



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
OBČINSKI URAD

Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani

☎ 01/5303 240

✉ obcina@dol.si

Številka: 3710-0047/2018-15

Datum: 09.06.2020

OBČINSKI SVET
OBČINE DOL PRI LJUBLJANI

ZADEVA: Novelacija dokumenta identifikacije investicijskega projekta
»Ureditev ceste OMV – Zajelše (II. del)«

NAMEN: Sprejem sklepa

PRAVNA PODLAGA: Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo
investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni
list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), Statut občine Dol pri Ljubljani
(Uradni list RS št. 3/18 – UPB2)

PREDLAGATELJ: Župan, Željko Savič

Gradivo pripravila: Saška Gojčič

Poročevalec: Župan, Željko Savič

PREDLOG SKLEPA: 1. Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta za
projekt »Ureditev ceste OMV – Zajelše (II. del)« - novelacija
2. Projekt »Ureditev ceste OMV – Zajelše (II. del)« - novelacija
se uskladi z veljavnim načrtom razvojnih programov 2020 –
2023.

Željko Savič, župan

Priloga:

- Novelacija dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Ureditev ceste OMV – Zajelše (II. del)«

OBRAZLOŽITEV:

Občinskemu svetu Občine Dol pri Ljubljani posredujemo v sprejem novelacijo dokumenta, ki je bil prvotno izdelan v februarju 2020 in potrjen na 9. redni seji občinskega sveta dne 11.3.2020. Dokument identifikacije Investicijskega projekta za projekt »Ureditev ceste OMV – Zajelše (II. del)« je bil pripravljen na osnovi Uredbe o enotnih metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ.

Dokument služi kot podlaga za vložitev načrtov porabe po 23. členu ZFO v letu 2020 na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo.

Novelacija dokumenta je bila potrebna iz dveh razlogov:

1. 32. člen Zakona o zagotovitvi dodatne likvidnosti gospodarstvu za omilitev posledic epidemije COVID-19 (Ur.l.RS št.61/20) je vplival na spremembo 54. člena Zakona o izvrševanju proračunov RS za leti 2020 in 2021 (Ur.l.RS št.75/19 in 61/20 – ZDLGPE) tako, da se je spremenila višina povprečnine iz 689,11€ na 623,96€. Posledično se je spremenila vrednost nepovratnih sredstev za leto 2020 in sicer je predvideni znesek sofinanciranja Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo za Občino Dol pri Ljubljani v letu 2020 **63.835,00 €**.
2. Vrednost investicije je bila ocenjena glede na cene v mesecu avgustu 2018 oz. v maju 2019; prvotna investicija tudi ni predvidevala posebne ureditve križišča na izteku rekonstruirane ceste v Zajelšah, poleg tega pa v prvih ocenah ni bila zajeta javna razsvetljava rekonstruirane ceste. Glede na prejete ponudbe za javno naročilo, ki ga je občina izvedla v mesecu maju na Portalu za elektronsko javno naročanje **e-JN**, je bilo ugotovljeno, da bodo realni stroški GOID večji od predvidenih, saj so se najnižje prejete ponudbe z vključenim DDV gibale od cca. 130.000,00 € naprej. Posledično smo v novelaciji te informacije upoštevali in priredili zneske. Sprememba bo upoštevana tudi v Rebalansu proračuna za leto 2020.

Neposredni cilj investicije je izvedba rekonstrukcije obstoječe lokalne ceste s širitvijo voznih pasov, umestitev pločnika ter javne razsvetljave po celotni dolžini rekonstrukcije in sicer z namenom povečanja varnosti v cestnem prometu.

Obravnavana rekonstrukcija poti predstavlja kategorizirano občinsko cesto JP 569 294. Asfaltirani del ceste je širok približno 3,00 m in ne omogoča dvosmernega prometa – srečevanje vozil se odvija z umikom na bankine. Odvodnjavanje ni urejeno. Javne razsvetljave ni. Za varnost pešcev in kolesarjev ni poskrbljeno. Na asfaltiranem vozišču so vidne številne razpoke in zakrpane luknje. Bankine je potrebno zaradi navedenega pogosteje obnavljati oz. vzdrževati. Križišče z JP 569 291 v Zajelšah je preozko in slabo pregledno, problematično je tudi zaradi višinskih razlik v nivoju obeh cest.

Dinamični plani izvedbe investicije v stalnih in tekočih cenah ter skupna vrednost investicije z DDV-jem v EUR.

Vrsta del	Ocena v EUR
1. GOID	129.180,00
2. NAKUP ZEMLJIŠČ, PARCELACIJA	že izvedeno
3. PREDHODNE ŠTUDIJE, INVESTICIJSKA IN PROJEKTNA DOKUMENTACIJA	že izvedeno
4. GRADBENI NADZOR	820,00
<hr/> 1-4 SKUPAJ	<hr/> 130.000,00

Pregled virov financiranja po posameznih elementih investicije v stalnih in tekočih cenah skupaj z DDV.

VIRI FINANCIRANJA:

1. Sredstva občina Dol pri Ljubljani	66.165,00 €
2. Sredstva MGRT, 23 člen	63.835,00 €
<hr/> 1. in 2. SKUPAJ	<hr/> 130.000,00 €

FINANČNE POSLEDICE:

Predlagana investicija je uvrščena v proračun za leto 2020 in načrtu razvojnih programov.

Preostanek sredstev v višini **66.165,00 €** pa je zagotovljen iz deleža sredstev občine za sofinanciranje investicij v letu 2020.



**OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
OBČINSKI URAD**

Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani

☎ 01/5303 240

✉ obcina@dol.si

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

»Ureditev ceste OMV – Zajelše (II. del)«

-

NOVELACIJA

Naziv investicijskega projekta:

UREDITEV CESTE OMV – ZAJELŠE (II. del)

INVESTITOR:	Občina DOL pri Ljubljani Dol pri Ljubljani 1 1261 DOL pri Ljubljani
Odgovorna oseba investitorja <i>(ime, priimek, podpis, žig)</i>	Župan občine Dol pri Ljubljani Željko Savič
UPORABNIK:	Uporabniki občinskih cest
Odgovorna oseba uporabnika- skrbnik investicijskega projekta <i>(ime, priimek, podpis, žig)</i>	Jure Benčina, občinski urad
IZDELOVALEC:	Občina Dol pri Ljubljani, Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani
Odgovorna oseba <i>(ime, priimek, podpis, žig)</i>	Jure Benčina
Datum izdelave:	JUNIJ 2020

Kazalo vsebine:

1. OPREDELITEV INVESTITORJA, UPORABNIKA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZ. SLUŽB ODGOVORNIH ZA IZDELAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	7
1.1 INVESTITOR IN UPORABNIK	7
1.2 DELAVCI OZ. SLUŽBE, ODGOVORNI ZA IZDELAVO INVESTICIJSKE IN TEHNIČNE DOKUMENTACIJE.....	7
1.3 OSNOVNE INFORMACIJE O INVESTICIJSKEM PROJEKTU	8
2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....	8
2.1 UVODNO POJASNILO	8
2.2 PREDSTAVITEV POSEGOV	9
3. OPREDELITEV RAZLOGOV IN CILJEV INVESTICIJE	9
3.1 RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	9
3.2 CILJI INVESTICIJE	10
4. UGOTOVITEV VARIANTNIH REŠITEV INVESTICIJE.....	10
5. OPREDELITEV VRSTE, OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE IN POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	10
5.1 VRSTA INVESTICIJE.....	10
5.2 OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE	11
5.3 POTREBNA INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA	11
6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	11
6.1 PROJEKTNA REŠITEV	11
6.2 LOKACIJA.....	12
6.3 VARSTVO OKOLJA.....	12
6.4 TERMINSKI PLAN IZVEDBE INVESTICIJE	12
6.5 FINANČNA KONSTRUKCIJA	13
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	13
8. IZBOR OPTIMALNE VARIANTE.....	13

1. OPREDELITEV INVESTITORJA, UPORABNIKA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZ. SLUŽB ODGOVORNIH ZA IZDELAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

1.1 INVESTITOR IN UPORABNIK

INVESTITOR	OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
UPORABNIK	Uporabniki občinskih cest
Odgovorna oseba	Željko Savič, župan
Telefon	01/ 530 32 45
E-mail	Zeljko.savic@dol.si
Davčna številka	81226748
Matična številka	5874173000
Transakcijski račun	SI56 0122 2010 0000 473
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov	Saška Gojčič
Telefon	01/530 32 53
E-mail	saska.gojcic@dol.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije - skrbnik investicijskega projekta	Jure Benčina
Telefon	01/530 32 47
E-mail	Jure.Bencina@dol.si

1.2 DELAVCI OZ. SLUŽBE, ODGOVORNI ZA IZDELAVO INVESTICIJSKE IN TEHNIČNE DOKUMENTACIJE

PZI dokumentacija	C-1472
Izdelal:	TEGA INVEST, d.o.o.
DIIP	Občina Dol pri Ljubljani
Izdelal:	Saška Gojčič

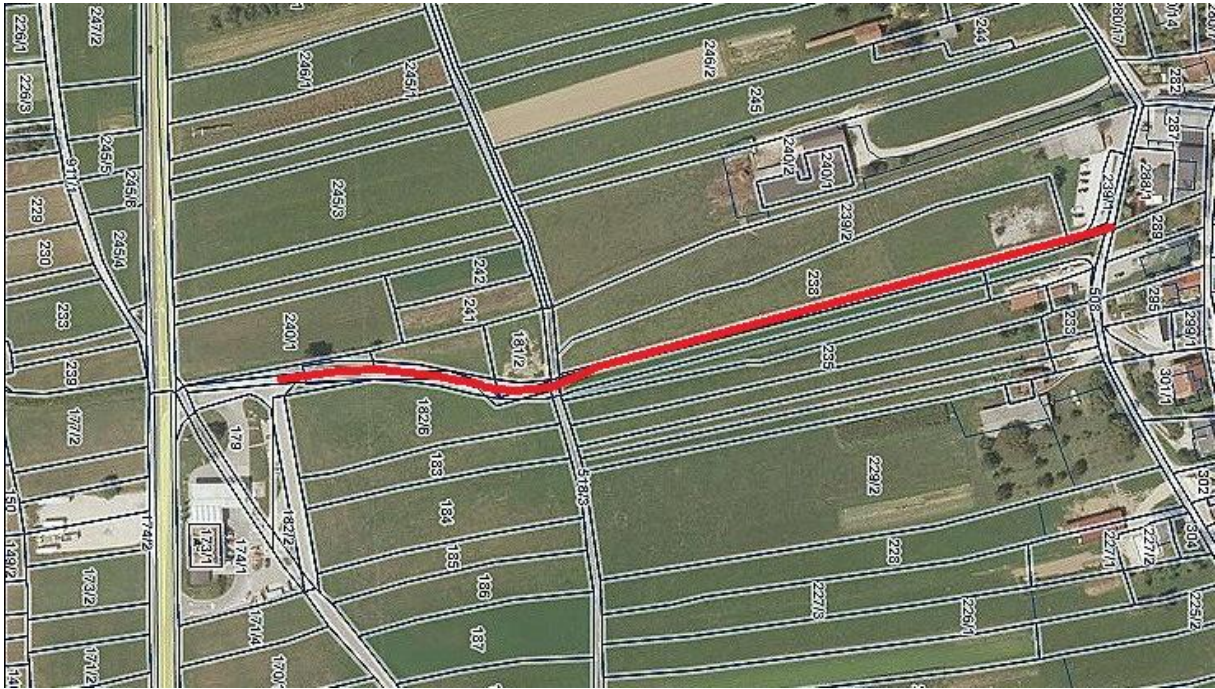
1.3 OSNOVNE INFORMACIJE O INVESTICIJSKEM PROJEKTU

1. Naziv lokacije:	ZAJELŠE – PODGORA PRI DOLSKEM	
2. Vrsta investicijskega ukrepa:	Ureditev ceste OMV – Zajelše (II. del) z razširitvijo cestišča, novim pločnikom, urejenim odvodnjavanjem, javno razsvetlavo in ureditvijo križišča v Zajelšah.	
3. Namen:	Povečanje varnosti v cestnem prometu.	
4. Vrednost investicije:	VRSTA DEL	v EUR
	1. GOID	129.180,00
	2. NAKUP ZEMLJIŠČ in PARCELACIJA	že izvedeno
	3. PREDHODNE ŠTUDIJE; INVESTICIJSKA IN PROJEKTNNA DOKUMENTACIJA	že izvedeno
	4. GRADBENI NADZOR	820,00
	1.-4. SKUPAJ	130.000,00
5. Finančna konstrukcija:	VIR FINANCIRANJA	TEKOČE CENE
	1. SREDSTVA OBČINE DOL PRI LJUBLJANI	66.165,00
	2. MGRT, 23. člen	63.835,00
	1. – 2. SKUPAJ	130.000,00
6. Terminski plan:	Leta 2020 : izvedba gradbenih del, ureditev odvodnjavanja in javne razsvetljave	

2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1 UVODNO POJASNILO

Zaradi povečane varnosti v cestnem prometu se bo izvedla rekonstrukcija obstoječe lokalne ceste s širitvijo voznih pasov, ureditvijo odvodnjavanja, umestitvijo pločnika in javne razsvetljave po celotni dolžini rekonstrukcije ter ureditev križišča v Zajelšah.



2.2 PREDSTAVITEV POSEGOV

Predvideva se odstranitev poškodovanega vozišča oziroma dotrajane voziščne konstrukcije občinske ceste JP 569 294 v dolžini 375 m, od odcepa ceste JP 569 281 proti Podgori za OMV-jem pa do Križišča s cesto JP 569 291 v Zajelšah. Urejen je tudi odkup zemljišč z namenom širitve vozišča ter izravnave ovinka v srednjem delu trase na območju zemljišč s parc. št. 180/2, 181/2 in 238, k.o. Podgora.

Rekonstrukcija bo obsegala menjavo ter razširitev spodnjega in izvedbo zgornjega ustroja ter namestitvev propustov in revizijskih jaškov, prilagoditev obstoječih priključkov na JP, ureditev bankin v širini 0.5m, izvedbo asfaltnih muld in dvoslojno asfaltiranje javne poti: v sistemu 5+3 cm.

3. OPREDELITEV RAZLOGOV IN CILJEV INVESTICIJE

3.1 RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Glavni razlog je povečanje varnosti v cestnem prometu, ki bo dosežena z rekonstrukcijo obstoječe lokalne ceste in širitvijo vozniških pasov ter umestitvijo pločnika ter javne razsvetljave v celotni dolžini rekonstrukcije. Cesta ni varna zaradi preozkega vozišča, ki ne zadošča za srečevanje vozil, prav tako pa ne omogoča varnosti za pešce. Vozišče je tudi močno razpokano, pojavljajo se luknje, najverjetneje zaradi neurejenega odvodnjavanja. Ker se srečevanje vozil odvija z umikom na bankine, so le-te pogosteje potrebne obnove oz. vzdrževanja. Preglednost in s tem varnost se bo povečala tudi z izravnavo ovinka v osrednjem delu trase ter s povečanjem in ureditvijo križišča na izteku obravnavane ceste v Zajelšah, ki se nahaja na višje ležečem terenu.

3.2 CILJI INVESTICIJE

Upošteva se razloge za investicijsko namero, so osnovni cilji investicije naslednji:

- Povečanje prometne varnosti vseh udeležencev v prometu, še posebno pešcev,
- Omogočeno srečevanje vozil brez umikanja na območje bankin z razširitvijo vozišča,
- Ureditev odvodnjavanja meteornih voda,
- Izvedba asfaltiranja razširjene voziščne konstrukcije v dolžini 377 m in širine 5,50 m ter dodatnih peščevih površin v enostranskem pasu širine 1,50 m, ter ureditev bankin v pasu širine 0,50 m,
- Ureditev obstoječega križišča v Zajelšah z razširitvijo in ureditvijo nivojskih razlik,
- Umestitev javne razsvetljave vzdolž celotne trase rekonstrukcije ceste,
- Ureditev prometne signalizacije.

4. UGOTOVITEV VARIANTNIH REŠITEV INVESTICIJE

- Ocenjujemo, da obstoječe stanje javne poti, ki je preozka in na večjih odsekih v zelo slabem stanju, povečuje stroške vzdrževanja poti, saj je s tem otežena vožnja vozil in srečevanje. V zimskem času ni možno zagotoviti ustreznega nivoja rednega vzdrževanja ceste, zaradi česar vzdrževanje ni več zadovoljivo in je nujno, da se pristopi k rekonstrukciji omenjene poti.
- Menimo, da je predstavljena variantna ureditev primerna, **edina mogoča/najbolj sprejemljiva** z vidika zmanjšanja stroškov pri vzdrževanju cest in povečanju prometne varnosti (brez udarnih jam, posedkov, z izravnanim ovinkom, z novim pločnikom in javno razsvetljavo, z ustreznim nivojem čiščenja v zimskem času).
- Varianta brez investicije ni možna, ker bi to pomenilo, da se ohranja obstoječe stanje, kar pa je iz stališča tako prometne varnosti kot tudi stroškov, ki nastajajo pri vzdrževanju cest, nesprejemljivo.

5. OPREDELITEV VRSTE, OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE IN POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

5.1 VRSTA INVESTICIJE

Projekt ureditve predvideva naslednje investicijske posege: celostna rekonstrukcija obstoječe lokalne ceste v dolžini 377 m vključno z izravnavo ovinka, s širitvijo voznih pasov, ureditvijo odvodnjavanja ter umestitvijo pločnika in javne razsvetljave vzdolž celotne trase:

- odkup zemljišč za širitev voznega pasu, izravnavo ovinka in nov pločnik, kjer odkup še ni izveden, vključno z menjavo parcel za javno dobro ipd.,
- odkup zemljišč za ureditev odvodnjavanja, če bo potrebno,
- odstranitev asfaltiranih površin,
- izkop nevezanega tamponskega materiala,
- nasip s ustreznim zmrzlino odpornim materialom,
- namestitev betonskih propustov in revizijskih jaškov,
- izvedba odvodnjavanja – 3 ponikovalnice in 3 cestni požiralniki,
- asfaltiranje vozišča širine 2 x 2,75 m v sistemu 5+3 cm,
- izvedba pločnika v širini 1,50,
- izvedba priključka na javno pot JP 569 291 v Zajelšah,
- izvedba javne razsvetljave po celotni dolžini rekonstruiranega dela lokalne ceste,
- prometna signalizacija po celotni trasi rekonstrukcije in na križišču v Zajelšah.

5.2 OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE

Vrednost investicije je ocenjena na naslednjih osnovah:

- obseg investicijskih posegov po projektu,
- projektantska ocenjena vrednosti investicijskih posegov,
- vse postavke za GOID vsebujejo DDV v višini 22%,
- vrednost investicije je ocenjena glede na cene v mesecu maju 2020.

Ocena vrednosti investicije

VRSTA DEL	Ocena V EUR
1. GOID	129.180,00
2. NAKUP ZEMLJIŠČ, PARCELACIJA	že izvedeno
3. PREDHODNE ŠTUDIJE - INVESTICIJSKA IN PROJEKTNA DOKUMENTACIJA	že izvedeno
4. GRADBENI NADZOR	820,00
1.- 4. SKUPAJ	130.000,00

5.3 POTREBNA INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA

Glede na ugotovljeno vrednost investicije je skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS št. 60/06) potrebna izdelava naslednje investicijske dokumentacije:

	VRSTA DOKUMENTACIJE	Potrebno označi
1	DIIP	X
2	predinvesticijska zasnova	<input type="checkbox"/>
3	investicijski program	<input type="checkbox"/>

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1 PROJEKTNA REŠITEV

Po ogledu lokacije je ugotovljeno da obravnavana cesta ni varna zaradi poškodb na vozišču, slabe preglednosti in majhne širine vozišča, ki ne zadošča za srečevanje vozil, prav tako pa ne omogoča varnosti za pešce.

Preglednost in varnost se bosta povečali z razširitvijo vozišča, z izravnavo ovinka v osrednjem delu trase, ureditvijo odvodnjavanja, umestitvijo pločnika in javne razsvetljave, s povečanjem in ureditvijo križišča na izteku obravnavane ceste v Zajelšah ter ustrezno prometno signalizacijo.

Ureditev ceste OMV – Zajelše (II. del) z razširitvijo cestišča, novim pločnikom, urejenim odvodnjavanjem, javno razsvetljava in ureditvijo križišča v Zajelšah. Predvideva se odstranitev poškodovanega vozišča oziroma dotrajane voziščne konstrukcije občinske ceste JP 569 294 v dolžini 375 m, od odcepa ceste JP 569 281 proti Podgori za OMV-jem pa do Križišča s cesto JP 569 291 v Zajelšah. Urejen je tudi odkup zemljišč z namenom širitve vozišča ter izravnave ovinka v srednjem delu trase na območju zemljišč s parc. št. 180/2, 181/2 in 238, k.o. Podgora.

Rekonstrukcija bo obsegala menjavo ter razširitev spodnjega in izvedbo zgornjega ustroja ter namestitev propustov in revizijskih jaškov, prilagoditev obstoječih priključkov na JP, ureditev bankin v širini 0.5m, izvedbo asfaltnih muld in dvoslojno asfaltiranje javne poti: v sistemu 5+3cm.

6.2 LOKACIJA

Ureditev ceste OMV – Zajelše (II. del) z razširitvijo cestišča, novim pločnikom, urejenim odvodnjavanjem, javno razsvetljava in ureditvijo križišča v Zajelšah. Predvideva se odstranitev poškodovanega vozišča oziroma dotrajane voziščne konstrukcije občinske ceste JP 569 294 v dolžini 377 m, od križišča s cesto JP 569 291 v Zajelšah (stacionaža 0) pa do odcepa ceste JP 569 281 proti Podgori za OMV-jem (stacionaža 377). Urejen je tudi odkup zemljišč z namenom širitve vozišča ter izravnave ovinka v srednjem delu trase na območju zemljišč s parc. št. 180/2, 181/2 in 238, k.o. Podgora.

VARSTVO OKOLJA

Pri načrtovanju, izvedbi in uporabi prostorov, ki so predmet obravnavanih investicijskih posegov bodo upoštevani vsi veljavni predpisi, ki urejajo varstvo okolja, tako da načrtovana investicija ne bo imela negativnih vplivov, ki bi obremenjevali okolje.

TERMINSKI PLAN IZVEDBE INVESTICIJE

Ocenjujemo, da bo realizacija obravnavanega investicijskega projekta potekala po naslednjem terminskem planu:

Aktivnosti	apr.20	maj.20	jun.20	jul.20	avg.20	sep.20	
1. Pripravljalna dela		x					
1.2 Izvedba postopka zbiranja ponudb ali javnega naročila		X					
1.4. Izbira najugodnejšega izvajalca			X				
2. Izgradnja				X			
2.1. Gradbena dela				X	X		
3. Redna uporaba						X	

Gradbena dela se bodo predvidoma zaključila do konca septembra 2020.

6.3 FINANČNA KONSTRUKCIJA

Viri financiranja investicije

VIR FINANCIRANJA	CENE maj 2020
1. SREDSTVA OBČINE DOL PRI LJUBLJANI	66.165,00
1. SREDSTVA MGRT, 23.člen	63.835,00
1. – 2. SKUPAJ	130.000,00

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Investicija je, predvsem iz vidika zmanjšanja stroškov pri vzdrževanju cest ter hkrati povečanja prometne varnosti vseh udeležencev v prometu, nujna in smiselna.

Z vidika investicijske dokumentacije glede na vrednost investicije zadošča Dokument identifikacije investicijskega projekta.

8. IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

Predlagana investicija je ekonomsko upravičena, saj omogoča zmanjšanje stroškov vzdrževanja rekonstruiranega odseka na dolgi rok, hkrati pa se s tem povečuje tudi prometna varnost ceste tako za pešce (nov pločnik, javna razsvetljava, prometna signalizacija) kot voznike (razširjeno vozišče, ureditev odvodnjavanja, brez udarnih jam, vzpostavitev ustreznega nivoja vzdrževanja ceste v zimskem času) ter preprečitev nastanka še večjih poškodb na obravnavanem odseku.

Obstoječa situacija je varnostno, okoljsko in finančno slabša rešitev kot izvedba rekonstrukcije dela javne poti.

Dol pri Ljubljani, junij 2020

Željko Savič, župan