



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
ŽUPAN

Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani
Telefon: 01/5303 240
e-pošta: obcina@dol.si

Številka: 032-0005/2020-11
Datum: 29.5.2020

OBČINSKI SVET OBČINE DOL PRI LJUBLJANI

GRADIVO: IZLOČITEV IZ JAVNEGA DOBRA NEPREMIČNINE Z ID
ZNAKOM 1763 110/2 IN 1763 112/2

NAMEN: obravnava in sprejem sklepa

PRAVNA PODLAGA: 15. člen Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 3/2018 –
UPB2)

PREDLAGATELJ in Željko Savič, župan
POROČEVALEC:

PREDLOG SKLEPA:

1. Iz javnega dobra se izločita nepremičnini z ID znakom parcela 1763 110/2 in parcela 1763 112/2.
2. Nepremičnini iz prve točke prenehata imeti značaj javnega dobra in postaneta last Občine Dol pri Ljubljani.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Željko Savič, župan

OBRAZLOŽITEV:

V izločitev iz javnega dobra predlagamo nepremičnini z ID znakoma 1763 110/2 in 1763 112/2, ki v naravi predstavljata kmetijsko zemljišče v izmeri 277 m² in 321 m².

Zavod za prostorsko, komunalno in stanovanjsko urejanje Grosuplje d.o.o. (ZPKSU), v imenu Ministrstva za infrastrukturo, DRSI (potrdilo ministrstva z dne 17.9.2019), vodi postopke za pridobivanje zemljišč za ureditev območja avtobusnih postajališč in križišča »Kleče pri Dolu« na G2-108/1181 Šentjakob – Ribče, od km 5,660 do km 5,880. ZPKSU je o navedenem občino obvestil v dopisu z dne 27.3.2020, ki se prilaga.

V sklopu predmetne ureditve so zajete tudi občinske nepremičnine s sledečimi ID znaki:

- 1763 110/2
- 1763 112/2
- 1763 114/2 (na tej parceli ni vpisano javno dobro).

Na nepremičninah z ID znakom parcela 1763 110/2 in parcela 1763 112/2, je zaznamba javnega dobra. Za odkup dela zemljišč, ki bodo potrebna za predmetno ureditev, se bodo sklenile ustrezne pogodbe. Pogoj, da se lahko razpolaga s predmetnima nepremičninama je, da se ti najprej izločita iz javnega dobra.

Priloge:

- Izpisek iz Zemljiške knjige za nepremičnini z ID znakom 1763 110/2 in 1763 112/2
- Izpisek iz PISO za nepremičnini z ID znakom 1763 110/2 in 1763 112/2
- Dopis ZPKSU z dne 27.3.2020 in potrdilo ministrstva z dne 17.9.2019



Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 19.5.2020 - 9:31:53

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1763 110/2

katastrska občina 1763 KLEČE **parcela** 110/2 (ID 1353168)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 3679042
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
 1. matična številka: *podatek ni vpisan*
 firma / naziv: Občina Dol pri Ljubljani družbena lastnina
 naslov:

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
19281701	06.02.2018 13:12:22	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 19281701
čas začetka učinkovanja 06.02.2018 13:12:22
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 1762 PODGORA **parcela** 193/27 (ID 2033384)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
 organ, ki vodi postopek OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
 opr. št. postopka 35020-0005/2017
 dodatni opis:
 Na podlagi ugotovitvene odločbe št. 35020-0005/2017-3 z dne 15.1.2018, ki je postala pravnomočna 31.01.2018, se vknjiži status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Dol pri Ljubljani.
zveza - ID osnovnega položaja:

3679042

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 19.5.2020 - 9:32:01

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1763 112/2

katastrska občina 1763 KLEČE **parcela** 112/2 (ID 4040680)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 3679043
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
 1. matična številka: *podatek ni vpisan*
 firma / naziv: Občina Dol pri Ljubljani družbena lastnina
 naslov:

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
19281701	06.02.2018 13:12:22	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 19281701
čas začetka učinkovanja 06.02.2018 13:12:22
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 1762 PODGORA **parcela** 193/27 (ID 2033384)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
 organ, ki vodi postopek OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
 opr. št. postopka 35020-0005/2017
 dodatni opis:
 Na podlagi ugotovitvene odločbe št. 35020-0005/2017-3 z dne 15.1.2018, ki je postala pravnomočna 31.01.2018, se vknjiži status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Dol pri Ljubljani.
zveza - ID osnovnega položaja:

3679043

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

Gospodarska infrastruktura (GJI) > Promet



0 20 m
merilo 1: 473

0 10 cm
referenčna linija

LEGENDA:

Linijski objekt cestne infrastrukture



Cesta - državna cesta



Cesta - občinska cesta



Cesta - gozdna cesta



Cesta - gozdna cesta (vir: ZGS)



043590 oznaka

Cesta - ne kategorizirana cesta



Cesta - planinska pot



Cesta - kolesarska pot



Linijski objekt železniške infrastrukture



Železniška proga



Objekt železniške infrastrukture



Območje letališča



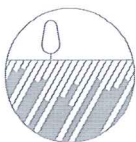
Objekt letališke infrastrukture



Parcele



št.



Zavod za prostorsko, komunalno in stanovanjsko urejanje Grosuplje d.o.o.
Taborska cesta 3, 1290 Grosuplje
tel.: 01-7810-320, fax: 01-7810-334, e-mail: zpksu@siol.net

OBČINA DOL PRI LJUBLJANI

PREJETO: - 1 - 04 - 2020

ŠTEVILKA ZADEVE:

478 - 0022 / 2019 - 7

SIGN. Z.:

Datum: 27.3.2020

Občina Dol pri Ljubljani
Dol pri Ljubljani 1

1262 DOL PRI LJUBLJANI

Zadeva: Preverba lastninske pravice na nepremičninah, ki so v eZK vpisane kot javno dobro

Po pooblastilu Ministrstva za infrastrukturo, Direkcije Republike Slovenije za infrastrukturo, Tržaška 19, Ljubljana, vodimo postopke pridobivanja zemljišč za ureditev območja avtobusnih postajališč in križišča »Kleče pri Dolu« na G2-108/1181 Šentjakob - Ribče, od km 5,660 do km 5,880. V ta namen je potrebno z lastniki zemljišč skleniti ustrezne pogodbe za odkup zemljišč, ki so tangirana z ureditvijo predmetnega investicijskega projekta.

V sklopu predmetne ureditve območja avtobusnih postajališč in križišča »Kleče pri Dolu« na G2-108/1181 Šentjakob - Ribče, od km 5,660 do km 5,880, so zajete tudi parcele:

- **parc. št. 114/2, 110/2 in 112/2, vse k.o. 1763 Kleče.**

Zemljišča so v informacijskem sistemu eZK še vedno vpisana kot javno dobro brez titularja. Naprošamo vas, da v vlogi navedena zemljišča preverite, ali so slednja dejansko v vaši lasti. V kolikor so, vas naprošamo, da v Zemljiški knjigi ustrezno uredite lastništvo na predmetnih zemljiščih.

Za dodatne informacije lahko pokličete po telefonu 01/781-03-27, Vanessa Marcola, e-naslov: vanessa.marcola@zpksu.si.

Lepo pozdravljeni

Franci Jamnik, univ. dipl. prav.
direktor





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za evidence o cestah, informatiko in arhiv

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 37
F: 01 478 80 38
E: gp.drsc@gov.si
www.dc.gov.si

ZAVOD ZA PROSTORSKO, KOMUNALNO IN
STANOVANJSKO UREJANJE GROSUPLJE, d. o. o.
Taborska 3

1290 Grosuplje

Številka: 37161-17/2019 - 750 (505)
Datum: 17. 9. 2019

Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška 19, Ljubljana, na podlagi ter 55. člena Zakon o cestah (ZGes-1) (Ur.l.RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl.US, 46/15 in 10/18) iz uradnih evidenc o državnih cestah izdaja naslednje

P O T R D I L O

Zemljišča s parcelno številko 139/3, 140/2, 141/2, 142/2, 143/2 k. o. 1762-Podgora in 106/2, 107/2, 108/2, 109/2 in 114/2 k. o. 1763-Kleče so del državne ceste G2-108/1181 Šentjakob – Ribče.

Zemljišča s parcelno številko 135/2, 137/2, 138/2, 146/2, 147/2, 148/2, 156/3, 144/5 k. o. 1762-Podgora in 110/2 in 114/2 k. o. 1763-Kleče niso del državne ceste.

Odsek državne ceste G2-108/1181 Šentjakob – Ribče je bil kategoriziran na podlagi Uredbe o kategorizaciji državnih cest, Uradni list RS, št. 33/98. Cesta je tudi vpisana v kataster gospodarske javne infrastrukture, GJI.

Potrdilo se izdaja na podlagi uradne evidence, ki jo Direkcija RS za infrastrukturo vodi na podlagi 40. člena Zakona o cestah.

Potrdilo je bilo izdano za namen pridobivanja zemljišč za ureditev območja avtobusnih postajališč in križišča »Kleče pri Dolu«, in se sme uporabljati samo za ta namen.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Tone Švigelj, univ. dipl. org.,
sekretar



Monika Pintar Mesarič, univ. dipl. ekon.,
v. d., direktorica

ZPKSU podgora kleče



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije SI56 0110 0630 0109 972