



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
ŽUPAN

Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani
Telefon: 01/5303 240, faks: 01/5303 249
e-pošta: obcina@dol.si

Številka: 0320-0004/2017-9

Datum: 07.11.2017

OBČINSKI SVET

GRADIVO: IZLOČITEV PARC. ŠT. 516/2 in 516/3 K.O. PODGORA

NAMEN: obravnava in sprejem sklepa

PRAVNA PODLAGA: 15. člen Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 6/2016 – UPB1)

**PREDLAGATELJ in
POROČEVALEC:** mag. Janez Tekavc, župan

PREDLOG SKLEPA: Nepremičnini parc. št. 516/2 k.o. 1762 – Podgora (ID znak: parcela 1762 516/2) in parc. št. 516/3 k.o. 1762 – Podgora (ID znak: parcela 1762 516/3) se izločita iz javnega dobra.

Zemljišči iz prejšnjega odstavka tega sklepa prenehata imeti status javnega dobra in postaneta last Občine Dol pri Ljubljani.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

mag. Janez Tekavc
župan

OBRAZLOŽITEV:

V izločitev iz javnega dobra predlagamo zemljišče parc. št. 516/2 in 516/3 k.o. 1762 - Podgora, ki v naravi predstavljata zemljišči na območju bencinske črpalke OMV, v izmeri 285 m² in 110 m². Izločitev se predlaga zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja med Občino in OMV SLOVENIJA, trgovina z nafto in naftnimi derivati, d.o.o. na območju bencinske črpalke OMV.

Občina in OMV sta leta 1997 že sklenili menjalno pogodbo, po kateri bi morali Občina in OMV zamenjati nepremičnine na način, da bi OMV postal lastnik zemljišča, na katerem danes stoji bencinska črpalka, Občina pa bi postala lastnik zemljišča, na katerega je bila prestavljena cesta (na severni del kompleksa zemljišč). Po narejeni parcelaciji ni nikoli prišlo do realizacije te Menjalne pogodbe, zato zemljiškoknjižno stanje ni urejeno in je Občina še vedno lastnica zemljišča po katerem poteka bencinska črpalka, OMV pa je lastnik zemljišča, po katerem poteka cesta. Z namenom ureditve zemljiškoknjižnega stanja se je na nas obrnila pooblaščenka OMV, pri čemer smo ugotovili, da je za realizacijo menjalne pogodbe (sklenitev pogodbe o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja) potrebno izločiti zemljišči parc. št. 516/2 in 516/3 k.o. 1762 – Podgora iz javnega dobra.

PRILOGE:

- Izpisek iz Zemljiške knjige za parc. št. 516/2 in 516/3 k.o. 1762 - Podgora,
- Izpisek iz programa PISO – podatki in fotografije za parc. št. 516/2 in 516/3 k.o. Podgora
- Menjalna pogodba iz leta 1997