



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
ŽUPAN

Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani
Telefon: 01/5303 240
e-pošta: obcina@dol.si

Številka: 032-0002/2020-4
Datum: 5.2.2020

OBČINSKI SVET OBČINE DOL PRI LJUBLJANI

GRADIVO: IZLOČITEV IZ JAVNEGA DOBRA NEPREMIČNINE Z ID ZNAKOM 1765 829/4

NAMEN: obravnava in sprejem sklepa

PRAVNA PODLAGA: 15. člen Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 3/2018 – UPB2)

PREDLAGATELJ in Željko Savič, župan
POROČEVALEC:

PREDLOG SKLEPA:

1. Iz javnega dobra se izloči nepremičnina z ID znakom 1765 829/4.
2. Nepremičnina iz prve točke preneha imeti značaj javnega dobra in postane last Občine Dol pri Ljubljani.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Željko Savič, župan

OBRAZLOŽITEV:

V izločitev iz javnega dobra predlagamo nepremičnino z ID znakom 1765 829/4, ki v naravi predstavlja zemljišče v izmeri 464 m². Občan, ki meji na to nepremičnino, je podal vlogo za odkup le te. Ker celotna površina zemljišča ne predstavlja javne koristi občini, ta nima zadržka do odprodaje le te zainteresiranemu občanu.

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) so izpolnjeni pogoji za prodajo nepremičnine. ZSPDSLS-1 med drugim v 54. členu določa, da se nepremično premoženje samoupravnih lokalnih skupnosti lahko proda na podlagi neposredne pogodbe, če je posamezna ocenjena vrednost nepremičnine nižja od 20.000 EUR. Vrednost predmetne nepremičnine je skladno s cenitvijo vredna 9.280 EUR.

PRILOGE:

- Izpisek iz Zemljiške knjige za nepremičnino z ID znakom 1765 829/4
- Izpisek iz PISO za nepremičnino z ID znakom 1765 829/4



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 23.1.2020 - 9:45:52

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1765 829/4

katastrska občina 1765 VINJE **parcela** 829/4 (ID 6435236)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 17100587
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5874173000
firma / naziv: OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
naslov: Dol pri Ljubljani 001, 1262 Dol pri Ljubljani

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
11037244	18.08.2006 10:30:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
14908305	09.07.2012 14:38:23	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 11037244
čas začetka učinkovanja 18.08.2006 10:30:00
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina: katastrska občina 1765 VINJE parcela 826 (ID 522219)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o služnosti z dne 6.6.2005 št. 254S/2225/05-TISse vknjiži služnostna pravica vzdrževanja in obnavljanja javnega vodovoda.

imetnik:

1. matična številka: *podatek ni vpisan*
firma / naziv: Javno podjetje Vodovod-kanalizacija, d.o.o.
naslov: Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana - dostava

zveza - ID osnovnega položaja:

17100587

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe	14908305
čas začetka učinkovanja	09.07.2012 14:38:23
vrsta pravice / zaznambe	609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina:	katastrska občina 1765 VINJE parcela 824/1 (ID 858395)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
organ, ki vodi postopek	OKRAJNO SODIŠČE NA PTUJU
opr. št. postopka	35020-0011/2012-1
dodatni opis:	
Ugotovitvena odločba občine Dol pri Ljubljani z dne 21.05.2012, na podlagi katere se zaznamuje grajeno javno dobro.	
zveza - ID osnovnega položaja:	17100587
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:	
<i>Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo</i>	

Začetni prikaz



LEGENDA:

- Parcela
- Št.

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1765-VINJE, parcela: 829/4

0 20 m
merilo 1: 904

0 10 cm
referenčna linija

<http://www.geoprostor.net/piso>; čas izpisa: 23. januar 2020 9:57:46; uporabnik: darko.ilievski@dol.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO - OBČINA DOL PRI LJUBLJANI