zaščitilo, obnova ne bo negativno vplivala na okolico,
- da se kvaliteta zraka v neposredni okolici ne bo poslabšala,
- da se emisijsko stanje hrupa v bližnji okolici ne bo poslabšalo.

Negativne vplive na zrak, tla in posredno na podzemno vodo v času obnovitvenih del je potrebno omejiti z vrsto ukrepov, kot npr.:

- z učinkovito izrabo naravnih virov (učinkovita raba vode in surovin),
- z uporabo tehnično brezhibnih transportnih in gradbenih strojev,
- z optimizacijo gradbenih poti,
- z rednim čiščenjem in primernim vzdrževanjem vozniških površin (preprečevanje zapraševanja),
- z uporabo kvalitetnih, okolju nenevarnih materialov,
- z onesnaženim materialom se ravna v skladu z veljavnimi pravilniki in drugo pozitivno zakonodajo,
- z ustrezno hrambo, skladiščenjem in oddajo ter predelavo gradbenih odpadkov,
- z izvedbo gradnje izven nočnega časa, nedelj in praznikov,
- z uporabo strojev, ki prekomerno ne povzročajo hrupa,
- z izogibanjem posegov v habitat v obdobju vegetacije in razmnoževanja.

Morebitno nastali negativni vplivi na okolje bodo odpravljeni na stroške povzročitelja.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije bodo upoštevani naslednji okoljski omilitveni ukrepi:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba kvalitetnih, okolju nenevarnih materialov, uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, kontrolirano ravnanje z gradbenimi odpadki),
- trajnostna dostopnost (uporabe strojev in transportnih vozil, prijaznih okolju; optimizacija gradbenih in transportnih poti).

Cilji operacije, ki naslavljajo kakovost bivalnega okolja populacije otrok 21. stoletja, se bodo realizirali ob hkratnem ohranjanju kakovosti obstoječega naravnega okolja na območju izbranih igrišč javnih zavodov in virov (za gradnjo igrišč se bodo v največjem možnem deležu glede na strokovno presojo uporabljali obnovljivi naravni viri tako v talni strukturi kot v postavitvi premičnih in nepremičnih igral).

Izvedba operacije bo v segmentu priprave inovativnega naravnega nestrukturiranega materiala na igriščih osnovana na trajnostni (sonaravni) rabi lokalnih virov. Les za izdelavo premičnih igral bomo pridobili iz gozdov na območju, ki ga zajema LAS Srce Slovenije, ter reciklirali naravne materiale iz obstoječih igral, ki jih je treba zamenjati.

Na igrišču Vrtca Dol pri Ljubljani in Vrtca Antona Medveda Kamnik bomo uredili sadno-zelenjavni vrt, kjer bomo upoštevali sonaravno rabo lokalnih virov pri zasnovi ter obdelovanju zemljišča.

8.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Za izvedbo operacije »Gibanje za zdrave možgane« se je Občina Dol pri Ljubljani povezala še štirimi partnerji:

- partner št. 1 - Osnovna šola Janka Modra, Dol pri Ljubljani - Enota Vrtca Dol,
- partner št. 2 - Občina Kamnik
- partner št. 3 - Vrtec Antona Medveda Kamnik
- partner št. 4 - Osnovna šola Stranje

Tabela 8-6: Projektna skupina

Status v projektu	Ime in priimek	Sedanji status (zaposlitev)
Vodja projektne skupine, prijavitelj	Tajda Sobočan	Občina Dol pri Ljubljani, Strokovna sodelavka
(Partner 1) Strokovni oz. tehnični sodelavec	Gregor Pečan, ravnatelj	Osnovna šola Janka Modra, Dol pri Ljubljani ENOTA VRTCA DOL
(Partner 2) Strokovni oz. tehnični sodelavec	Katja Kunstelj	Občina Kamnik, Oddelek za razvoj in investicije.
(Partner 3) Strokovni oz. tehnični sodelavec	Mag. Liana Cerar, ravnateljica	Vrtec Antona Medveda Kamnik
(Partner 4) Strokovni oz. tehnični sodelavec	Boris Jemec, ravnatelj	Osnovna šola Stranje

8.6 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost

Naložba v finančnem smislu ni donosna. Vsekakor pa prinaša številne pozitivne učinke (koristi) v smislu izvajanja vzgojno izobraževalnih aktivnosti za nadaljnji razvoj institucionalnega izobraževanja na območju, s katerimi je mogoče dokazati ekonomsko upravičenost načrtovane investicije.

Če k tem kazalcem prištejemo še koristi, ki jih ni mogoče ovrednotiti z denarjem (boljši pogoji dela na vrtčevskih igriščih, oblikovanje novih dejavnosti in pristopov v predšolskem in šolskem izvedbenem kurikulumu, dvig življenjske ravni občanov), je načrtovana naložba ekonomsko upravičena. Kazalniki ekonomske upravičenosti so natančno ovrednoteni in izračunani v analizi stroškov in koristi.

S strokovno načrtovanimi vzdrževalnimi deli na obeh igriščih, ki temeljijo na prenosu vpliva naravnega okolja (gozd) na razvoj in učenje otrok, bomo zasnovali pogoje za kakovostnejši razvoj ključnih deležnikov tako sodobne družbe kot družbe prihodnosti. Deležnikom projekta želimo preko stikov z javnostjo in izobraževalne sheme približati vire naravnega okolja (naravni neravni teren, ki predstavlja pomemben delež območja Las Srce Slovenije) kot vir telesnega in duševnega zdravja ter osnovo optimizacije možganskega delovanja tako otroške populacije kot ranljivih skupin (otroci s posebnimi potrebami, starostniki, ženske), saj zdravstvena obravnava možganskih deficitov predstavlja pomemben delež izrabe javnega proračuna (pribl. 7 % BDP). To predstavlja razvoj in uvajanje odgovornih storitev za zdravje in dobro počutje ter družbeno odgovorno delovanje v lokalnih okoljih.

8.7 Viri financiranja

Projekt bo izveden v 3 fazah, ki bodo skupno trajale 36 mesecev, in sicer med 1.1.2020 in 31.12.2022. Pričakuje se sofinanciranje iz naslova Javnega poziva LAS 65 % upravičenih stroškov. Preostali del lastna sredstva bosta občini pokrivali iz sredstev za sofinanciranje investicij v letih od 2020 do 2022. Prav tako bodo partnerji projekta razliko od sofinanciranih sredstev pokrili iz lastnih sredstev.

Tabela 8-7: Viri financiranja investicije po stalnih cenah

Finančna konstrukcija	2020	2021	SKUPAJ
Vodilni parter - Občina Dol	29.588,20	109,33	29.697,53
Partner 1 - Vrtec Dol	3.098,66	966,74	4.065,40
Partner 2 - Občina Kamnik	29.627,27	-	29.627,27
Partner 3 - Vrtec Kamnik	1.894,50	2.072,15	3.966,65
Sofinanciranje 65%	74.994,05	5.005,95	80.000,00
SKUPAJ	139.202,68	8.154,17	147.356,85

Pri izračunih tekočih cen se upoštevajo inflacijske stopnje, ki so predvidene za pripravo državnega proračuna, oziroma tiste, ki jih pripravlja in objavlja nosilec javnih pooblastil za makroekonomske analize Republike Slovenije. V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) se tekoče cene izračunavajo le, če je predvidena dinamika investiranja daljša od enega leta. Operacija se bo izvedla v trajanju 3 let, zato v nadaljevanju podajamo še tabelo virov financiranja investicije po tekočih cenah.

Tabela 8-8: Viri financiranja investicije po tekočih cenah

<i>Finančna konstrukcija</i>	2020	2021	SKUPAJ
<i>Vodilni parter - Občina Dol</i>	30.150,39	114,19	30.264,58
<i>Partner 1 - Vrtec Dol</i>	3.157,52	1.009,75	4.167,27
<i>Partner 2 - Občina Kamnik</i>	30.190,19	-	30.190,19
<i>Partner 3 - Vrtec Kamnik</i>	1.930,50	2.164,33	4.094,83
<i>Sofinanciranje 65 %</i>	76.418,93	5.228,63	81.647,57
SKUPAJ	141.847,53	8.516,90	150.364,43

9 ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI TER DOLOČITEV POMOČI EU

9.1 Finančna analiza – izhodišča

Pri finančni analizi smo v obravnavanem 10-letnem referenčnem ekonomskem obdobju upoštevali 4 %-no diskontno stopnjo.

- ekonomska doba investicije $i = 10$ let,
- diskontna stopnja $p = 4$ %.

Kot je razvidno iz točke 5 je varianta »z« investicijo prava varianta. Zaradi tega je v nadaljevanju predstavljena le finančna analiza za varianto z investicijo.

V namen finančno ekonomske analize so izdelani izračuni finančne interne stopnje donosa (FISD), finančne neto sedanje vrednosti (FNSV), izračun finančne relativne neto sedanje vrednosti (FRNSV) in izračun finančne dobe vračila investicije po stalnih cenah.

Na kratko še podamo opis posameznih kazalnikov:

- NSV je metoda ocenjevanja investicijskih projektov z uporabo tehnike diskontiranih denarnih tokov in je eden od osnovnih ekonomskih kazalcev učinkovitosti investicije. Med dvema različnima projektoma s pozitivno NSV izberemo tistega, ki ima višjo NSV. Projekta z negativno NSV ne izberemo.
- ISD je tista diskontna stopnja, pri kateri je sedanja vrednost pričakovanih denarnih tokov projekta enaka sedanji vrednosti investicijskih izdatkov projekta, oziroma kjer je NSV enaka 0. Med dvema različnima projektoma izberemo tistega, ki ima višjo ISD.
- Doba vračila investicije predstavlja število let, v katerem se povrne začetni znesek naložbe. V primeru kazalca enostavne dobe vračila denarni tokovi niso diskontirani oziroma ne upoštevamo časovne vrednosti denarja. Med dvema različnima projektoma izberemo tistega, ki ima krajšo dobo vračila.

9.1.1.1 Projekcija investicije – finančna analiza

Tabela 9-1: Projekcija investicije – finančna analiza

Leto	Referenčna leta	Preglednica stroškov in prihodkov – finančna analiza									
		Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški (€)	Prihodki - splošni (€)	Preostala vrednost (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano 4,00%			Kumulativa denarnih tokov
								Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok	
2019	0	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	1	139.202,68	0,00	0,00		-139.202,68	133.848,73	0,00	-133.848,73		-139.202,68
2021	2	8.154,17	1.041,77	0,00		-1.041,77	7.538,99	-963,17	-8.502,16		-148.398,62
2022	3	0,00	1.064,69	0,00		-1.064,69	0,00	-946,50	-946,50		-149.463,31
2023	4	0,00	1.088,11	0,00		-1.088,11	0,00	-930,12	-930,12		-150.551,42
2024	5	0,00	1.112,05	0,00		-1.112,05	0,00	-914,02	-914,02		-151.663,47
2025	6	0,00	1.136,52	0,00		-1.136,52	0,00	-898,20	-898,20		-152.799,99
2026	7	0,00	1.161,52	0,00		-1.161,52	0,00	-882,66	-882,66		-153.961,51
2027	8	0,00	1.187,07	0,00		-1.187,07	0,00	-867,38	-867,38		-155.148,58
2028	9	0,00	1.213,19	0,00		-1.213,19	0,00	-852,37	-852,37		-156.361,77
2029	10	0,00	1.239,88	0,00	14.735,69	13.495,81	0,00	9.117,28	9.117,28		-142.865,96
Skupaj		147.356,85	10.244,79	0,00	14.735,69	4.490,89	141.387,72	1.862,84	-139.524,88		-1.500.417,30

Obrazložitev:

- Ostanek vrednosti znaša 14.735,69 EUR.
- Glede na vrsto investicije smo upoštevali 4 % stopnjo za diskontiranje.
- V investicijo niso vključena nepovratna sredstva.
- Denarni tok v finančni analizi je negativen.

9.1.2 Projekcija stroškov

Tabela 9-2: Projekcija stroškov

Leto	Referenčno leto	Investicijsko vzdrževanje	ODHODKI- investicijsko vzdrževanje	ODHODKI - obratovalni stroški	ODHODKI - SKUPAJ
2019	0				
2020	1				
2021	2	1.041,77	1.041,77		1.041,77
2022	3	1.064,69	1.064,69		1.064,69
2023	4	1.088,11	1.088,11		1.088,11
2024	5	1.112,05	1.112,05		1.112,05
2025	6	1.136,52	1.136,52		1.136,52
2026	7	1.161,52	1.161,52		1.161,52
2027	8	1.187,07	1.187,07		1.187,07
2028	9	1.213,19	1.213,19		1.213,19
2029	10	1.239,88	1.239,88		1.239,88
	SKUPAJ	10.244,79	10.244,79		10.244,79

V projekciji stroškov smo opredelili stroške investicijskega vzdrževanja:

- Opredelili smo stroške v posameznem letu po zaključku investicije za posamezno leto v višini 1 odstotka od neto vrednosti obnovitvenih del.
- Predvideli smo letno rast stroškov v višini 2,2 %

9.1.3 Projekcija prihodkov

Tabela 9-3: Projekcija prihodkov

Leto	Referenčno leto	Prihodki - redni	Javna korist I Dvig življ. ravni	Javna korist II Ohranjanje zaposlitev	PRIHODKI - splošni	PRIHODKI - javna korist - skupaj	PRIHODKI - splošni in javna korist
2019	0						
2020	1		15.000,00	10.800,00		25.800,00	25.800,00
2021	2		15.345,00	11.048,40		26.393,40	26.393,40
2022	3		15.697,94	11.302,51		27.000,45	27.000,45
2023	4		16.058,99	11.562,47		27.621,46	27.621,46
2024	5		16.428,34	11.828,41		28.256,75	28.256,75
2025	6		16.806,20	12.100,46		28.906,66	28.906,66
2026	7		17.192,74	12.378,77		29.571,51	29.571,51
2027	8		17.588,17	12.663,48		30.251,66	30.251,66
2028	9		17.992,70	12.954,74		30.947,44	30.947,44
2029	10		18.406,53	13.252,70		31.659,23	31.659,23
	SKUPAJ		166.516,60	119.891,96		286.408,56	286.408,56

V projekciji prihodkov so tako opredeljeni:

- Redni prihodki:
 - o Projekt ne bo ustvarjal rednih prihodkov
- Prihodki iz naslova: Javna korist
 - o Javna korist I – Dvig življenjske ravni – zvišanje blaginje stanja v občini na področju zdravstvene varnosti ocenjujemo na 15.000,00 EUR/letno.
 - o Javna korist II – Ohranjanje zaposlitev – Z vzdrževalnimi deli na obeh vrčevalnih delih se bo ohranilo število zaposlenih. Ocenjujemo da bo to zneslo 1.800 mesečno x 12 je 21.600 na letni ravni. Predvidevamo, da bo vsaj 50 % te plače imeli družbeni vpliv, kar znaša 10.800.
- Pri projekciji prihodkov smo predvidevali letno rast javnih koristi v višini 2,2 %.

9.1.4 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi

Kazalniki – finančna analiza

Aproksimativni izračun neto sedanje vrednosti s še naslednjimi podatki je sledeč:

· vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem)	I = 147.356,85
· ekonomska doba investicije (v letih)	i = 10
· diskontna stopnja	r = 4,00%

DINAMIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	<i>FNSV</i> = -139.524,88
Finančna interna stopnja donosa	<i>FISD</i> = -28,50%
Finančna relativna neto sedanja vrednost	<i>FRNSV</i> = -0,987
Doba vračanja investicije	<i>DV</i> = ni povračila glede na načrtovano projekcijo let

STATIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	<i>FNSV</i> = -142.865,96
Finančna interna stopnja donosa	<i>FISD</i> = -25,64%
Finančna relativna neto sedanja vrednost	<i>FRNSV</i> = -0,970

Obrazložitev:

- Finančna neto sedanja vrednost, oznaka *FNSV*.
- V osnovnem izračunu je *FNSV* v obeh variantah negativna.
- Eno od najpogosteje uporabljenih meril za presojanje smiselnosti investicijskega projekta je njegova neto sedanja vrednost ali čista sedanja vrednost. Višina neto sedanje vrednosti je neposredno odvisna od uporabljene obrestne mere kot cene kapitala oziroma od uporabljenega pripadajočega diskontnega faktorja $1+i$, s katerim reduciramo bodoče finančne tokove na začetni trenutek. V našem konkretnem zgledu smo vzeli obrestno mero 4 % letno. (Diskontna stopnja je letna odstotna mera, po kateri se sedanja vrednost denarne enote v naslednjih letih zmanjšuje s časom).
- Finančna interna stopnja donosa, oznaka *FIRD*, je v obeh variantah negativna.
- Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja smo za izračun *FIRR* v nadaljevanju uporabili ekonomsko dobo trajanja projekta 10 let.
- Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 4 % iščemo v nadaljevanju projekta pozitivno neto sedanja vrednost in interno stopnjo donosnosti višjo od uporabljene individualne diskontne stopnje 4 %, s čimer bo investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

9.1.5 Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti

Občina se bo prijavila na 1. JAVNI POZIV za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja na območju občin Dol pri Ljubljani, Kamnik, Litija, Lukovica, Moravče in Šmartno pri Litiji v letu 2019 za sklad EKSRP, ki bodo sofinancirane iz proračuna Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter vključene v načrt razvojnih programov za leta trajanja investicije.

Izračun finančne vrzeli je v skladu z Metodološki delovnim dokumentom 4 - Navodilo za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi, ki ga je izdala Služba Vlade RS za lokalno samoupravo in regionalno politiko, leta 2008, opredeljuje metodologijo za izračun maksimalnega prispevka Skupnosti za posamezen projekt.

Tabela 9-4: Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti

	Diskontirane vrednosti	Nediskontirane vrednosti
Skupni investicijski stroški		147.356,85
Od tega upravičeni stroški (EC)		125.571,92
Diskontirani inv. stroški (DIC)	141.387,72	
Diskontirani neto prihodki (DNR)	1.862,84	

		DNR>0		DNR<0
1 a	Upravičeni izdatki (EE=DIC-DNR):	139.524,88		141.387,72
1 b	Finančna vrzel (R=EE/DIC):	98,68	%	100,00
2	Izračun pripadajočega zneska (DA=EC*R):	123.917,46		125.571,92
3 a	Najvišja stopnja sofinanciranja EU (CRpa):	65,00	%	65,00
3 b	Izračun najvišjega zneska EU (DA*Crpa):	80.546,35		81.621,75

Diskontirani neto prihodki so pozitivni, finančna vrzel znaša 98,68 %, kar pomeni, da bi bil obravnavani projekt lahko financiran do zneska 80.546,35 EUR. V obravnavanem primeru pridobi nepovratna sredstva v višini 80.000,00 EUR.

9.2 Ekonomska analiza – izhodišča

Pri ekonomski analizi smo v obravnavanem 10-letnem referenčnem ekonomskem obdobju upoštevali 4 %-no diskontno stopnjo.

- ekonomska doba investicije $i = 10$ let,
- diskontna stopnja $p = 5$ %.

Kot je razvidno iz točke 5 je varianta »z« investicijo prava varianta. Zaradi tega je v nadaljevanju predstavljena le ekonomska analiza za varianto z investicijo.

V namen finančno ekonomske analize so izdelani izračuni ekonomske interne stopnje donosa (EISD), ekonomske neto sedanje vrednosti (ENSV), izračun ekonomske relativne neto sedanje vrednosti (ERNSV) in izračun finančne dobe vračila investicije po stalnih cenah.

9.2.1 Projekcija investicije – ekonomska analiza

Tabela 9-5: Projekcija investicije – ekonomska analiza

Leto	Preglednica stroškov in prihodkov – ekonomska analiza											
	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški (€)	PRIHODKI SKUPAJ			Preostala vrednost (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano 5,00%			Kumulativa denarnih tokov
			Prihodki - splošni (€)	Prihodki - javna korist (€)	Prihodki - SKUPAJ (€)				Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok	
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	139.202,68	0,00	0,00	25.800,00	25.800,00	0,00	25.800,00	113.402,68	-	24.571,43	-108.002,55	-113.402,68
2021	8.154,17	1.041,77	0,00	26.393,40	26.393,40	0,00	25.351,63	17.197,46	7.396,07	22.994,68	15.598,60	-96.205,22
2022	0,00	1.064,69	0,00	27.000,45	27.000,45	0,00	25.935,76	25.935,76	0,00	22.404,28	22.404,28	-70.269,46
2023	0,00	1.088,11	0,00	27.621,46	27.621,46	0,00	26.533,35	26.533,35	0,00	21.829,05	21.829,05	-43.736,11
2024	0,00	1.112,05	0,00	28.256,75	28.256,75	0,00	27.144,70	27.144,70	0,00	21.268,58	21.268,58	-16.591,41
2025	0,00	1.136,52	0,00	28.906,66	28.906,66	0,00	27.770,14	27.770,14	0,00	20.722,51	20.722,51	11.178,73
2026	0,00	1.161,52	0,00	29.571,51	29.571,51	0,00	28.409,99	28.409,99	0,00	20.190,45	20.190,45	39.588,72
2027	0,00	1.187,07	0,00	30.251,66	30.251,66	0,00	29.064,58	29.064,58	0,00	19.672,05	19.672,05	68.653,30
2028	0,00	1.213,19	0,00	30.947,44	30.947,44	0,00	29.734,26	29.734,26	0,00	19.166,97	19.166,97	98.387,56
2029	0,00	1.239,88	0,00	31.659,23	31.659,23	14.735,69	45.155,04	45.155,04	0,00	27.721,28	27.721,28	143.542,60
Skupaj	147.356,85	10.244,79	0,00	286.408,56	286.408,56	14.735,69	290.899,45	143.542,60	139.970,05	220.541,28	80.571,22	21.146,02

Obrazložitev:

- Ostanek vrednosti znaša 14.735,69 EUR.
- Glede na vrsto investicije smo upoštevali 5 % stopnjo za diskontiranje.

9.2.2 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi

Ekonomski kazalniki

Apromsimativni izračun neto sedanje vrednosti s še naslednjimi podatki je sledeč:

- vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem) $I = 147.356,85$ EUR
- ekonomska doba investicije (v letih) $i = 10$
- diskontna stopnja $r = 5,00\%$

DINAMIČNI KAZALNIKI

Ekonomska neto sedanja vrednost	$ENSV = 80.571,22$
Ekonomska interna stopnja donosa	$EISD = 12,342\%$
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	$ERNSV = 0,576$
Ekonomska doba vračanja investicije	$EDV = 5,597$ leta
	<i>oz. 67,17 mesecev</i>

STATIČNI KAZALNIKI

Ekonomska neto sedanja vrednost	$ENSV = 143.542,60$
Ekonomska interna stopnja donosa	$EISD = 17,959\%$
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	$ERNSV = 0,974$

Obrazložitev:

- Ekonomska neto sedanja vrednost, oznaka ENSV.
- V osnovnem izračunu znaša ENSV $80.571,22$
- Eno od najpogosteje uporabljenih meril za presojanje smiselnosti investicijskega projekta je njegova neto sedanja vrednost ali čista sedanja vrednost. Višina neto sedanje vrednosti je neposredno odvisna od uporabljene obrestne mere kot cene kapitala oziroma od uporabljenega pripadajočega diskontnega faktorja $1+i$, s katerim reduciramo bodoče finančne tokove na začetni trenutek. V našem konkretnem zgledu smo vzeli obrestno mero 5 % letno. (Diskontna stopnja je letna odstotna mera, po kateri se sedanja vrednost denarne enote v naslednjih letih zmanjšuje s časom).
- Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja smo za izračun FIRR v nadaljevanju uporabili ekonomsko dobo trajanja projekta 10 let.
Ekonomska interna stopnja donosa, oznaka EISD, znaša $12,342\%$ in je višja od postavljene diskontne stopnje 5 %.

9.2.3 Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči

Pri izračunu neto sedanje vrednosti smo upoštevali naslednje parametre:

- vrednost investicije (stalne cene z DDV-jem): $147.356,85$ EUR
- ekonomska doba investicije v letih: 10 let
- diskontna stopnja: 5 %

Ekonomska neto sedanja vrednost (ENSV) je pri teh parametrih pozitivna in znaša $80.571,22$ EUR. S tega vidika je investicija ekonomsko upravičena.

Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja je ekonomska doba povračila investicijskih stroškov po stalnih cenah izračunana na 10 let.

Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 5 % je ekonomska interna stopnja donosnosti višja od uporabljene individualne diskontne stopnje, s čemer je investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

Interna stopnja donosnosti v ekonomski analizi znaša 12,342%, kar je več od upoštevane diskontne stopnje 5%.

Odločitev ZA investicijo je ekonomsko upravičena in sprejemljiva.

9.3 Analiza občutljivosti in tveganja

9.3.1 Splošna analiza občutljivosti

V okviru analize občutljivosti ugotavljamo mogoče spremembe ključnih spremenljivk, ki vplivajo na izvedbo projekta. V okviru tega projekta bomo predpostavili:

- Povečanje investicije za 5%,
- Povečanje investicije za 10%,
- Zmanjšanje investicije za 5%,
- Zmanjšanje investicije za 10%,
- Povečanje operativnih stroškov za 5%,
- Povečanje operativnih stroškov za 10%,
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 5%
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 10%
- Povečanje prihodkov za 5%,
- Povečanje prihodkov za 10%,
- Zmanjšanje prihodkov za 5%,
- Zmanjšanje prihodkov za 10%,
- Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovanih učinkov za 10%.

Rezultati za ekonomsko analizo občutljivosti so podani v sledeči preglednici.

Tabela 9-6: Občutljivost investicije

Element	NSV	% odmika od osnove	IRR	% odmika od osnove
OSNOVNI IZRAČUN	80.571	100%	12,342%	100%
povečanje investicije za 5%	87.368	108%	11,842%	95,95%
povečanje investicije za 10%	80.016	99%	10,401%	84,27%
Zmanjšanje investicije za 5%	102.072	127%	15,166%	122,89%
Zmanjšanje investicije za 10%	109.425	136%	17,107%	138,61%
povečanje operativnih stroškov za 5%	94.299	117%	13,368%	108,31%
povečanje operativnih stroškov za 10%	93.879	117%	13,313%	107,87%
Zmanjšanje operativnih stroškov za 5%	95.141	118%	13,476%	109,19%
Zmanjšanje operativnih stroškov za 10%	95.562	119%	13,531%	109,63%
Povečanje prihodkov za 5%	106.712	132%	15,098%	122,33%
Povečanje prihodkov za 10%	118.703	147%	16,780%	135,96%
Zmanjšanje prihodkov za 5%	82.729	103%	11,749%	95,20%
Zmanjšanje prihodkov za 10%	70.738	88%	10,076%	81,64%

Investicija je ekonomsko neobčutljiva. Ne glede na spreminjanje spremenljivk nam ISD ne pade pod 5 %.

9.3.2 Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk

V spodnji tabeli so prikazani odmiki od osnovnih ekonomskih izračunov, po spremembah po posamezni spremenljivki.

Tabela 9-7: Občutljivost investicije – kritične spremenljivke

Element	ENSV	% odmika od osnove	EISD	% odmika od osnove
OSNOVNI IZRAČUN	80.571	100,00%	12,342%	100,00%
povečanje investicije za 1%	93.250	115,74%	13,094%	106,09%
zmanjšanje investicije za 1%	96.191	119,39%	13,757%	111,47%
povečanje operativnih stroškov za 1%	94.636	117,46%	13,411%	108,66%
zmanjšanje operativnih stroškov za 1%	94.804	117,67%	13,433%	108,84%
povečanje prihodkov za 1%	97.119	120,54%	13,757%	111,47%
zmanjšanje prihodkov za 1%	92.322	114,58%	13,087%	106,04%

Obrazložitev:

Naredili smo izračun kritične spremenljivke. Upoštevali smo 1 % odstopanje investicije, operativnih stroškov in prihodkov (povečanje oziroma zmanjšanje spremenljivk) ter ugotovili, da se povečajo večji odkloni pri zmanjšanju prihodkov za 1 % in povečanju investicije za 1 % .

Ugotovili smo, da 1 % odstopanja spremenljivk bistveno ne vpliva na interno stopnjo donosa v tabeli.

9.3.3 Analiza tveganja

Izpostavljenost različnim oblikam tveganja tako poslovnim, finančnim, kakor tudi ekološkim, je stalnica v poslovanju občin, zato področju obvladovanja tveganj namenjamo posebno pozornost.

1. Poslovna tveganja

Na področju poslovnih tveganj je Občina izpostavljena prodajnemu tveganju, investicijskemu tveganju in drugim različnim zunanjim tveganjem. Ocenjujemo, da je izpostavljenosti tveganju ni, saj gre za investicijo v javno korist.

2. Finančna tveganja

Pokritje investicije in zaprta finančna konstrukcija za Občino ne pomeni tveganja. Vendar Občina brez nepovratne pomoči ne bo mogla zapirati finančno konstrukcijo. Tveganje plačilne sposobnosti (likvidnostno tveganje), bomo poskušali obvladovati z načrtovanjem denarnih tokov in usklajevanjem ročnosti obveznosti in terjatev.

3. Ekološko tveganje

Obnova bo potekala v skladu z vsemi standardi in predpisi.

4. Tveganje javnega interesa

Javni interes za izvedbo projekta je velik, saj gre za projekt, ki bo izboljšal družbeno, socialno in ekonomsko stanje občanov, turistov in širše okolice ter s tem izboljšal blaginjo prebivalcev.

5. Organizacijska struktura projekta

Strokovno podkovana vodja investicije Tajda Sobočan, mag., Strokovna sodelavka, ima zadostne reference za vodenje postopka, prav tako pa se bo po potrebi obrnila na pristojno organizacijo.

9.3.4 Analiza občutljivosti – večja odstopanja

V spodnji tabeli so prikazani odmiki od osnovnih ekonomskih izračunov, po spremembah po posamezni spremenljivki ali kombinaciji spremenljivk.

Tabela 9-8: Občutljivost investicije – večja odstopanja

Sprememba	ENSV (€)	EISD (%)	ERNSV
Povečanje investicijskih stroškov za 10%	76.938,42	10,401%	0,495
Zmanjšanje javne koristi za 10%	58.062,08	9,141%	0,411
Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovane javne koristi za 10%	43.923,31	6,355%	0,282
Osnovne vrednosti po projektu	80.571,22	12,342%	0,576

Investicija ni ekonomsko občutljiva, saj ne pade pod 4 %.

10 PRIKAZ REZULTATOV OCENJEVANJA Z UTEMELJITVIJO UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Rezultati finančne in ekonomske analize:

Finančni kazalniki

- vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem) $I = 147.356,85$
- ekonomska doba investicije (v letih) $i = 10$
- diskontna stopnja $r = 4,00\%$

DINAMIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	$FNSV = -139.524,88$
Finančna interna stopnja donosa	$FISD = -28,50\%$
Finančna relativna neto sedanja vrednost	$FRNSV = -0,987$
Doba vračanja investicije	$DV =$ ni povračila glede na načrtovano projekcijo let

STATIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	$FNSV = -142.865,96$
Finančna interna stopnja donosa	$FISD = -25,64\%$
Finančna relativna neto sedanja vrednost	$FRNSV = -0,970$

Ekonomske kazalniki

- vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem) $I = 147.356,85$ EUR
- ekonomska doba investicije (v letih) $i = 10$
- diskontna stopnja $r = 5,00\%$

DINAMIČNI KAZALNIKI

Ekonomski neto sedanja vrednost	$ENSV = 80.571,22$
Ekonomski interna stopnja donosa	$EISD = 12,342\%$
Ekonomski relativna neto sedanja vrednost	$ERNSV = 0,576$
Ekonomski doba vračanja investicije	$EDV = 5,597$ leta oz. 67,17 mesecev

STATIČNI KAZALNIKI

Ekonomski neto sedanja vrednost	$ENSV = 143.542,60$
Ekonomski interna stopnja donosa	$EISD = 17,959\%$
Ekonomski relativna neto sedanja vrednost	$ERNSV = 0,974$

Iz zgoraj navedenih kazalnikov je razvidno da je finančna analiza prikazala nesmotrnost investicije, medtem ko je ekonomska analiza prikazala upravičenost in smiselnost investicije. Odločitev **ZA investicijo** je ekonomsko upravičeno in sprejemljiva.

11 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost in sicer:

1. za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.000 EUR najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
2. za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program;
3. za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program;
4. za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 EUR je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:
 - a) pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
 - b) pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
 - c) kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

(2) Pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 EUR se vsebina investicijske dokumentacije lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

Celotna ocenjena vrednost po stalnih cenah vključno z davkom na dodano vrednost investicije je ocenjena na **147.356,85 EUR**. Glede na to, da je ocenjena vrednost celotne vrednosti projekta po stalnih cenah pod 300.000,00 EUR, je potrebno v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za omenjen projekt izdelati najmanj **Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)**, saj gre za projekt, ki se sofinancira s proračunskimi sredstvi.

11.1 Smiselnost investicije

Investicija bo zraven ekonomske upravičenosti, upravičena predvsem zato, ker je družbeno upravičena in ni ekološko sporna.

Glavni cilji operacije zajemajo oblikovanje igrišč, ki v skladu z nevroznanostjo sodobnim otrokom ponujajo optimalne senzorne stimulacije za razvoj možganskih kapacitet, ki sledijo potrebam družbe prihodnosti. Predšolskim in šolskim otrokom v okviru vzgojno učnih procesov želimo omogočiti dostop do možgansko stimulativnega gibanja, ki na eni strani stimulira razvoj najvišjih možganskih funkcij za družbo prihodnosti in na drugi strani reducira odklone v razvojnem in zdravstvenem statusu sodobnih otrok. Projekt bomo nadgradili z zviševanjem kvalitete življenja ranljivim skupinam posameznikov in promovirali naravna zelena okolja kot vir optimizacije duševnega in telesnega zdravja populacije 21. stoletja.

Skupni interes obeh sodelujočih občin in štirih javnih zavodov je strokovno načrtovano in akreditirano sistemsko delovanje na področju prosperiranja populacije ruralnega okolja, ki ga zajema Las Srce Slovenija, tako na nivoju duševnega zdravja, razvoja učnih in intelektualnih kapacitet ter zaposljivosti v 21. stoletju.

S tem se bo prebivalcem zagotovilo kakovostnejše življenje v občini.

KAZALNIKI INVESTICIJE

Iz spodaj navedenih kazalnikov je razvidna tudi ekonomska upravičenost in smiselnost investicije.

Rezultati finančne in ekonomske analize:

Finančni kazalniki

- vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem) $I = 147.356,85$
- ekonomska doba investicije (v letih) $i = 10$
- diskontna stopnja $r = 4,00\%$

DINAMIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	$FNSV = -139.524,88$
Finančna interna stopnja donosa	$FISD = -28,50\%$
Finančna relativna neto sedanja vrednost	$FRNSV = -0,987$
Doba vračanja investicije	$DV =$ <i>ni povračila glede na načrtovano projekcijo let</i>

STATIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	$FNSV = -142.865,96$
Finančna interna stopnja donosa	$FISD = -25,64\%$
Finančna relativna neto sedanja vrednost	$FRNSV = -0,970$

Ekonomski kazalniki

· vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem)	I = 147.356,85 EUR
· ekonomska doba investicije (v letih)	i = 10
· diskontna stopnja	r = 5,00%

DINAMIČNI KAZALNIKI

Ekonomska neto sedanja vrednost	<i>ENSV</i> = 80.571,22
Ekonomska interna stopnja donosa	<i>EISD</i> = 12,342%
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	<i>ERNSV</i> = 0,576
Ekonomska doba vračanja investicije	<i>EDV</i> = 5,597 leta oz. 67,17 mesecev

STATIČNI KAZALNIKI

Ekonomska neto sedanja vrednost	<i>ENSV</i> = 143.542,60
Ekonomska interna stopnja donosa	<i>EISD</i> = 17,959%
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	<i>ERNSV</i> = 0,974

Iz zgoraj navedenih kazalnikov je razvidno da je finančna analiza prikazala nesmotrnost investicije, medtem ko je ekonomska analiza prikazala upravičenost in smiselnost investicije.

Odločitev **ZA investicijo** je ekonomsko upravičeno in sprejemljiva.