



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
OBČINSKI URAD
Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani
Telefon: 01/5303 240, faks: 01/5303 249
e-pošta: obcina@dol.si

TOČKA ŠT. 10

Številka: 0320-0007/2016-6
Datum: 8.11.2016

OBČINA DOL PRI LJUBLJANI

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 11. redni seji Občinskega sveta
Občine Dol pri Ljubljani

NASLOV: Izločitev parc. št. 516/3 k.o. 1762 – PODGORA iz koristi
javnega dobra

GRADIVO PRIPRAVIL: OBČINA DOL PRI LJUBLJANI

PREDLAGATELJ: mag. Janez Tekavec

POROČEVALEC: mag. Janez Tekavec

PREDLOG SKLEPA:

Iz javnega dobrega se izloči nepremičnina parc. št. 516/3 k.o. 1762 – PODGORA.



mag. Janez Tekavec
župan

OBRAZLOŽITEV:

Nepremičnina parc. št. 516/3 k.o. 1762 – PODGORA potekata na območju, kjer je postavljen bencinski servis OMV. Navedena nepremičnina v naravi predstavlja zemljišče v velikosti 110 m². Ker je celotna površina zemljišča zazidano zemljišče je smiselno, da se uredijo lastniška razmerja v smislu zamenjave zemljišč oz odkupa, kjer potekata kategorizirani javni s št. JP 569281 in JP 569294.

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (v nadaljevanju: ZSPDSLS; Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-11, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) so izpolnjeni pogoji za prodajo nepremičnine. ZSPDLS med drugim v 23. členu določa, da se nepremično premoženje samoupravnih lokalnih skupnosti lahko proda na podlagi neposredne pogodbe, če je posamezna ocenjena vrednost nepremičnine nižja od 20.000 EUR. Vrednost nepremičnine parc. št. 516/3 k.o. Podgora skladno s podatki Geodetske uprave Republike Slovenije znaša 808,50 EUR.

PRILOGE:

- Izpisek iz Zemljiške knjige za parc. št. 516/3 k.o. 1762 – PODGORA,
- Izpisek iz programa PISO – podatki za parc. št. 516/3 k.o. 1762 – PODGORA
- Izpisek iz programa PISO – kategorizacija cest



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 8.11.2016 - 7:26:29

Nepremičnina

tip nepremičnine:	1 - zemljiška parcela
vir ID znaka:	1 - zemljiški kataster
ID znak:	1762-516/3-0
parcela št. 516/3 k.o. 1762 - PODGORA (ID 885905)	

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja:	7618392
vrsta osnovnega položaja:	101 - vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1. EMŠO:	<i>podatek ni vpisan</i>
osebno ime:	Javno dobro v splošni rabi
naslov:	
začetek učinkovanja vpisa imetnika	01.01.1849 00:00:00

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini



parcela	kat. občina	boniteta	površina
516/3	1762-PODGORA		110 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
318	ne	PR-05099	18.7.2005

lastnik	delež
JAVNO DOBRO V LASTI RS,	1/1
upravljavec	
DIREKCIJA RS ZA INFRASTRUKTURO, TRŽAŠKA CESTA 19, 1000 LJUBLJANA	
OBČINA DOL PRI LJUBLJANI, DOL PRI LJUBLJANI 1, 1262 DOL PRI LJUBLJANI	

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
ZEMLJIŠČE		110,00

namenska raba	delež (%)
10000 stavbna zemljišča	100,00
dejanska raba	delež (%)
3000 pozidano zemljišče	100,00

nepremičnina

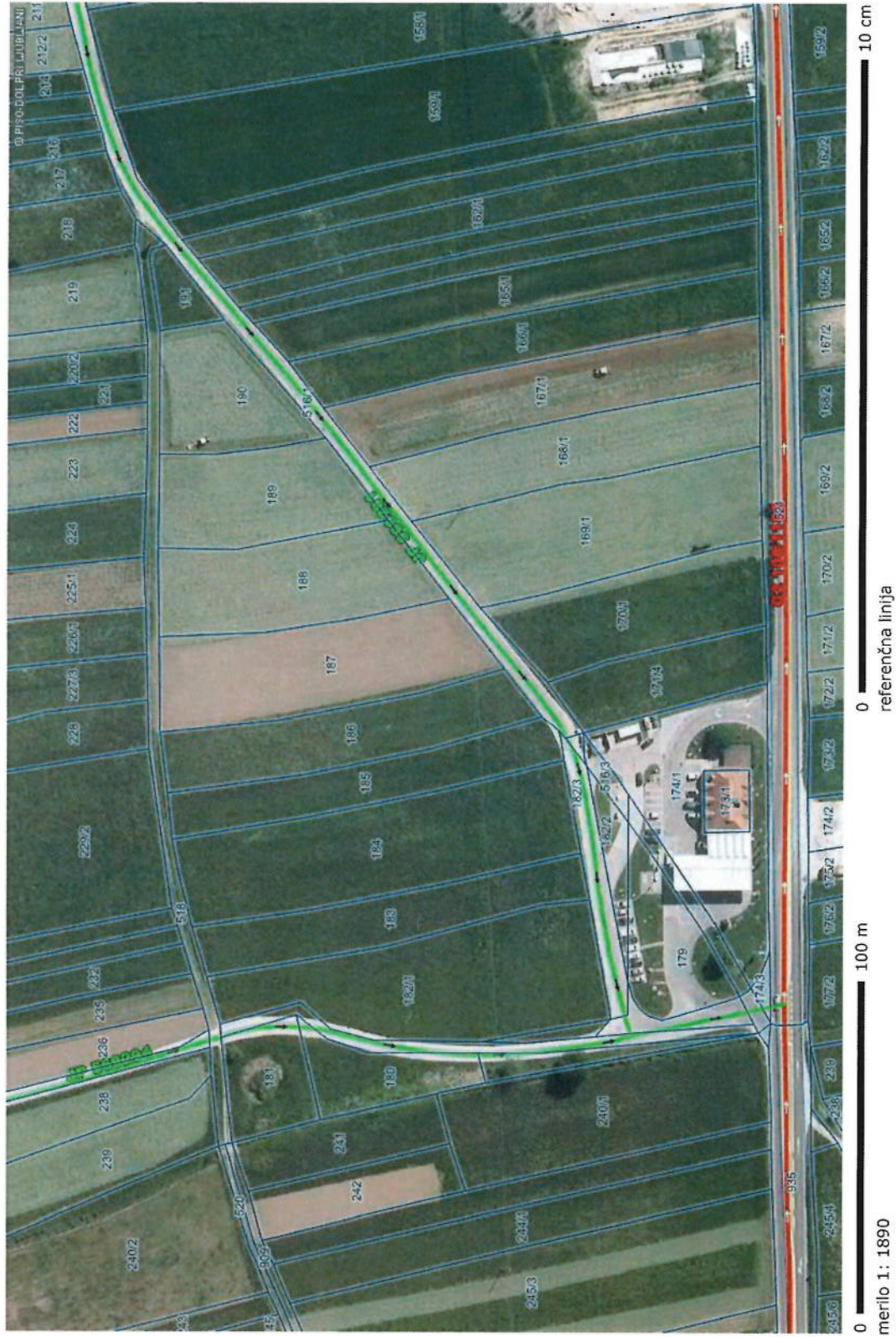
NEP_ID	metoda določitve nep.	vrednost nep.	
4713549	ni podatka	808,50	
enote	raba	površina	vrednost enote
parcela 516/3	stavbna zemljišča (100%)	110,00	808,50

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, oktober 2016).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc.

Vrednost celotne nepremičnine se lahko, zaradi neusklajenih podatkov, v nekaterih primerih razlikuje od vsote vrednosti posameznih enot.

Infrastruktura (vir Občina) > Cestno omrežje (BCP)



LEGENDA:

- Ceste**
- DRŽAVNE CESTE
 - AC - avtocesta
 - HC - hitra cesta
 - G1, G2, R1, R2, R3, RT
 - OBČINSKE CESTE
 - LZ - lokalne zbirne ceste
 - LK - lokalne krajevne ceste
 - LC - lokalne ceste
 - JP - javne poti
 - KJ - javne poti za kolesarje
 - LG - glavne mestne ceste
 - KAT- oznaka
 - ODSEK
- Oznake cest**
- KAT- oznaka
 - ODSEK
- Gozdne ceste**
- Gozdne ceste
- Parcele**
- Št.